

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2017	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	26.440,68 416.546.472,72 26,44%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2017 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	53.974,49 11.172.719,43 53,97%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 21/12/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf Asf	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	53.976,09 12.090.644,16 53,98%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3700% 21/12/2017 50,482638 Bruto 40,890937 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BB+sf	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	53.981,29 10.310.426,39 53,98%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6700% 21/12/2017 227,876018 Bruto 184,579575 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3sf B-sf	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	53.810,52 12.053.556,48 53,81%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,5700% 21/12/2017 485,595101 Bruto 393,332032 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
Total		462.173.819,18	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,24	4,82	4,50	4,27	3,99	3,79	3,53
		Amort. final	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	5,96	5,59	5,25	4,95	4,67	4,42	4,19
		Amort. final	Años	14,01	13,50	13,01	12,50	11,76	11,26	11,01
			Fecha	21/09/2031	21/03/2031	21/09/2030	21/03/2030	21/06/2029	21/12/2028	21/09/2028
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	14,50	13,95	13,39	12,83	12,27	11,75	11,28
		Amort. final	Años	19/03/2032	29/08/2031	06/02/2031	16/07/2030	24/12/2029	19/06/2029	29/12/2028
			Fecha	21/06/2032	21/12/2031	21/06/2031	21/12/2030	21/06/2030	21/12/2029	21/06/2029
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	14,50	13,95	13,39	12,83	12,27	11,75	11,28
		Amort. final	Años	19/03/2032	29/08/2031	06/02/2031	16/07/2030	24/12/2029	19/06/2029	29/12/2028
			Fecha	21/06/2032	21/12/2031	21/06/2031	21/12/2030	21/06/2030	21/12/2029	21/06/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	15,31	14,81	14,29	13,76	13,23	12,70	12,18
		Amort. final	Años	06/01/2033	10/07/2032	03/01/2032	23/06/2031	09/12/2030	29/05/2030	22/11/2029
			Fecha	21/06/2033	21/12/2032	21/06/2032	21/12/2031	21/06/2031	21/12/2030	21/06/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	31,38	28,62	26,78	25,86	24,00	23,08	21,23
		Amort. final	Años	31/01/2049	29/04/2046	26/06/2044	26/07/2043	15/09/2041	14/10/2040	08/12/2038
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	16,11	15,69	15,26	14,78	14,28	13,78	13,27
		Amort. final	Años	28/10/2033	25/05/2033	15/12/2032	27/06/2032	30/12/2031	29/06/2031	27/12/2030
			Fecha	21/03/2034	21/09/2033	21/06/2033	21/12/2032	21/06/2032	21/12/2031	21/06/2031
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
			Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
			Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Sin amortización opcional *	Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
			Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
		Sin amortización opcional *	Años	8,50	7,75	7,25	7,01	6,50	6,25	5,75
		Amort. final	Años	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
			Fecha	21/03/2026	21/06/2025	21/12/2024	21/09/2024	21/03/2024	21/12/2023	21/06/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
			Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Sin amortización opcional *	Años	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26	22,26
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
			Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Clase A	90,13%	416.546.472,72	10,00%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,13%	416.546.472,72		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,42%	11.172.719,43	7,52%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,62%	12.090.644,16	4,83%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,23%	10.310.426,39	2,54%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,61%	12.053.556,48		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		462.173.819,18			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,54%	11.442.339,69		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		18.473.588,50	-0,349%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		621.919,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso		22.907,15		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.952	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	445.105.869,97	1.717.640.351,35
Medio	64.025,59	118.400,80
Mínimo	0,94	1.860,27
Máximo	647.410,99	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	0,41%	2,88%
Mínimo	0,00%	2,15%
Máximo	2,96%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	180	303
Mínimo	01/11/2017	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,08	6,65	0,86	7,98
10,01 - 20%	10,89	15,37	3,77	15,50
20,01 - 30%	18,42	25,30	5,59	25,37
30,01 - 40%	22,62	35,20	8,49	35,25
40,01 - 50%	22,97	44,99	12,50	45,18
50,01 - 60%	15,51	53,77	15,93	55,28
60,01 - 70%	3,80	63,91	17,86	65,20
70,01 - 80%	0,71	71,05	23,92	75,68
80,01 - 90%			6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		36,24		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		72,89		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,30%	0,29%	0,34%	0,46%
Tasa anual equivalente	4,43%	3,49%	3,37%	4,00%	5,35%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,19%	9,68%
Aragón	1,32%	1,54%
Asturias	1,61%	1,48%
Canarias	4,11%	4,13%
Cantabria	2,14%	1,97%
Castilla y León	2,47%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,54%	1,59%
Cataluña	17,96%	15,65%
Comunidad Valenciana	7,84%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	1,95%	2,22%
Islas Baleares	2,62%	2,48%
La Rioja	0,50%	0,39%
Madrid	35,86%	35,63%
Murcia	1,15%	1,31%
Navarra	0,16%	0,23%
País Vasco	9,19%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	115	35.339,83	1.080,71	4.636,69	41.057,23	3,05	8.431.015,13	8.472.072,36	49,69	24,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	28	21.722,23	902,18	0,00	22.624,41	1,68	1.406.268,94	1.428.893,35	8,38	19,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	18	21.116,89	1.326,13	0,00	22.443,02	1,67	1.491.208,87	1.513.651,89	8,88	36,62
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	21.676,32	1.397,58	0,00	23.073,90	1,72	629.753,27	652.827,17	3,83	26,00
De > 6 a < 12 Meses	9	34.493,17	2.153,08	0,00	36.646,25	2,73	614.239,08	650.885,33	3,82	34,01
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	60.227,05	3.401,91	0,00	63.628,96	4,73	449.757,05	513.386,01	3,01	16,65
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	90.712,36	8.513,30	0,00	99.225,66	7,38	694.186,93	793.412,59	4,65	37,03
De ≥ 2 Años	43	904.233,83	131.490,54	0,00	1.035.724,37	77,04	1.989.938,37	3.025.662,74	17,74	35,53
Subtotal	245	1,189.521,68	150.265,43	4.636,69	1.344.423,80	100,00	15.706.367,64	17.050.791,44	100,00	26,31
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	245	1,189.521,68	150.265,43	4.636,69	1.344.423,80		15.706.367,64	17.050.791,44		26,31