

Logo of Europea de Titulización (edt), Sociedad Gestora de Fondos de Titulización. The logo features the letters 'edt' in a stylized, lowercase font, with a red swoosh underline. To the right, the text 'Europea de Titulización' is written in a dark blue, sans-serif font, and below it, 'Sociedad Gestora de Fondos de Titulización' is written in a smaller, dark blue, sans-serif font.

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	57.846,02 911.306.199,08 57,8%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8040% 21/06/2010 117,562395 Bruto 95,225540 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9340% 21/06/2010 236,094444 Bruto 191,236500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3440% 21/06/2010 339,733333 Bruto 275,184000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6440% 21/06/2010 668,344444 Bruto 541,359000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5440% 21/06/2010 1.148,622222 Bruto 930,384000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		995.906.199,08	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,62	7,36	6,36	5,56	4,91	4,39	3,93	3,57	
		Fecha	01/11/2019	10/07/2017	10/06/2016	18/12/2015	27/04/2014	19/10/2014	05/06/2014	24/12/2013		
	Amort. final	Años	16,57	14,57	12,81	11,32	10,07	9,06	8,06	7,32		
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,36	8,15	7,16	6,35	5,67	5,11	4,63	4,23	
		Fecha	10/08/2019	21/07/2018	25/07/2017	10/02/2016	30/01/2016	07/09/2015	16/01/2015	20/08/2014		
Amort. final	Años	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83			
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,76	8,33	7,20	6,29	5,56	4,97	4,46	4,04	
		Fecha	29/02/2020	26/09/2018	08/08/2017	13/09/2016	19/12/2015	19/05/2015	13/11/2014	06/11/2014		
	Amort. final	Años	16,57	14,57	12,81	11,32	10,07	9,06	8,06	7,32		
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	9,23	8,11	7,20	6,43	5,79	5,26	4,79	
		Fecha	01/02/2021	21/08/2019	07/09/2018	08/09/2017	11/02/2016	14/03/2016	09/01/2015	03/12/2015		
Amort. final	Años	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83			
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,76	8,33	7,20	6,29	5,56	4,97	4,46	4,04	
		Fecha	29/02/2020	26/09/2018	08/08/2017	13/09/2016	19/12/2015	19/05/2015	13/11/2014	06/11/2014		
	Amort. final	Años	16,57	14,57	12,81	11,32	10,07	9,06	8,06	7,32		
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	9,23	8,11	7,20	6,43	5,79	5,26	4,79	
		Fecha	01/02/2021	21/08/2019	07/09/2018	08/09/2017	11/02/2016	14/03/2016	09/01/2015	03/12/2015		
Amort. final	Años	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83	29,83			
	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,76	8,33	7,20	6,29	5,56	4,97	4,46	4,04	
		Fecha	29/02/2020	27/09/2018	08/09/2017	13/09/2016	19/12/2015	20/05/2015	13/11/2014	06/11/2014		
	Amort. final	Años	16,57	14,57	12,81	11,32	10,07	9,06	8,06	7,32		
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	9,23	8,11	7,20	6,43	5,79	5,26	4,79	
		Fecha	01/03/2021	21/08/2019	07/09/20							

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	91,51%	911.306.199,08	8,69%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,51%	911.306.199,08		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,08%	20.700.000,00	6,56%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,25%	22.400.000,00	4,26%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,92%	19.100.000,00	2,30%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,25%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		995.906.199,08			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,30%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo		Interés
	Cuenta de Tesorería	43.941.926,69		0,650%
	Cuenta de Amortización	0,00		
	Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.885.802,08		
	Ints. cobrados ptes de ingreso	546.852,18		
Pasivo	Disponible	Saldo		Interés
	Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
	Préstamo Gastos Iniciales C/P	140.637,93		

Información adicional
 Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
 Registro oficial CNMV: C/ Miquel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas

Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.148	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	953.446.991,31	1.717.640.351,35	
Medio	93.954,18	118.400,80	
Mínimo	5,39	1.860,27	
Máximo	889.517,14	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,86%	2,88%	
Mínimo	1,38%	2,15%	
Máximo	3,64%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	246	303	
Mínimo	04/06/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,94	7,25	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,94	15,33	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,54	25,37	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,22	35,30	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,31	45,05	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,77	55,00	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,55	65,14	17,85	65,20
70,01 - 80%	10,68	73,30	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,51	84,77	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,56	91,04	4,50	95,25
Medio ponderado	49,85		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	92,22		100,00	

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,37%	0,44%	0,45%	0,71%
Tasa anual equivalente	5,65%	4,37%	5,20%	5,23%	8,15%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,47%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,16%	4,13%
Cantabria	2,03%	1,97%
Castilla y León	2,67%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,90%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,90%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,19%	2,21%
Islas Baleares	2,58%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	34,74%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,47%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	209	64.886,29	15.231,05	0,00	80.117,34	14,91	22.190.224,32	22.270.341,66	70,92	43,70
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	24.477,66	9.297,00	0,00	33.774,66	6,28	3.292.887,97	3.326.662,63	10,59	44,26
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	40.055,14	13.122,46	0,00	53.177,60	9,89	2.598.853,63	2.652.031,23	8,44	37,82
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	8.058,09	3.615,25	0,00	11.673,34	2,17	438.583,92	450.257,26	1,43	51,30
De > 6 a < 12 Meses	12	47.042,65	21.508,65	0,00	68.551,30	12,75	950.446,50	1.018.997,80	3,24	32,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	16.907,60	17.951,19	0,00	34.858,79	6,49	326.436,43	361.295,22	1,15	44,57
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	53.294,93	35.745,42	0,00	89.040,35	16,57	437.476,02	526.516,37	1,68	39,50
De ≥ 2 Años	9	84.256,72	82.031,83	0,00	166.288,55	30,94	631.328,54	797.617,09	2,54	58,55
Subtotal	309	338.979,08	198.502,85	0,00	537.481,93	100,00	30.866.237,33	31.403.719,26	100,00	43,01
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	309	338.979,08	198.502,85	0,00	537.481,93		30.866.237,33	31.403.719,26		43,01

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@euroltitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es