

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarío Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	54.771,23 862.865.957,42 54,77%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0390% 21/12/2010 143,849028 Bruto 116,517713 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1690% 21/12/2010 295,497222 Bruto 239,352750 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5790% 21/12/2010 399,136111 Bruto 323,300250 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8790% 21/12/2010 727,747222 Bruto 589,475250 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7790% 21/12/2010 1.208,025000 Bruto 978,500250 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		947.465.957,42	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,59	7,34	6,39	5,58	4,94	4,42	4,00	3,64
		Fecha	23/04/2019	20/01/2018	06/02/2017	20/04/2016	28/08/2015	19/02/2015	21/09/2014	10/05/2014	
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,40	8,20	7,23	6,42	5,75	5,19	4,72	4,31
		Fecha	12/02/2020	01/12/2018	10/12/2017	19/02/2017	20/06/2016	28/11/2015	08/06/2015	10/01/2015	
		Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,26	7,90	6,88	6,01	5,31	4,75	4,31	3,91
		Fecha	21/12/2019	14/08/2018	04/08/2017	23/09/2016	12/01/2016	21/06/2015	10/01/2015	18/08/2014	
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,13	8,84	7,79	6,92	6,20	5,59	5,08	4,64
		Fecha	04/11/2020	22/07/2019	02/07/2018	20/08/2017	29/11/2016	22/04/2016	18/10/2015	10/05/2015	
		Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,26	7,90	6,88	6,01	5,31	4,75	4,31	3,91
		Fecha	21/12/2019	15/08/2018	04/08/2017	23/09/2016	12/01/2016	21/06/2015	10/01/2015	18/08/2014	
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,13	8,84	7,79	6,92	6,20	5,59	5,08	4,64
		Fecha	04/11/2020	22/07/2019	02/07/2018	20/08/2017	29/11/2016	22/04/2016	18/10/2015	10/05/2015	
		Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,26	7,90	6,88	6,01	5,31	4,75	4,31	3,91
		Fecha	21/12/2019	15/08/2018	05/08/2017	23/09/2016	12/01/2016	21/06/2015	10/01/2015	18/08/2014	
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,13	8,84	7,79	6,92	6,20	5,59	5,08	4,64
		Fecha	05/11/2020	22/07/2019	03/07/2018	20/08/2017	30/11/2016	22/04/2016	18/10/2015	10/05/2015	
		Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,37	7,85	6,92	6,13	5,49	5,00	4,54	
		Fecha	01/02/2021	01/09/2019	11/08/2018	21/08/2017	03/11/2016	16/03/2016	21/09/2015	05/04/2015	
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,50	11,01	9,76	8,75	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2026	21/09/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/09/2018	21/12/2017
		Amort. final	Años	16,98	16,56	16,25	16,02	15,85	15,71	15,60	15,51
		Fecha	10/09/2027	07/04/2027	16/12/2026	25/09/2026	24/07/2026	04/06/2026	24/04/2026	22/03/2026	
		Amort. final	Años	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	
		Fecha	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	21/12/2039	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	91,07%	862.865.957,42	9,15%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,07%	862.865.957,42		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,18%	20.700.000,00	6,91%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,36%	22.400.000,00	4,49%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	2,02%	19.100.000,00	2,42%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,36%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		947.465.957,42			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,42%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.583.392,53	0,890%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.707.690,75		
Ints. cobrados ptes de ingreso	492.560,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.947	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	915.877.674,89	1.717.640.351,35	
Medio	92.075,77	118.400,80	
Mínimo	5,19	1.860,27	
Máximo	877.319,65	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,81%	2,88%	
Mínimo	1,38%	2,15%	
Máximo	3,42%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	243	303	
Mínimo	05/11/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,10	7,19	0,86	7,98
10,01 - 20%	6,09	15,37	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,82	25,26	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,82	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,73	45,16	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,67	54,98	15,93	55,28
60,01 - 70%	20,37	65,19	17,85	65,20
70,01 - 80%	8,75	73,45	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,34	84,62	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,31	90,45	4,50	95,25
Medio ponderado	49,08		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	91,26		100,00	

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,25%	0,39%	0,40%	0,68%
Tasa anual equivalente	3,10%	2,96%	4,55%	4,72%	7,86%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,47%	9,68%
Aragón	1,55%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,17%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,67%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	16,97%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,87%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,14%	2,21%
Islas Baleares	2,60%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,71%	35,63%
Murcia	1,25%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,46%	9,04%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	189	58.315,21	13.268,29	0,00	71.583,50	12,70	19.042.697,51	19.114.281,01	63,60	42,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	47.853,37	12.702,40	0,00	60.555,77	10,74	5.947.998,96	6.008.554,73	19,99	41,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	20	20.978,98	6.065,25	0,00	27.044,23	4,80	1.406.938,58	1.433.982,81	4,77	38,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	17.913,71	6.823,55	0,00	24.737,26	4,39	789.037,90	813.775,16	2,71	43,05
De > 6 a < 12 Meses	10	29.930,40	11.868,96	0,00	41.799,36	7,41	764.352,22	806.151,58	2,68	42,20
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	35.304,77	15.575,07	0,00	50.879,84	9,02	440.510,22	491.390,06	1,64	34,17
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	20.297,58	24.240,20	0,00	44.537,78	7,90	371.659,26	416.197,04	1,38	60,33
De ≥ 2 Años	12	150.211,68	92.478,73	0,00	242.690,41	43,04	725.033,44	967.723,85	3,22	53,28
Subtotal	296	380.805,70	183.022,45	0,00	563.828,15	100,00	29.488.228,09	30.052.056,24	100,00	42,52
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	296	380.805,70	183.022,45	0,00	563.828,15		29.488.228,09	30.052.056,24		42,52

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@euroltitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es