

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2013	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	44.009,93 693.332.437,22 44,01%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3430% 21/03/2013 37,738515 Bruto 29,813427 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/03/2013 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	87.023,56 18.013.876,92 87,02%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4730% 21/03/2013 102,905360 Bruto 81,295234 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	87.026,14 19.493.855,36 87,03%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8830% 21/03/2013 192,110204 Bruto 151,767061 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	87.034,53 16.623.595,23 87,03%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1830% 21/03/2013 474,990947 Bruto 375,242848 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	86.759,19 19.434.058,56 86,76%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0830% 21/03/2013 885,584432 Bruto 699,619601 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		766.897.823,29	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,49	5,42	4,62	3,93	3,38	2,95	2,56
		Fecha	17/06/2020	24/05/2019	04/08/2018	26/11/2017	09/05/2017	02/12/2016	13/07/2016	07/03/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,73	6,55	5,70	4,89	4,25	3,76	3,29
		Fecha	15/09/2021	10/07/2020	04/09/2019	12/11/2018	22/03/2018	27/09/2017	07/04/2017	20/10/2016
		Amort. final	Años	12,50	10,75	9,50	8,25	7,25	6,50	5,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,24	15,02	14,87	14,76	14,67	14,60	14,54
		Fecha	15/03/2029	27/12/2028	01/11/2028	21/09/2028	19/08/2028	25/07/2028	05/07/2028	18/06/2028
		Amort. final	Años	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01	26,01

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	90,41%	693.332.437,22	9,84%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	693.332.437,22	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	18.013.876,92	7,43%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	19.493.855,36	4,82%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	16.623.595,23	2,60%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	19.434.058,56	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		766.897.823,29		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	19.434.058,56	1,30%	22.400.000,00	

||
||
||

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.011	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	743.093.795,02	1.717.640.351,35
Medio	82.465,19	118.400,80
Mínimo	4,03	1.860,27
Máximo	815.435,95	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,66%	2,88%
Mínimo	0,80%	2,15%
Máximo	4,72%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	223	303
Mínimo	01/01/2013	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,73	6,91	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,60	15,39	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,65	25,28	5,59	25,37
30,01 - 40%	15,98	35,30	8,49	35,25
40,01 - 50%	19,07	45,25	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,17	55,02	15,93	55,28
60,01 - 70%	17,77	64,34	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,47	74,59	23,92	75,68
80,01 - 90%	1,56	82,80	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		45,18		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		86,56		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,30%	0,27%	0,28%	0,58%
Tasa anual equivalente	6,17%	3,54%	3,18%	3,36%	6,74%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,50%	9,68%
Aragón	1,45%	1,54%
Asturias	1,55%	1,48%
Canarias	4,23%	4,13%
Cantabria	2,05%	1,97%
Castilla y León	2,62%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,51%	1,59%
Cataluña	17,28%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,55%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,05%	2,21%
Islas Baleares	2,59%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,95%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,41%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	219	65.417,30	16.335,90	0,00	81.753,20	9,81	19.961.436,87	20.043.190,07	58,99	35,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	67	45.234,26	12.459,10	0,00	57.693,36	6,92	5.898.517,63	5.956.210,99	17,53	38,13
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	35.322,07	13.936,73	0,00	49.258,80	5,91	2.700.209,83	2.749.468,63	8,09	39,11
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	50.067,29	17.575,37	0,00	67.642,66	8,12	2.194.186,75	2.261.829,41	6,66	36,30
De > 6 a < 12 Meses	7	23.204,46	3.179,20	0,00	26.383,66	3,17	167.662,09	194.045,75	0,57	17,98
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	54.664,43	30.798,27	0,00	85.462,70	10,25	924.392,76	1.009.855,46	2,97	54,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	28.875,95	16.940,36	0,00	45.816,31	5,50	366.550,08	412.366,39	1,21	45,19
De ≥ 2 Años	15	304.883,64	114.577,93	0,00	419.461,57	50,33	928.848,89	1.348.310,46	3,97	42,02
Subtotal	381	607.669,40	225.802,86	0,00	833.472,26	100,00	33.141.804,90	33.975.277,16	100,00	36,49
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	381	607.669,40	225.802,86	0,00	833.472,26		33.141.804,90	33.975.277,16		36,49