

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	57.846,02 911.306.199,08 57,85%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9340% 21/06/2010 117,562395 Bruto 95,225540 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9340% 21/06/2010 236,094444 Bruto 191,236500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3440% 21/06/2010 339,733333 Bruto 275,184000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6440% 21/06/2010 668,344444 Bruto 541,359000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5440% 21/06/2010 1.148,622222 Bruto 930,384000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		995.906.199,08	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,85	7,55	6,52	5,70	5,04	4,51	4,04
		Amort. final	Años	16,74	14,74	12,98	11,48	10,23	9,23	8,23
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,60	8,35	7,33	6,49	5,80	5,22	4,73
		Amort. final	Años	29,99	29,99	26/07/2017	24/09/2016	15/01/2016	18/06/2015	21/12/2014
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,99	8,53	7,37	6,44	5,69	5,10	4,56
		Amort. final	Años	16,74	14,74	12,98	11,48	10,23	9,23	8,23
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,85	9,43	8,28	7,34	6,56	5,91	5,35
		Amort. final	Años	29,99	29,99	07/11/2018	30/07/2017	19/10/2016	25/02/2016	08/04/2015
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,99	8,53	7,37	6,44	5,69	5,10	4,56
		Amort. final	Años	16,74	14,74	12,98	11,48	10,23	9,23	8,23
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,85	9,43	8,29	7,34	6,56	5,91	5,35
		Amort. final	Años	29,99	29,99	07/11/2018	31/07/2017	19/10/2016	25/02/2016	08/04/2015
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,99	8,53	7,37	6,44	5,69	5,10	4,56
		Amort. final	Años	16,74	14,74	12,98	11,48	10,23	9,23	8,23
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,85	9,43	8,29	7,34	6,56	5,91	5,35
		Amort. final	Años	29,99	29,99	07/11/2018	31/07/2017	19/10/2016	25/02/2016	08/04/2015
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,11	9,61	8,37	7,36	6,53	5,87	5,24
		Amort. final	Años	16,74	14,74	12,98	11,48	10,23	9,23	8,23
		Fecha	21/12/2026	21/12/2024	21/03/2023	21/09/2021	21/06/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/09/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,72	17,21	16,85	16,58	16,38	16,22	16,09
		Amort. final	Años	29,99	29,99	31/01/2027	25/10/2026	08/11/2026	14/06/2026	27/04/2026
		Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	91,51%	911.306.199,08	8,69%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,51%	911.306.199,08	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,08%	20.700.000,00	6,56%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,25%	22.400.000,00	4,26%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,92%	19.100.000,00	2,30%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,25%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		995.906.199,08		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,30%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		25.629.042,59	0,650%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.325.670,20		
Ints. cobrados ptes de ingreso		500.556,96		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		140.637,93		

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	10.240	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	969.299.077,12	1.717.640.351,35
Medio	94.658,11	118.400,80
Mínimo	5,47	1.860,27
Máximo	894.371,17	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	1,98%	2,88%
Mínimo	1,41%	2,15%
Máximo	3,91%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	248	303
Mínimo	07/04/2010	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,89	7,28	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,91	15,37	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,33	25,43	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,07	35,32	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,19	45,03	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,69	55,00	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,32	65,12	17,85	65,20
70,01 - 80%	11,27	73,23	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,71	84,79	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,61	91,30	4,50	95,25
Medio ponderado	50,15		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	92,59		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,41%	0,43%	0,48%	0,72%
Tasa anual equivalente	3,88%	4,76%	5,01%	5,60%	8,27%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,57%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,49%	1,48%
Canarias	4,22%	4,13%
Cantabria	2,02%	1,97%
Castilla y León	2,68%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,59%
Cataluña	16,83%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,96%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,18%	2,21%
Islas Baleares	2,57%	2,48%
La Rioja	0,47%	0,39%
Madrid	34,61%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,50%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	205	55.526,98	14.763,07	0,00	70.290,05	14,05	19.812.736,52	19.883.026,57	70,44	42,78
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	16.406,41	7.574,54	0,00	23.980,95	4,79	2.447.101,69	2.471.082,64	8,75	45,50
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	26.032,34	10.161,24	0,00	36.193,58	7,23	2.309.922,89	2.346.116,47	8,31	45,04
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	19.001,89	9.520,44	0,00	28.522,33	5,70	930.516,80	959.039,13	3,40	40,40
De > 6 a < 12 Meses	9	33.559,19	16.454,11	0,00	50.013,30	9,99	662.400,46	712.413,76	2,52	32,98
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	34.862,01	41.146,76	0,00	76.008,77	15,19	676.590,24	752.599,01	2,67	50,40
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	43.327,79	27.128,40	0,00	70.456,19	14,08	351.922,74	422.378,93	1,50	38,30
De ≥ 24 Años	8	73.401,69	71.540,03	0,00	144.941,72	28,96	534.094,41	679.036,13	2,41	56,16
Subtotal	289	302.118,30	198.288,59	0,00	500.406,89	100,00	27.725.285,75	28.225.692,64	100,00	43,12
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	289	302.118,30	198.288,59	0,00	500.406,89		27.725.285,75	28.225.692,64		43,12