

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/03/2009	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	66.311,41 1.044.669.953,14 66,31%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2850% 23/03/2009 550,633371 Bruto 451,519364 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	23/03/2009 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4150% 23/03/2009 863,236111 Bruto 707,853611 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8250% 23/03/2009 966,875000 Bruto 792,837500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1250% 23/03/2009 1.295,486111 Bruto 1.062,298611 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	7,0250% 23/03/2009 1.775,763889 Bruto 1.456,126389 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.129.269.953,14	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,31	8,68	7,37	6,37	5,57	4,93	3,97
		Amort. final	Años	23/05/2019	10/02/2017	06/11/2016	06/12/2015	25/08/2014	01/03/2014	16/06/2013
			Fecha	19,65	17,40	15,15	13,39	11,90	10,64	9,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2028	21/06/2026	21/03/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/06/2018
		Amort. final	Años	27/12/2019	06/01/2018	03/01/2017	28/02/2016	05/04/2015	30/08/2014	02/05/2014
			Fecha	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,88	10,89	9,26	8,01	7,01	6,21	5,51
		Amort. final	Años	15/12/2021	18/12/2019	05/05/2018	02/02/2017	02/03/2016	15/04/2015	08/03/2014
			Fecha	19,65	17,40	15,15	13,39	11,90	10,64	9,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2028	21/06/2026	21/03/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/06/2018
		Amort. final	Años	28/09/2022	30/10/2020	15/04/2019	01/10/2018	30/12/2016	22/02/2016	06/06/2015
			Fecha	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,88	10,89	9,26	8,01	7,01	6,21	5,51
		Amort. final	Años	15/12/2021	18/12/2019	05/05/2018	02/02/2017	02/03/2016	15/04/2015	08/03/2014
			Fecha	19,65	17,40	15,15	13,39	11,90	10,64	9,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2028	21/06/2026	21/03/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/06/2018
		Amort. final	Años	28/09/2022	30/10/2020	15/04/2019	01/10/2018	30/12/2016	22/02/2016	06/06/2015
			Fecha	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,88	10,89	9,26	8,01	7,01	6,21	5,51
		Amort. final	Años	15/12/2021	18/12/2019	05/05/2018	02/02/2017	02/03/2016	15/04/2015	08/03/2014
			Fecha	19,65	17,40	15,15	13,39	11,90	10,64	9,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2028	21/06/2026	21/03/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/06/2018
		Amort. final	Años	28/09/2022	30/10/2020	15/04/2019	01/10/2018	30/12/2016	22/02/2016	06/06/2015
			Fecha	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,95	11,99	10,27	8,97	7,91	7,04	6,22
		Amort. final	Años	01/10/2023	23/01/2021	05/09/2019	19/01/2018	25/12/2016	02/12/2016	19/04/2015
			Fecha	19,65	17,40	15,15	13,39	11,90	10,64	9,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/09/2028	21/06/2026	21/03/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/09/2019	21/06/2018
		Amort. final	Años	10/03/2028	12/01/2027	29/04/2027	24/11/2026	30/07/2026	05/01/2026	19/02/2026
			Fecha	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16	31,16

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	92,51%	1.044.669.953,14	7,64%	95,14%	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	92,51%	1.044.669.953,14	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,83%	20.700.000,00	5,77%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,98%	22.400.000,00	3,75%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,69%	19.100.000,00	2,02%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,98%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.129.269.953,14		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,02%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		42.085.365,28	3,170%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.011.687,72	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.648.712,96	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales		843.827,53	5,130%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.917	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.090.628.239,06	1.717.640.351,35	
Medio	99.901,83	118.400,80	
Mínimo	49,10	1.860,27	
Máximo	918.146,71	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,42%	2,88%	
Mínimo	3,80%	2,15%	
Máximo	8,25%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	260	303	
Mínimo	04/02/2009	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,54	7,29	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,34	15,42	3,77	15,50
20,01 - 30%	8,44	25,41	5,59	25,37
30,01 - 40%	12,13	35,26	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,93	45,07	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,80	55,07	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,52	64,94	17,85	65,20
70,01 - 80%	14,70	73,58	23,92	75,68
80,01 - 90%	3,99	84,49	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,60	91,86	4,50	95,25
Medio ponderado	52,03		59,11	
Mínimo	0,02		1,81	
Máximo	94,33		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,52%	0,58%	0,67%	0,72%	0,79%
Tasa anual equivalente	6,02%	6,71%	7,75%	8,34%	9,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,55%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,50%	1,48%
Canarias	4,17%	4,13%
Cantabria	2,04%	1,97%
Castilla y León	2,75%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,63%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,00%	9,45%
Extremadura	0,40%	0,44%
Galicia	2,25%	2,21%
Islas Baleares	2,54%	2,48%
La Rioja	0,44%	0,39%
Madrid	34,68%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,55%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	221	48.708,49	42.618,37	0,00	91.326,86	21,94	21.899.893,22	21.991.220,08	64,30	43,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	30.351,31	41.601,75	0,00	71.953,06	17,28	6.067.807,41	6.139.760,47	17,95	46,16
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	17.983,22	24.496,62	0,00	42.479,84	10,20	2.470.608,60	2.513.088,44	7,35	44,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	25.786,70	32.597,11	0,00	58.383,81	14,02	1.973.254,24	2.031.638,05	5,94	51,37
De > 6 a < 12 Meses	11	23.845,64	35.152,31	0,00	58.997,95	14,17	842.269,21	901.267,16	2,64	43,36
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	9.293,31	19.264,95	0,00	28.558,26	6,86	289.218,03	317.776,29	0,93	51,47
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	23.611,94	14.604,77	0,00	38.216,71	9,18	153.808,84	192.025,55	0,56	48,21
De ≥ 2 Años	2	13.535,01	12.859,54	0,00	26.394,55	6,34	86.182,43	112.576,98	0,33	49,93
Subtotal	330	193.115,62	223.195,42	0,00	416.311,04	100,00	33.783.041,98	34.199.353,02	100,00	44,21
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	330	193.115,62	223.195,42	0,00	416.311,04		33.783.041,98	34.199.353,02		44,21