

Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
Bankinter
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2012	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	47.152,08 742.833.868,32 47,15%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0130% 21/06/2012 122,066257 Bruto 98,873668 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2012 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	93.236,73 19.300.003,11 93,24%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1430% 21/06/2012 272,344488 Bruto 220,599035 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	93.239,50 20.885.648,00 93,24%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5530% 21/06/2012 370,046856 Bruto 299,737953 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	93.248,48 17.810.459,68 93,25%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8530% 21/06/2012 679,874668 Bruto 550,698481 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	92.953,48 20.821.579,52 92,95%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7530% 21/06/2012 1.129,064609 Bruto 914,542333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		821.651.558,63	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,02	6,09	5,34	4,75	4,23	3,82	3,45	
		Fecha		17/06/2020	26/03/2019	20/04/2018	22/07/2017	17/12/2016	11/06/2016	13/01/2016	31/08/2015	
		Amort. final	Años	14,76	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,01	7,08	6,30	5,65	5,10	4,64	4,24	
		Fecha		13/05/2021	24/03/2020	17/04/2019	08/07/2018	13/11/2017	26/04/2017	07/11/2016	14/06/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,02	6,09	5,34	4,75	4,23	3,82	3,45	
		Fecha		17/06/2020	26/03/2019	20/04/2018	22/07/2017	17/12/2016	11/06/2016	13/01/2016	31/08/2015	
		Amort. final	Años	14,76	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,01	7,08	6,30	5,65	5,10	4,64	4,24	
		Fecha		13/05/2021	24/03/2020	17/04/2019	08/07/2018	13/11/2017	26/04/2017	07/11/2016	14/06/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,02	6,09	5,34	4,75	4,23	3,82	3,45	
		Fecha		17/06/2020	26/03/2019	20/04/2018	22/07/2017	17/12/2016	11/06/2016	13/01/2016	31/08/2015	
		Amort. final	Años	14,76	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,01	7,08	6,30	5,65	5,10	4,64	4,24	
		Fecha		13/05/2021	24/03/2020	17/04/2019	08/07/2018	13/11/2017	26/04/2017	07/11/2016	14/06/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,02	6,09	5,34	4,75	4,23	3,82	3,45	
		Fecha		17/06/2020	26/03/2019	20/04/2018	22/07/2017	17/12/2016	11/06/2016	13/01/2016	31/08/2015	
		Amort. final	Años	14,76	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,15	8,01	7,08	6,30	5,65	5,10	4,64	4,24	
		Fecha		13/05/2021	24/03/2020	17/04/2019	08/07/2018	13/11/2017	26/04/2017	07/11/2016	14/06/2016	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,56	8,19	7,17	6,34	5,69	5,06	4,58	4,12	
		Fecha		08/10/2021	26/05/2020	21/05/2019	23/07/2018	25/11/2017	09/04/2017	17/10/2016	01/05/2016	
		Amort. final	Años	14,76	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,25	6,51	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/12/2026	21/12/2024	21/06/2023	21/03/2022	21/03/2021	21/03/2020	21/06/2019	21/09/2018	
		Fecha		16/23	16/24	16,87	16,97	15,86	15,52	15,52	15,52	
		Amort. final	Años	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	27,77	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	90,41%	742.833.868,32	9,84%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,41%	742.833.868,32		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,35%	19.300.003,11	7,43%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,54%	20.885.648,00	4,82%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,17%	17.810.459,68	2,60%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,53%	20.821.579,52		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		821.651.558,63			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,60%	20.821.579,52		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		23.274.412,99	0,840%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.099.129,01		
Ints. cobrados ptes de ingreso		565.819,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.308	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	797.441.485,94	1.717.640.351,35
Medio	85.672,70	118.400,80
Mínimo	4,43	1.860,27
Máximo	836.924,25	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,57%	2,88%
Mínimo	1,86%	2,15%
Máximo	4,61%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	229	303
Mínimo	01/04/2012	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,39	6,86	0,86	7,98
10,01 - 20%	7,18	15,26	3,77	15,50
20,01 - 30%	10,94	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	15,17	35,23	8,49	35,25
40,01 - 50%	17,88	45,06	12,50	45,18
50,01 - 60%	19,63	54,82	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,63	64,84	17,85	65,20
70,01 - 80%	4,99	74,46	23,92	75,68
80,01 - 90%	2,19	83,67	6,58	84,47
90,01 - 100%			4,50	95,25
Medio ponderado		46,46		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		88,14		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,30%	0,35%	0,32%	0,61%
Tasa anual equivalente	3,25%	3,50%	4,12%	3,73%	7,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,51%	9,68%
Aragón	1,46%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,25%	4,13%
Cantabria	2,08%	1,97%
Castilla y León	2,62%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,55%	1,59%
Cataluña	17,19%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,69%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,08%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,45%	0,39%
Madrid	34,79%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,37%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	205	57.452,94	19.611,87	0,00	77.064,81	10,33	18.084.188,31	18.161.253,12	58,70	36,76
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	28.518,17	13.142,09	0,00	41.660,26	5,59	4.090.417,91	4.132.078,17	13,35	38,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	37	42.836,40	19.588,71	0,00	62.425,11	8,37	3.735.207,75	3.797.632,86	12,27	34,15
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	29.183,76	12.858,38	0,00	42.042,14	5,64	1.351.309,10	1.393.351,24	4,50	38,43
De > 6 a < 12 Meses	15	37.974,70	19.255,91	0,00	57.230,61	7,67	1.095.596,67	1.152.827,28	3,73	45,40
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	52.879,32	29.274,66	0,00	82.153,98	11,01	923.634,08	1.005.788,06	3,25	49,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	56.361,19	9.221,21	0,00	65.582,40	8,79	219.915,25	285.497,65	0,92	28,26
De ≥ 2 Años	12	222.937,15	94.750,09	0,00	317.687,24	42,59	695.162,32	1.012.849,56	3,27	45,56
Subtotal	347	528.143,63	217.702,92	0,00	745.846,55	100,00	30.195.431,39	30.941.277,94	100,00	37,40
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	347	528.143,63	217.702,92	0,00	745.846,55		30.195.431,39	30.941.277,94		37,40