

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
28.11.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	109.484.170,85	% (a / f)	12,34%
Actual Current			
14.08.2023	410.604,88	% (b / e)	0,380%
Actual Current			
14.08.2023	107.697.374,36		
Actual Current			
14.08.2023	1.376.191,61		
Actual Current			
14.08.2023	108.107.979,24	% (e / f)	12,18%
Actual Current			
28.11.2005	887.508.156,19		
Initial Initial			
14.08.2023	6.571.128,93	F - e	
Actual Current			
14.08.2023	6.571.128,93		
Actual Current			
14.08.2023	0,00	g - h	
Actual Current			
14.08.2023	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	22.05.2023	95.694.572,72		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	22.05.2023	0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	22.05.2023	95.694.572,72		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	22.05.2023	7.276.749,48	% (B / F)	6,345%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	22.05.2023	7.136.016,39	% (C / F)	6,223%
D Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	22.05.2023	4.571.769,58	% (D / F)	3,987%
E Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente Preceding	22.05.2023	6.212.500,00		
F Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D	Precedente Preceding	22.05.2023	114.679.108,17		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.05.2023	6.212.500,00		
l Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	22.05.2023	4.953.110,31	(l - k)	-1.259.389,69
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.08.2023	6.212.500,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.08.2023	4.935.293,34	(n - m)	-1.277.206,66

2 Situación disparadores / Triggers status

2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B	14.08.2023	i	> 98% * (B + C + D)	18.604.844,74	N
2.2.2 Serie C / Series C	14.08.2023	i	> 81% * (C + D)	9.483.306,64	N
2.2.3 Serie D / Series D	14.08.2023	i	> 69% * D	3.154.521,01	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i)	21.08.2023	(n - m)	= 0,00	-1.277.206,66	N
(ii)	14.08.2023	% (a / f)	≥ 10,00%	12,34%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i)	14.08.2023	% (B / F)	≥ 3,516%	6,345%	S/Y
(ii)	14.08.2023	% (b / e)	≤ 1,50%	0,380%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i)	14.08.2023	% (C / F)	≥ 3,448%	6,223%	S/Y
(ii)	14.08.2023	% (b / e)	≤ 1,00%	0,380%	S/Y
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)					S/Y
(i)	14.08.2023	% (D / F)	≥ 2,209%	3,987%	S/Y
(ii)	14.08.2023	% (b / e)	≤ 1,00%	0,380%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
14.08.2023	% (a / f)	< 10,00%	12,34%	N