

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2007	7	0,09	38.420,51	0,00	0	0,00	0,00	0,00	7	0,09	38.420,51	0,00	4,009%	8,654
2008	9	0,11	117.519,33	0,01	0	0,00	0,00	0,00	9	0,11	117.519,33	0,01	3,972%	18,533
2009	11	0,14	432.686,17	0,04	0	0,00	0,00	0,00	11	0,14	432.686,17	0,04	3,837%	30,821
2010	24	0,30	789.892,67	0,07	0	0,00	0,00	0,00	24	0,30	789.892,67	0,07	3,990%	42,841
2011	22	0,27	754.744,66	0,07	1	0,61	506,93	0,90	22	0,27	754.237,73	0,07	3,673%	51,870
2012	35	0,44	1.613.270,55	0,15	0	0,00	0,00	0,00	35	0,44	1.613.270,55	0,15	3,735%	64,978
2013	68	0,85	4.131.967,14	0,38	2	1,22	1.747,86	3,10	68	0,85	4.130.219,28	0,38	3,955%	78,163
2014	92	1,15	4.940.787,93	0,46	2	1,22	1.496,53	2,65	92	1,15	4.939.291,40	0,46	4,118%	90,290
2015	168	2,10	10.559.612,43	0,98	2	1,22	1.501,53	2,66	168	2,10	10.558.110,90	0,98	3,878%	100,554
2016	30	0,37	2.205.368,51	0,20	1	0,61	200,06	0,35	30	0,37	2.205.168,45	0,20	3,931%	114,736
2017	86	1,07	7.327.321,92	0,68	2	1,22	479,84	0,85	86	1,07	7.326.842,08	0,68	3,823%	125,352
2018	131	1,64	10.062.044,12	0,93	6	3,66	4.048,98	7,18	131	1,64	10.057.995,14	0,93	4,122%	139,866
2019	165	2,06	13.734.941,02	1,27	5	3,05	1.396,13	2,48	165	2,06	13.733.544,89	1,27	4,075%	150,705
2020	507	6,33	46.943.587,02	4,34	13	7,93	6.880,14	12,20	507	6,33	46.936.706,88	4,34	3,866%	160,303
2021	57	0,71	5.011.496,17	0,46	0	0,00	0,00	0,00	57	0,71	5.011.496,17	0,46	3,823%	173,052
2022	57	0,71	6.084.485,44	0,56	0	0,00	0,00	0,00	57	0,71	6.084.485,44	0,56	3,807%	185,964
2023	164	2,05	17.090.570,43	1,58	3	1,83	1.761,64	3,12	164	2,05	17.088.808,79	1,58	3,907%	198,977
2024	251	3,14	28.256.678,98	2,61	7	4,27	3.848,58	6,82	251	3,14	28.252.830,40	2,61	3,983%	210,836
2025	725	9,06	85.228.303,69	7,88	29	17,68	8.932,55	15,84	725	9,06	85.219.371,14	7,88	3,815%	220,277
2026	53	0,66	6.298.153,06	0,58	1	0,61	107,95	0,19	53	0,66	6.298.045,11	0,58	3,853%	234,038
2027	81	1,01	9.618.402,72	0,89	3	1,83	438,41	0,78	81	1,01	9.617.964,31	0,89	3,767%	246,288
2028	191	2,39	23.290.026,56	2,15	9	5,49	3.327,89	5,90	191	2,39	23.286.698,67	2,15	3,950%	258,920
2029	284	3,55	34.363.778,45	3,18	9	5,49	1.318,75	2,34	284	3,55	34.362.459,70	3,18	3,930%	270,795
2030	823	10,28	111.448.522,72	10,30	9	5,49	2.633,23	4,67	823	10,28	111.445.889,49	10,30	3,714%	280,165
2031	54	0,67	8.070.723,79	0,75	2	1,22	272,72	0,48	54	0,67	8.070.451,07	0,75	3,743%	293,719
2032	101	1,26	14.679.219,99	1,36	0	0,00	0,00	0,00	101	1,26	14.679.219,99	1,36	3,698%	306,894
2033	301	3,76	41.802.674,08	3,86	2	1,22	166,09	0,29	301	3,76	41.802.507,99	3,86	4,014%	319,863
2034	472	5,90	69.687.127,08	6,44	10	6,10	1.865,42	3,31	472	5,90	69.685.261,66	6,44	3,876%	330,394
2035	1.664	20,78	264.360.866,13	24,44	29	17,68	8.099,68	14,36	1.664	20,78	264.352.766,45	24,44	3,639%	340,093
2036	31	0,39	5.664.056,08	0,52	0	0,00	0,00	0,00	31	0,39	5.664.056,08	0,52	3,668%	354,204

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2037	25	0,31	4.455.238,31	0,41	0	0,00	0,00	0,00	25	0,31	4.455.238,31	0,41	3,544%	365,887
2038	118	1,47	20.570.714,84	1,90	3	1,83	1.004,37	1,78	118	1,47	20.569.710,47	1,90	3,882%	379,100
2039	169	2,11	27.519.310,27	2,54	4	2,44	1.068,87	1,90	169	2,11	27.518.241,40	2,54	3,874%	390,559
2040	1.030	12,87	194.495.612,86	17,98	10	6,10	3.287,57	5,83	1.030	12,87	194.492.325,29	17,98	3,671%	400,352
Total :	8.006	100,00	1.081.648.125,63	100,00	164	100,00	56.391,72	100,00	8.006	100,00	1.081.591.733,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,769%	303,207
Media Simple / Average :			135.104,69				343,85				135.097,64		3,812%	279,409
Mínimo / Minimum :			102,37				2,24				102,37		3,130%	01/01/2007
Máximo / Maximum :			900.000,00				1.663,30				900.000,00		5,860%	12/12/2040

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.