

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
V84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.495	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.019.018.100,93	1.717.640.351,35	
Medio	97.095,58	118.400,80	
Mínimo	11,76	1.860,27	
Máximo	907.770,03	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,32%	2,88%	
Mínimo	1,63%	2,15%	
Máximo	8,25%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	253	303	
Mínimo	04/10/2009	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%	1,65	7,19	0,86 7,98
10,01 - 20%	5,75	15,39	3,77 15,50
20,01 - 30%	8,75	25,40	5,59 25,37
30,01 - 40%	12,75	35,22	8,49 35,25
40,01 - 50%	15,91	45,01	12,50 45,18
50,01 - 60%	18,35	55,05	15,93 55,28
60,01 - 70%	18,67	64,98	17,85 65,20
70,01 - 80%	13,22	73,35	23,92 75,68
80,01 - 90%	4,01	84,79	6,58 84,47
90,01 - 100%	0,95	91,71	4,50 95,25
Medio ponderado		51,08	59,11
Mínimo		0,01	1,81
Máximo		93,48	100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,45%	0,53%	0,60%	0,75%
Tasa anual equivalente	5,57%	5,31%	6,18%	6,92%	8,64%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,53%	9,68%
Aragón	1,58%	1,54%
Asturias	1,53%	1,48%
Canarias	4,19%	4,13%
Cantabria	2,02%	1,97%
Castilla y León	2,70%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,47%	1,59%
Cataluña	16,74%	15,65%
Comunidad Valenciana	8,99%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,25%	2,21%
Islas Baleares	2,56%	2,48%
La Rioja	0,46%	0,39%
Madrid	34,57%	35,63%
Murcia	1,23%	1,31%
Navarra	0,20%	0,23%
País Vasco	9,57%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	209	51.221,63	38.501,79	0,00	89.723,42	19,13	23.080.209,61	23.169.933,03	70,18	45,25
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	27.276,90	24.094,57	0,00	51.371,47	10,95	4.286.760,73	4.338.132,20	13,14	42,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	21.756,48	17.820,13	0,00	39.576,61	8,44	2.326.579,98	2.366.156,59	7,17	43,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	16.714,81	9.114,75	0,00	25.829,56	5,51	763.091,76	788.921,32	2,39	36,10
De > 6 a < 12 Meses	12	32.527,36	45.118,48	0,00	77.645,84	16,56	1.056.830,78	1.134.476,62	3,44	39,82
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	33.431,98	28.329,68	0,00	61.761,66	13,17	462.301,70	524.063,36	1,59	42,54
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	19.128,94	42.024,08	0,00	61.153,02	13,04	410.944,63	472.097,65	1,43	51,27
De ≥ 2 Años	3	39.288,88	22.593,22	0,00	61.882,10	13,20	158.760,93	220.643,03	0,67	49,77
Subtotal	312	241.346,98	227.596,70	0,00	468.943,68	100,00	32.545.480,12	33.014.423,80	100,00	44,35
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	312	241.346,98	227.596,70	0,00	468.943,68		32.545.480,12	33.014.423,80		44,35