

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
Bankinter
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	56.376,37 888.153.332,98 56,38%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8890% 21/09/2010 128,080849 Bruto 103,745488 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/09/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207		100.000,00 20.700.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0190% 21/09/2010 260,411111 Bruto 210,933000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224		100.000,00 22.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4290% 21/09/2010 365,188889 Bruto 295,803000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191		100.000,00 19.100.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7290% 21/09/2010 697,411111 Bruto 564,903000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224		100.000,00 22.400.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6290% 21/09/2010 1.182,966667 Bruto 956,203000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		972.753.332,98	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			0,17	0,34						
Serie A2			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00						
Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,66	7,38	6,41	5,60	4,95	4,42	3,96	3,59
		Fecha	13/02/2019	04/11/2017	16/11/2016	24/01/2016	31/05/2015	20/11/2014	04/06/2014	20/01/2014
		Amort. final	Años	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01	7,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,22	7,22	6,40	5,72	5,15	4,67	4,26
		Fecha	28/11/2019	08/09/2018	07/09/2017	11/11/2016	08/03/2016	13/08/2015	18/02/2015	21/09/2014
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,56	8,15	7,08	6,19	5,46	4,88	4,37
		Fecha	10/01/2020	14/08/2018	19/07/2017	26/08/2016	05/12/2015	07/05/2015	02/11/2014	05/06/2014
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,44	9,09	7,99	7,08	6,33	5,69	5,16
		Fecha	25/11/2020	21/07/2019	13/06/2018	17/07/2017	15/10/2016	28/02/2016	17/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,56	8,15	7,08	6,19	5,46	4,88	4,37
		Fecha	10/01/2020	14/08/2018	19/07/2017	26/08/2016	05/12/2015	07/05/2015	02/11/2014	05/06/2014
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,44	9,09	7,99	7,08	6,33	5,69	5,16
		Fecha	25/11/2020	21/07/2019	13/06/2018	17/07/2017	15/10/2016	28/02/2016	17/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,56	8,16	7,08	6,19	5,46	4,88	4,37
		Fecha	10/01/2020	14/08/2018	19/07/2017	26/08/2016	06/12/2015	07/05/2015	02/11/2014	05/06/2014
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,44	9,09	7,99	7,08	6,33	5,69	5,16
		Fecha	26/11/2020	21/07/2019	13/06/2018	18/07/2017	15/10/2016	28/02/2016	17/08/2015	03/03/2015
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,67	9,20	8,12	7,12	6,31	5,66	5,04
		Fecha	15/02/2021	01/09/2019	31/07/2018	03/08/2017	09/10/2016	16/02/2016	05/07/2015	14/01/2015
		Amort. final	Años	16,26	14,26	12,76	11,26	10,01	9,01	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,27	16,81	16,47	16,22	16,03	15,89	15,77
		Fecha	24/09/2027	07/04/2027	06/12/2026	06/09/2026	29/06/2026	06/05/2026	23/03/2026	15/02/2026
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	91,30%	888.153.332,98	8,90%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,30%	888.153.332,98	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,13%	20.700.000,00	6,72%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,30%	22.400.000,00	4,37%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,96%	19.100.000,00	2,36%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,30%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		972.753.332,98		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,36%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		25.768.474,93	0,740%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.827.090,91	
Ints. cobrados ptes de ingreso		488.891,82	
Pasivo		Disponible	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	10.098	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	944.430.491,56	1.717.640.351,35
Medio	93.526,49	118.400,80
Mínimo	5,35	1.860,27
Máximo	887.084,79	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,82%	2,88%
Mínimo	1,38%	2,15%
Máximo	3,61%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	246	303
Mínimo	01/07/2010	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,95	7,22	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,96	15,31	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,70	25,38	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,21	35,32	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,46	45,05	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,74	55,00	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,80	65,17	17,85	65,20
70,01 - 80%	10,16	73,30	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,50	84,69	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,52	90,91	4,50	95,25
Medio ponderado		49,69		59,11
Mínimo		0,00		1,81
Máximo		92,03		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,44%	0,42%	0,44%	0,70%
Tasa anual equivalente	6,12%	5,11%	4,94%	5,13%	8,12%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,46%	9,68%
Aragón	1,58%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,17%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,67%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,91%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,91%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,18%	2,21%
Islas Baleares	2,57%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,72%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,49%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	203	65.748,17	16.087,44	0,00	81.835,61	15,67	22.389.968,89	22.471.804,50	71,02	41,78
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	28.767,51	8.482,70	0,00	37.250,21	7,13	3.381.155,89	3.418.406,10	10,80	44,30
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	30.498,06	11.296,01	0,00	41.794,07	8,00	2.497.235,14	2.539.029,21	8,02	39,08
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	13.106,53	4.046,39	0,00	17.152,92	3,28	605.072,13	622.225,05	1,97	40,24
De > 6 a < 12 Meses	12	45.376,89	20.626,22	0,00	66.003,11	12,63	963.633,34	1.029.636,45	3,25	36,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	18.573,17	14.942,79	0,00	33.515,96	6,42	315.875,39	349.391,35	1,10	32,31
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	50.356,16	40.192,22	0,00	90.548,38	17,33	499.784,82	590.333,20	1,87	43,23
De ≥ 24 Años	9	92.499,93	61.784,38	0,00	154.284,31	29,53	465.408,11	619.692,42	1,96	52,76
Subtotal	302	344.926,42	177.458,15	0,00	522.384,57	100,00	31.118.133,71	31.640.518,28	100,00	41,63
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	302	344.926,42	177.458,15	0,00	522.384,57		31.118.133,71	31.640.518,28		41,63