

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
Barclays Bank PLC
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/06/2014	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	39.053,71 615.252.147,34 39,05%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4720% 23/06/2014 48,131528 Bruto 38,023907 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/06/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	77.223,32 15.985.227,24 77,22%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6020% 23/06/2014 121,386479 Bruto 95,895318 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2sf A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	77.225,61 17.298.536,64 77,23%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0120% 23/06/2014 204,064384 Bruto 161,210863 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	77.233,05 14.751.512,55 77,23%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3120% 23/06/2014 466,247341 Bruto 368,335399 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1sf BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	76.988,72 17.245.473,28 76,99%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2120% 23/06/2014 846,721943 Bruto 668,910335 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
Total		680.532.897,05	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,04	6,09	5,33	4,72	4,25	3,83	3,45	3,16
		Fecha	01/04/2021	19/04/2020	17/07/2019	08/12/2018	19/06/2018	16/01/2018	29/08/2017	16/05/2017	
		Amort. final	Años	12,01	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,01	5,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,17	7,25	6,49	5,84	5,29	4,83	4,42	4,07
		Fecha	19/05/2022	19/06/2021	13/09/2020	21/01/2020	05/07/2019	15/01/2019	20/08/2018	14/04/2018	
		Amort. final	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,04	6,09	5,33	4,72	4,25	3,83	3,45	3,16
		Fecha	01/04/2021	19/04/2020	17/07/2019	08/12/2018	19/06/2018	16/01/2018	29/08/2017	16/05/2017	
		Amort. final	Años	12,01	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,01	5,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,17	7,25	6,49	5,84	5,29	4,83	4,42	4,07
		Fecha	19/05/2022	19/06/2021	13/09/2020	21/01/2020	05/07/2019	15/01/2019	20/08/2018	14/04/2018	
		Amort. final	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,04	6,09	5,33	4,72	4,25	3,83	3,45	3,16
		Fecha	01/04/2021	19/04/2020	17/07/2019	08/12/2018	19/06/2018	16/01/2018	29/08/2017	16/05/2017	
		Amort. final	Años	12,01	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,01	5,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,17	7,25	6,49	5,84	5,29	4,83	4,42	4,07
		Fecha	19/05/2022	19/06/2021	13/09/2020	21/01/2020	05/07/2019	15/01/2019	20/08/2018	14/04/2018	
		Amort. final	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,04	6,09	5,33	4,72	4,25	3,83	3,45	3,16
		Fecha	01/04/2021	19/04/2020	17/07/2019	08/12/2018	19/06/2018	16/01/2018	29/08/2017	16/05/2017	
		Amort. final	Años	12,01	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,01	5,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,17	7,25	6,49	5,84	5,29	4,83	4,42	4,07
		Fecha	19/05/2022	19/06/2021	13/09/2020	21/01/2020	05/07/2019	15/01/2019	20/08/2018	14/04/2018	
		Amort. final	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,21	7,16	6,30	5,61	5,10	4,59	4,09	3,76
		Fecha	02/06/2022	16/05/2021	05/07/2020	29/10/2019	24/04/2019	22/10/2018	22/04/2018	21/12/2017	
		Amort. final	Años	12,01	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,01	5,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,70	16,58	16,49	16,42	16,37	16,33	16,29	16,26
		Fecha	27/11/2030	13/10/2030	11/09/2030	17/08/2030	29/07/2030	13/07/2030	01/07/2030	21/06/2030	
		Amort. final	Años	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77	25,77

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	90,41%	615.252.147,34	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	615.252.147,34		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	15.985.227,24	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	17.298.536,64	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	14.751.512,55	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	17.245.473,28		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		680.532.897,05			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,60%	17.245.473,28	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		24.126.595,29	0,320%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.036.151,51	
Ints. cobrados ptes de ingreso		202.637,33	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.450	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	656.623.227,36	1.717.640.351,35
Medio	77.706,89	118.400,80
Mínimo	1,36	1.860,27
Máximo	771.357,02	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,06%	2,88%
Mínimo	0,69%	2,15%
Máximo	4,54%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	211	303
Mínimo	03/05/2014	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,00	6,83	0,86	7,98
10,01 - 20%	8,89	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	12,59	25,25	5,59	25,37
30,01 - 40%	17,68	35,10	8,49	35,25
40,01 - 50%	20,47	45,09	12,50	45,18
50,01 - 60%	20,34	55,04	15,93	55,28
60,01 - 70%	12,79	63,42	17,85	65,20
70,01 - 80%	3,56	74,19	23,92	75,68
80,01 - 90%	0,67	81,32	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		42,69		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		83,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,17%	0,18%	0,24%	0,20%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,07%	2,12%	2,86%	2,32%	6,12%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,46%	9,68%
Aragón	1,43%	1,54%
Asturias	1,56%	1,48%
Canarias	4,18%	4,13%
Cantabria	2,07%	1,97%
Castilla y León	2,60%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,55%	1,59%
Cataluña	17,45%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,36%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	1,99%	2,21%
Islas Baleares	2,57%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	35,14%	35,63%
Murcia	1,16%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,42%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	194	65.099,16	7.723,94	4.303,94	77.127,04	6,66	17.537.088,36	17.614.215,40	55,68	33,09
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	34.424,89	4.487,57	0,00	38.912,46	3,36	3.533.501,57	3.572.414,03	11,29	33,94
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	25.089,15	4.770,14	0,00	29.859,29	2,58	2.081.621,42	2.111.480,71	6,67	42,64
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	54.534,56	11.150,34	0,00	65.684,90	5,67	2.783.403,33	2.849.088,23	9,01	29,21
De > 6 a < 12 Meses	19	86.032,18	14.807,91	332,75	101.172,84	8,74	1.538.566,30	1.639.739,14	5,18	40,99
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	93.649,26	20.457,52	0,00	114.106,78	9,85	1.054.003,18	1.168.109,96	3,69	40,62
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	116.343,70	13.929,71	0,00	130.273,41	11,25	446.889,13	577.162,54	1,82	23,61
De ≥ 24 Años	24	456.222,42	142.728,26	2.124,26	601.074,94	51,90	1.502.943,63	2.104.018,57	6,65	45,84
Subtotal	361	931.395,32	220.055,39	6.760,95	1.158.211,66	100,00	30.478.016,92	31.636.228,58	100,00	34,25
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	361	931.395,32	220.055,39	6.760,95	1.158.211,66		30.478.016,92	31.636.228,58		34,25