

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
Barclays Bank PLC
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2013	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	42.872,37 675.411.316,98 42,87%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3670% 21/06/2013 40,209519 Bruto 31,765520 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2013 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	84.774,20 17.548.259,40 84,77%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4970% 21/06/2013 107,672653 Bruto 85,061396 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba2sf A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	84.776,71 18.989.983,04 84,78%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9070% 21/06/2013 196,502994 Bruto 155,237365 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	84.784,88 16.193.912,08 84,78%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2070% 21/06/2013 478,196144 Bruto 377,774954 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Caa1sf BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	84.516,66 18.931.731,84 84,52%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1070% 21/06/2013 887,058691 Bruto 700,776366 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Casf CCC-	Caa3 CCC-
Total		747.075.203,34	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,47	5,67	4,98	4,43	3,99	3,60
		Fecha	06/09/2020	06/09/2019	19/11/2018	12/03/2018	22/08/2017	17/03/2017	26/10/2016	10/07/2016
		Amort. final	Años	13,01	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,54	6,71	6,02	5,44	4,94	4,51
		Fecha	29/09/2021	01/10/2020	04/12/2019	27/03/2019	25/08/2018	25/02/2018	22/09/2017	11/05/2017
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,47	5,67	4,98	4,43	3,99	3,60
		Fecha	06/09/2020	06/09/2019	19/11/2018	12/03/2018	22/08/2017	17/03/2017	26/10/2016	10/07/2016
		Amort. final	Años	13,01	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,54	6,71	6,02	5,44	4,94	4,51
		Fecha	29/09/2021	01/10/2020	04/12/2019	27/03/2019	25/08/2018	25/02/2018	22/09/2017	11/05/2017
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,47	5,67	4,98	4,43	3,99	3,60
		Fecha	06/09/2020	06/09/2019	19/11/2018	12/03/2018	22/08/2017	17/03/2017	26/10/2016	10/07/2016
		Amort. final	Años	13,01	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,54	6,71	6,02	5,44	4,94	4,51
		Fecha	29/09/2021	01/10/2020	04/12/2019	27/03/2019	25/08/2018	25/02/2018	22/09/2017	11/05/2017
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,47	5,67	4,98	4,43	3,99	3,60
		Fecha	06/09/2020	06/09/2019	19/11/2018	12/03/2018	22/08/2017	17/03/2017	26/10/2016	10/07/2016
		Amort. final	Años	13,01	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,54	6,71	6,02	5,44	4,94	4,51
		Fecha	29/09/2021	01/10/2020	04/12/2019	27/03/2019	25/08/2018	25/02/2018	22/09/2017	11/05/2017
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,84	7,76	6,88	6,04	5,37	4,87	4,03
		Fecha	18/01/2022	22/12/2020	05/02/2020	04/04/2019	02/08/2018	30/01/2018	02/08/2017	31/03/2017
		Amort. final	Años	13,01	11,51	10,26	9,01	8,01	7,26	6,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,95	16,76	16,62	16,52	16,44	16,37	16,32
		Fecha	27/02/2030	19/12/2029	29/10/2029	21/09/2029	23/08/2029	31/07/2029	12/07/2029	26/06/2029
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	90,41%	675.411.316,98	9,84%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	675.411.316,98	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	17.548.259,40	7,43%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	18.989.983,04	4,82%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	16.193.912,08	2,60%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	18.931.731,84		22.400.000,00	
Emisión de Bonos		747.075.203,34		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	18.931.731,84	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		27.740.007,15	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.178.275,84	
Ints. cobrados ptes de ingreso		338.126,96	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.854	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	719.730.786,96	1.717.640.351,35
Medio	81.288,77	118.400,80
Mínimo	3,87	1.860,27
Máximo	804.572,64	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,39%	2,88%
Mínimo	0,72%	2,15%
Máximo	4,56%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	220	303
Mínimo	01/05/2013	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,82	6,91	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,90	15,47	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,80	25,28	5,59	25,37
30,01 - 40%	16,48	35,35	8,49	35,25
40,01 - 50%	19,36	45,28	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,99	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	16,25	64,25	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,27	74,87	23,92	75,68
80,01 - 90%	1,13	82,91	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		44,60		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		85,68		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,22%	0,28%	0,27%	0,57%
Tasa anual equivalente	3,30%	2,62%	3,33%	3,23%	6,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,49%	9,68%
Aragón	1,45%	1,54%
Asturias	1,55%	1,48%
Canarias	4,24%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,61%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,52%	1,59%
Cataluña	17,30%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,50%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,03%	2,21%
Islas Baleares	2,60%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,94%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	217	78.652,25	12.911,59	0,00	91.563,84	10,24	20.719.261,87	20.810.825,71	63,17	35,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	29.341,64	7.200,44	0,00	36.542,08	4,08	3.796.425,80	3.832.967,88	11,64	36,59
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	23.075,61	8.179,49	0,00	31.255,10	3,49	2.290.830,68	2.322.085,78	7,05	41,51
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	50.146,29	14.409,76	0,00	64.556,05	7,22	2.112.639,31	2.177.195,36	6,61	37,09
De > 6 a < 12 Meses	18	65.372,45	13.750,06	0,00	79.122,51	8,84	1.008.427,33	1.087.549,84	3,30	28,94
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	30.639,20	10.043,74	0,00	40.682,94	4,55	258.021,97	298.704,91	0,91	35,33
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	39.877,39	27.287,85	0,00	67.165,24	7,51	684.728,59	751.893,83	2,28	57,86
De ≥ 24 a < 36 Meses	16	353.352,51	130.311,47	0,00	483.663,98	54,07	1.177.732,72	1.661.396,70	5,04	42,97
Subtotal	360	670.457,34	224.094,40	0,00	894.551,74	100,00	32.048.068,27	32.942.620,01	100,00	36,14
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	360	670.457,34	224.094,40	0,00	894.551,74		32.048.068,27	32.942.620,01		36,14