

BANKINTER 11 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/09/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/11/2005

NIF
V84520899

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merril Lynch International

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankinter
IXIS CIB
Fortis Bank
Merril Lynch International

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Créditos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.664	6.213
Principal		
Pendiente vencimiento	273.926.133,39	887.508.156,19
Medio	74.761,50	142.846,96
Mínimo	7,82	230,46
Máximo	603.484,96	965.633,30
Interés nominal		
Medio ponderado	0,37%	2,80%
Mínimo	0,15%	2,45%
Máximo	2,09%	4,34%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	187	313
Mínimo	24/10/2017	19/03/2006
Máximo	25/04/2045	31/05/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,62	6,45	0,13	6,90
10,01 - 20%	9,36	15,65	1,04	16,54
20,01 - 30%	18,36	25,38	3,49	25,68
30,01 - 40%	25,15	35,38	7,18	35,46
40,01 - 50%	28,80	45,09	12,06	45,39
50,01 - 60%	15,71	53,69	18,70	55,12
60,01 - 70%			24,96	65,47
70,01 - 80%			32,45	75,22
Medio ponderado		36,61		60,15
Mínimo		0,00		0,27
Máximo		59,72		79,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,26%	0,26%	0,34%	0,40%
Tasa anual equivalente	3,16%	3,13%	3,04%	3,98%	4,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,63%	10,69%
Aragón	2,26%	2,08%
Asturias	1,17%	1,25%
Canarias	4,81%	4,48%
Cantabria	1,14%	1,06%
Castilla y León	3,87%	4,80%
Castilla-La Mancha	4,30%	4,89%
Cataluña	18,06%	16,59%
Comunidad Valenciana	7,98%	7,54%
Extremadura	1,29%	1,15%
Galicia	2,97%	3,42%
Islas Baleares	4,86%	4,14%
La Rioja	0,20%	0,19%
Madrid	33,41%	34,72%
Murcia	1,22%	1,11%
Navarra	1,52%	1,52%
País Vasco	0,31%	0,37%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	50	15.214,54	741,75	12.021,45	27.977,74	5,27	4.848.291,07	4.876.268,81	49,05	35,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	9.195,85	346,53	0,00	9.542,38	1,80	1.241.721,18	1.251.263,56	12,59	44,63
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	8.390,36	541,70	0,00	8.932,06	1,68	509.463,95	518.396,01	5,21	37,35
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	2.399,07	241,17	0,00	2.640,24	0,50	105.793,40	108.433,64	1,09	56,62
De > 6 a < 12 Meses	4	24.177,54	2.026,13	0,00	26.203,67	4,93	575.826,50	602.030,17	6,06	45,56
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	25.112,62	1.881,75	0,00	26.994,37	5,08	256.130,96	283.125,33	2,85	34,97
De ≥ 2 Años	15	362.407,52	66.671,55	0,00	429.079,07	80,75	1.872.744,64	2.301.823,71	23,15	52,21
Subtotal	89	446.897,50	72.450,58	12.021,45	531.369,53	100,00	9.409.971,70	9.941.341,23	100,00	40,33
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	89	446.897,50	72.450,58	12.021,45	531.369,53		9.409.971,70	9.941.341,23		40,33