

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
27.06.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current	423.860.277,05	% (a / f)	24,68%
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful >3 and <18 months)		Actual Current	15.03.2018 1.625.865,98	% (b / e)	0,387%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (≤ 3 meses) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-D <=3 months)		Actual Current	15.03.2018 418.849.863,52		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses) Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 months)		Actual Current	15.03.2018 3.384.547,55		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses) Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)		Actual Current	15.03.2018 420.475.729,50	% (e / f)	24,48%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	27.06.2005 1.717.640.351,35		
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding		Actual Current	15.03.2018 14.793.552,48	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.		Actual Current	15.03.2018 14.793.552,48		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual Current	15.03.2018 0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente Preceding	21.12.2017 401.695.492,00		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Precedente Preceding	21.12.2017 0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Precedente Preceding	21.12.2017 401.695.492,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	21.12.2017 11.172.719,43	% (B / F)	2,567%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	21.12.2017 12.090.644,16	% (C / F)	2,778%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Precedente Preceding	21.12.2017 10.310.426,39	% (D / F)	2,369%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Precedente Preceding	21.12.2017 12.053.556,48		
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D		Precedente Preceding	21.12.2017 435.269.281,98		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.12.2017 11.703.128,64		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	21.12.2017 11.251.955,77	(k - j)	-451.172,87
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	21.03.2018 11.703.128,64		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	21.03.2018 11.694.110,98	(m - l)	-9.017,66

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	15.03.2018	i	> 98% * (B + C + D)	32.902.314,18	N
2.1.2 Serie C / Series C	15.03.2018	i	> 80% * (C + D)	17.920.856,44	N
2.1.3 Serie D / Series D	15.03.2018	i	> 75% * D	7.732.819,79	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i)	21.03.2018	(m - l)	= 0,00	-9.017,66	N
(ii)	15.03.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	24,68%	S/Y
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i)	15.03.2018	% (B / F)	≥ 2,410%	2,567%	S/Y
(ii)	15.03.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,387%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i)	15.03.2018	% (C / F)	≥ 2,608%	2,778%	S/Y
(ii)	15.03.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,387%	S/Y
2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)					S/Y
(i)	15.03.2018	% (D / F)	≥ 2,224%	2,369%	S/Y
(ii)	15.03.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,387%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	15.03.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,387%	N
(ii)	21.12.2017	(k - j)	< 0,00	-451.172,87	S/Y
(iii)	21.03.2018	27.06.2005	años/years < 3,00	12,740	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
15.03.2018	% (a / f)	< 10,00%	24,68%	N