

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/03/2010	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	59.620,00 939.253.480,00 59,62%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8720% 22/03/2010 131,415729 Bruto 106,446740 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/03/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0020% 22/03/2010 253,283333 Bruto 205,159500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4120% 22/03/2010 356,922222 Bruto 289,107000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,7120% 22/03/2010 685,533333 Bruto 555,282000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6120% 22/03/2010 1.165,811111 Bruto 944,307000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.023.853.480,00	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
				% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
				% TACP Anual equivalente									
						2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,90	7,58	6,54	5,71	5,04	4,46	4,03	3,65		
		Amort. final	Fecha	02/09/2019	17/10/2017	10/01/2016	12/03/2015	04/03/2015	09/03/2014	31/03/2014	13/11/2013		
		Amort. final	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,01	8,26	7,51		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,65	8,38	7,34	6,50	5,80	5,21	4,72	4,29		
		Amort. final	Fecha	11/11/2019	08/03/2018	22/07/2017	16/09/2016	01/04/2016	06/04/2015	12/06/2014	07/05/2014		
		Amort. final	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,04	8,56	7,38	6,44	5,69	5,03	4,55	4,13		
		Amort. final	Fecha	31/03/2020	10/08/2018	08/06/2017	28/08/2016	28/11/2015	31/03/2015	10/07/2014	05/06/2014		
		Amort. final	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,01	8,26	7,51		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	9,47	8,30	7,35	6,56	5,89	5,34	4,86		
		Amort. final	Fecha	02/07/2021	09/04/2019	07/07/2018	23/07/2017	10/09/2016	02/08/2016	20/07/2015	28/01/2015		
		Amort. final	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,04	8,56	7,38	6,44	5,69	5,03	4,55	4,13		
		Amort. final	Fecha	31/03/2020	10/08/2018	08/06/2017	28/08/2016	28/11/2015	31/03/2015	10/07/2014	05/06/2014		
		Amort. final	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,01	8,26	7,51		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	9,47	8,30	7,35	6,56	5,89	5,34	4,86		
		Amort. final	Fecha	02/07/2021	09/04/2019	07/07/2018	23/07/2017	10/09/2016	02/08/2016	20/07/2015	28/01/2015		
		Amort. final	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,04	8,56	7,38	6,44	5,69	5,03	4,55	4,13		
		Amort. final	Fecha	31/03/2020	10/08/2018	08/06/2017	28/08/2016	28/11/2015	31/03/2015	10/07/2014	05/06/2014		
		Amort. final	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,01	8,26	7,51		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	9,47	8,30	7,35	6,56	5,89	5,34	4,86		
		Amort. final	Fecha	02/08/2021	09/05/2019	07/08/2018	23/07/2017	10/09/2016	02/08/2016	20/07/2015	28/01/2015		
		Amort. final	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,15	9,63	8,35	7,37	6,54	5,75	5,24	4,76		
		Amort. final	Fecha	05/10/2021	11/05/2019	08/08/2018	08/01/2017	10/01/2016	17/12/2015	16/06/2015	23/12/2014		
		Amort. final	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,01	8,26	7,51		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,75	17,24	16,87	16,60	16,39	16,22	16,09	15,98		
		Amort. final	Fecha	17/12/2027	06/12/2027	28/01/2027	20/10/2026	08/05/2026	06/06/2026	18/04/2026	03/10/2026		
		Amort. final	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	91,74%	939.253.480,00	8,45%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	91,74%	939.253.480,00	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	2,02%	20.700.000,00	6,38%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	2,19%	22.400.000,00	4,14%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,87%	19.100.000,00	2,24%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	2,19%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.023.853.480,00		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,24%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	48.692.530,83	0,720%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.754.521,98		
Ints. cobrados ptes de ingreso	748.696,43		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		281.275,85	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.287	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	976.935.709,38	1.717.640.351,35	
Medio	94.967,99	118.400,80	
Mínimo	5,51	1.860,27	
Máximo	896.792,85	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,05%	2,88%	
Mínimo	1,41%	2,15%	
Máximo	4,24%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	249	303	
Mínimo	05/03/2010	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,86	7,30	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,87	15,34	3,77	15,50
20,01 - 30%	9,21	25,41	5,59	25,37
30,01 - 40%	13,07	35,31	8,49	35,25
40,01 - 50%	16,06	45,02	12,50	45,18
50,01 - 60%	18,68	54,98	15,93	55,28
60,01 - 70%	19,26	65,08	17,85	65,20
70,01 - 80%	11,57	73,24	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,75	84,76	6,58	84,47
90,01 - 100%	0,68	91,33	4,50	95,25
Medio ponderado	50,30		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	92,78		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,51%	0,45%	0,50%	0,72%
Tasa anual equivalente	4,04%	6,00%	5,31%	5,88%	8,34%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,55%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,21%	4,13%
Cantabria	2,02%	1,97%
Castilla y León	2,68%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,87%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,96%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,20%	2,21%
Islas Baleares	2,57%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,56%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,52%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	215	69.628,01	18.402,57	0,00	88.030,58	16,42	24.868.555,25	24.956.585,83	72,42	42,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	36	27.295,53	11.666,34	0,00	38.961,87	7,27	3.868.542,53	3.907.504,40	11,34	48,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	23.111,10	7.864,22	0,00	30.975,32	5,78	1.401.191,10	1.432.166,42	4,16	36,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	22.399,79	13.723,83	0,00	36.123,62	6,74	1.500.631,06	1.536.754,68	4,46	39,46
De > 6 a < 12 Meses	8	28.723,27	17.358,35	0,00	46.081,62	8,59	599.450,76	645.532,38	1,87	34,37
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	32.077,49	39.911,55	0,00	71.989,04	13,43	679.374,76	751.363,80	2,18	50,31
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	47.275,13	35.756,63	0,00	83.031,76	15,48	469.022,63	552.054,39	1,60	39,80
De ≥ 2 Años	8	70.535,07	70.481,33	0,00	141.016,40	26,30	536.961,03	677.977,43	1,97	56,07
Subtotal	317	321.045,39	215.164,82	0,00	536.210,21	100,00	33.923.729,12	34.459.939,33	100,00	42,81
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	317	321.045,39	215.164,82	0,00	536.210,21		33.923.729,12	34.459.939,33		42,81