

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale
Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2018	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	24.558,97 386.902.013,38 24,56%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2018 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	53.974,49 11.172.719,43 53,97%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/06/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf Asf	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	53.976,09 12.090.644,16 53,98%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3710% 21/06/2018 51,175331 Bruto 41,452018 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BB+sf	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	53.981,29 10.310.426,39 53,98%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6710% 21/06/2018 230,518102 Bruto 186,719663 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	53.810,52 12.053.556,48 53,81%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5710% 21/06/2018 491,068827 Bruto 397,765750 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
Total		432.529.359,84	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,76	4,42	4,12	3,83	3,63	3,44	3,19
		Fecha	20/12/2022	21/08/2022	01/05/2022	16/01/2022	03/11/2021	26/08/2021	30/05/2021	30/03/2021
		Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,30	4,95	4,65	4,37	4,11	3,88	3,67
		Fecha	06/07/2023	03/03/2023	10/11/2022	31/07/2022	29/04/2022	04/02/2022	19/11/2021	10/09/2021
		Amort. final	Años	12,01	11,51	11,01	10,51	10,01	9,51	9,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
		Fecha	21/12/2025	21/06/2025	21/12/2024	21/06/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023	21/03/2023
		Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,38	11,77	11,23	10,73	10,25	9,79	9,35
		Fecha	05/08/2030	25/12/2029	09/06/2029	09/12/2028	17/06/2028	31/12/2027	23/07/2027	26/02/2027
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,51	11,01	10,51	10,01	9,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
		Fecha	21/12/2025	21/06/2025	21/12/2024	21/06/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023	21/03/2023
		Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,06	12,48	11,90	11,36	10,87	10,42	9,98
		Fecha	10/04/2031	10/09/2030	09/02/2030	27/07/2029	29/01/2029	16/08/2028	10/03/2028	29/09/2027
		Amort. final	Años	13,51	12,76	12,26	11,76	11,26	10,76	10,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
		Fecha	21/12/2025	21/06/2025	21/12/2024	21/06/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023	21/03/2023
		Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,75	13,21	12,64	12,08	11,55	11,06	10,62
		Fecha	17/12/2031	02/06/2031	08/11/2030	17/04/2030	03/10/2029	09/04/2029	30/10/2028	31/05/2028
		Amort. final	Años	14,01	13,51	13,01	12,51	12,01	11,51	11,01
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
		Fecha	21/12/2025	21/06/2025	21/12/2024	21/06/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023	21/03/2023
		Amort. final	Años	7,76	7,26	6,76	6,26	6,01	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,67	14,18	13,67	13,15	12,63	12,12	11,62
		Fecha	16/11/2032	21/05/2032	17/11/2031	12/05/2031	03/11/2030	29/04/2030	29/10/2029	14/05/2029
		Amort. final	Años	15,26	14,76	14,26	14,01	13,51	13,01	12,51

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	89,45%	386.902.013,38	10,77%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	89,45%	386.902.013,38		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,58%	11.172.719,43	8,11%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,80%	12.090.644,16	5,23%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,38%	10.310.426,39	2,78%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,79%	12.053.556,48		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		432.529.359,84			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,78%	11.694.110,98		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		13.845.521,47	-0,361%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		568.367,64		
Ints. cobrados ptes de ingreso		21.574,97		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.748	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	419.982.614,38	1.717.640.351,35
Medio	62.238,09	118.400,80
Mínimo	0,87	1.860,27
Máximo	631.973,34	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,37%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,94%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	177	303
Mínimo	02/04/2018	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual		A la constitución
		% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		5,12	6,51	0,86 7,98
10,01 - 20%		11,48	15,33	3,77 15,50
20,01 - 30%		18,92	25,27	5,59 25,37
30,01 - 40%		23,51	35,17	8,49 35,25
40,01 - 50%		24,47	45,22	12,50 45,18
50,01 - 60%		12,56	53,93	15,93 55,28
60,01 - 70%		3,64	64,02	17,86 65,20
70,01 - 80%		0,29	70,52	23,92 75,68
80,01 - 90%				6,58 84,47
90,01 - 100%				4,50 95,25
Medio ponderado		35,52		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		71,61		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,34%	0,43%	0,35%	0,46%
Tasa anual equivalente	3,77%	3,97%	5,04%	4,07%	5,34%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,07%	9,68%
Aragón	1,32%	1,54%
Asturias	1,60%	1,48%
Canarias	4,15%	4,13%
Cantabria	2,11%	1,97%
Castilla y León	2,44%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,55%	1,59%
Cataluña	18,05%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,79%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	1,94%	2,22%
Islas Baleares	2,66%	2,48%
La Rioja	0,48%	0,39%
Madrid	36,05%	35,63%
Murcia	1,16%	1,31%
Navarra	0,16%	0,23%
País Vasco	9,08%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	116	45.315,26	1.167,74	4.636,69	51.119,69	3,76	7.633.211,53	7.684.331,22	49,66	24,54
De > 1 a = 2 Meses	22	16.833,09	710,48	0,00	17.543,57	1,29	1.261.534,36	1.279.077,93	8,27	22,27
De > 2 a = 3 Meses	14	24.027,95	1.121,03	0,00	25.148,98	1,85	1.186.274,38	1.211.423,36	7,83	30,02
De > 3 a = 6 Meses	13	19.092,06	1.098,47	0,00	20.190,53	1,49	616.285,76	636.476,29	4,11	20,43
De > 6 a < 12 Meses	9	34.424,05	2.494,10	0,00	36.918,15	2,72	567.676,47	604.594,62	3,91	38,30
De = 12 a < 18 Meses	7	58.939,16	3.360,98	0,00	62.300,14	4,59	497.921,80	560.221,94	3,62	28,78
De = 18 a < 24 Meses	7	49.001,14	4.204,47	0,00	53.205,61	3,92	320.175,92	373.381,53	2,41	18,76
De = 2 Años	45	964.137,53	127.366,24	0,00	1.091.503,77	80,38	2.033.324,83	3.124.828,60	20,19	35,85
Subtotal	233	1.211.770,24	141.523,51	4.636,69	1.357.930,44	100,00	14.116.405,05	15.474.335,49	100,00	26,48
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	233	1.211.770,24	141.523,51	4.636,69	1.357.930,44		14.116.405,05	15.474.335,49		26,48