

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2012	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	44.982,10 708.648.003,40 44,98%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3980% 21/12/2012 45,254492 Bruto 36,656139 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2012 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	88.945,90 18.411.801,30 88,95%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5280% 21/12/2012 118,713128 Bruto 96,157634 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	88.948,53 19.924.470,72 88,95%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9380% 21/12/2012 210,901906 Bruto 170,830544 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	88.957,10 16.990.806,10 88,96%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2380% 21/12/2012 503,245141 Bruto 407,628564 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	89.760,54 20.106.360,96 89,76%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1380% 21/12/2012 938,890262 Bruto 760,501112 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		784.081.442,48	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
		Fecha	09/07/2020	06/06/2019	11/08/2018	27/11/2017	06/05/2017	26/11/2016	05/07/2016	26/02/2016
		Amort. final	Años	12,75	11,00	9,75	8,50	7,50	6,75	6,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	7,80	6,76	5,90	5,18	4,58	4,07	3,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017
		Fecha	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017	22/12/2016
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
		Fecha	09/07/2020	06/06/2019	11/08/2018	27/11/2017	06/05/2017	26/11/2016	05/07/2016	26/02/2016
		Amort. final	Años	12,75	11,00	9,75	8,50	7,50	6,75	6,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	7,80	6,76	5,90	5,18	4,58	4,07	3,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017
		Fecha	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017	22/12/2016
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
		Fecha	09/07/2020	06/06/2019	11/08/2018	27/11/2017	06/05/2017	26/11/2016	05/07/2016	26/02/2016
		Amort. final	Años	12,75	11,00	9,75	8,50	7,50	6,75	6,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	7,80	6,76	5,90	5,18	4,58	4,07	3,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017
		Fecha	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017	22/12/2016
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
		Fecha	09/07/2020	06/06/2019	11/08/2018	27/11/2017	06/05/2017	26/11/2016	05/07/2016	26/02/2016
		Amort. final	Años	12,75	11,00	9,75	8,50	7,50	6,75	6,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	7,80	6,76	5,90	5,18	4,58	4,07	3,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017
		Fecha	24/08/2020	24/06/2020	15/08/2019	27/11/2018	20/04/2018	16/10/2017	09/05/2017	22/12/2016
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	6,80	5,71	4,89	4,18	3,62	3,18	2,79
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,01	6,81	5,95	5,13	4,48	4,00	3,52
		Fecha	23/09/2021	13/07/2020	03/09/2019	09/11/2018	17/03/2018	20/09/2017	30/03/2017	11/10/2016
		Amort. final	Años	12,75	11,00	9,75	8,50	7,50	6,75	6,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019
		Fecha	21/06/2026	21/09/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/06/2020	21/09/2019	21/12/2018
		Amort. final	Años	15,51	15,28	15,12	15,00	14,90	14,83	14,77
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23/03/2029	30/12/2028	01/11/2028	18/09/2028	14/08/2028	19/07/2028	27/06/2028
		Fecha	23/03/2029	30/12/2028	01/11/2028	18/09/2028	14/08/2028	19/07/2028	27/06/2028	09/06/2028
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039
		Amort. final	Años	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26	26,26

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	
Clase A	90,38%	708.648.003,40	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00
Serie A2	90,38%	708.648.003,40		90,54%	1.575.400.000,00
Serie B	2,35%	18.411.801,30	7,43%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	2,54%	19.924.470,72	4,82%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	2,17%	16.990.806,10	2,60%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	2,56%	20.106.360,96		1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		784.081.442,48			1.740.000.000,00
Fondo de Reserva	2,60%	19.863.352,32		1,30%	22.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.045	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	751.080.501,66	1.717.640.351,35
Medio	83.038,20	118.400,80
Mínimo	0,20	1.860,27
Máximo	818.144,77	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,84%	2,88%
Mínimo	0,80%	2,15%
Máximo	4,72%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	223	303
Mínimo	01/12/2012	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,64	6,87	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,58	15,36	3,77	15,50
20,01 - 30%	11,49	25,29	5,59	25,37
30,01 - 40%	15,88	35,30	8,49	35,25
40,01 - 50%	18,92	45,21	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,32	54,97	15,93	55,28
60,01 - 70%	17,93	64,40	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,53	74,44	23,92	75,68
80,01 - 90%	1,71	82,75	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		45,37		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		86,74		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,19%	0,23%	0,29%	0,58%
Tasa anual equivalente	2,09%	2,24%	2,76%	3,40%	6,75%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,49%	9,68%
Aragón	1,46%	1,54%
Asturias	1,55%	1,48%
Canarias	4,22%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,62%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,53%	1,59%
Cataluña	17,27%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,53%	9,45%
Extremadura	0,39%	0,44%
Galicia	2,05%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,94%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	243	67.296,10	16.576,92	0,00	83.873,02	10,72	21.034.322,08	21.118.195,10	63,45	35,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	57	39.425,90	15.089,10	0,00	54.515,00	6,97	5.112.956,56	5.167.471,56	15,53	39,61
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	35.701,92	13.823,95	0,00	49.525,87	6,33	2.692.946,52	2.742.472,39	8,24	37,24
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	30.741,17	9.785,92	0,00	40.527,09	5,18	1.280.316,87	1.320.843,96	3,97	35,87
De > 6 a < 12 Meses	7	23.091,31	5.462,05	0,00	28.553,36	3,65	258.391,79	286.945,15	0,86	27,50
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	48.261,59	29.414,51	0,00	77.676,10	9,93	892.376,96	970.053,06	2,91	54,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	26.417,11	15.454,68	0,00	41.871,79	5,35	331.074,97	372.946,76	1,12	44,49
De ≥ 24 Años	14	294.908,48	110.930,51	0,00	405.838,99	51,87	899.870,76	1.305.709,75	3,92	42,49
Subtotal	384	565.843,58	216.537,64	0,00	782.381,22	100,00	32.502.256,51	33.284.637,73	100,00	37,12
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	384	565.843,58	216.537,64	0,00	782.381,22		32.502.256,51	33.284.637,73		37,12