

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/12/2008	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	68.542,18 1.079.813.503,72 68,54%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1510% 22/12/2008 892.459167 Bruto 731,816517 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	22/12/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2810% 22/12/2008 1.334,919444 Bruto 1.094,633944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6910% 22/12/2008 1.438,558333 Bruto 1.179,617833 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,9910% 22/12/2008 1.767,169444 Bruto 1.449,078944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,8910% 22/12/2008 2.247,447222 Bruto 1.842,906722 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.164.413.503,72	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,59	8,91	7,57	6,50	5,69	5,00	4,48	4,02	
		Amort. final	Años	20,24	17,99	15,73	13,73	12,23	10,73	9,73	8,73	
			Fecha	21/12/2028	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,15	9,53	8,24	7,20	6,36	5,66	5,09	4,60	
		Amort. final	Años	22/11/2019	04/07/2018	22/12/2016	12/10/2015	02/06/2015	29/05/2014	31/10/2013	05/07/2013	
			Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,48	11,40	9,71	8,36	7,32	6,44	5,76	5,17	
		Amort. final	Fecha	20/03/2022	22/02/2020	15/06/2018	02/06/2017	25/01/2016	03/07/2015	07/05/2014	12/01/2013	
			Fecha	20,24	17,99	15,73	13,73	12,23	10,73	9,73	8,73	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,24	12,24	10,62	9,30	8,23	7,34	6,59	5,96	
		Amort. final	Fecha	22/12/2022	23/12/2020	05/12/2019	16/01/2018	20/12/2016	29/01/2016	05/02/2015	14/09/2014	
			Fecha	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,48	11,40	9,71	8,36	7,32	6,44	5,76	5,17	
		Amort. final	Años	20/03/2022	22/02/2020	15/06/2018	02/06/2017	25/01/2016	03/08/2015	07/05/2014	12/01/2013	
			Fecha	20,24	17,99	15,73	13,73	12,23	10,73	9,73	8,73	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,24	12,24	10,62	9,30	8,23	7,34	6,59	5,96	
		Amort. final	Fecha	22/12/2022	23/12/2020	05/12/2019	16/01/2018	20/12/2016	29/01/2016	05/02/2015	14/09/2014	
			Fecha	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,48	11,40	9,71	8,36	7,32	6,44	5,76	5,17	
		Amort. final	Años	21/03/2022	22/02/2020	15/06/2018	02/06/2017	25/01/2016	03/08/2015	07/05/2014	12/01/2013	
			Fecha	21/12/2028	21/09/2026	21/06/2024	21/06/2022	21/12/2020	21/06/2019	21/06/2018	21/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,24	12,24	10,62	9,30	8,23	7,34	6,59	5,96	
		Amort. final	Fecha	22/12/2022	24/12/2020	05/12/2019	17/01/2018	20/12/2016	30/01/2016	05/02/2015	14/09/2014	
			Fecha	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,56	12,54	10,78	9,32	8,22	7,21	6,50	5,83	
		Amort. final	Fecha	19/04/2023	04/10/2021	07/09/2019	21/01/2018	18/12/2016	14/12/2015	30/03/2015	28/07/2014	
			Fecha	20,24	17,99	15,73	13,73	12,23	10,73	9,73	8,73	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,17	19,27	18,63	18,17	17,82	17,56	17,35	17,18	
		Amort. final	Fecha	26/11/2028	01/01/2028	14/05/2027	28/11/2026	23/07/2026	17/04/2026	30/01/2026	29/11/2025	
			Fecha	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	31,49	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	92,73%	1.079.813.503,72	7,41%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	92,73%	1.079.813.503,72	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,78%	20.700.000,00	5,60%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,92%	22.400.000,00	3,63%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,64%	19.100.000,00	1,96%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,92%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.164.413.503,72		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,96%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.251.985,27	5,060%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.620.478,62		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.922.423,22		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		984.465,45	6,990%

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.156	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.135.086.686,45	1.717.640.351,35	
Medio	101.746,74	118.400,80	
Mínimo	28,64	1.860,27	
Máximo	923.321,76	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,38%	2,88%	
Mínimo	4,50%	2,15%	
Máximo	7,65%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	264	303	
Mínimo	07/10/2008	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,62%	0,69%	0,72%	0,80%	0,80%
Tasa anual equivalente	7,18%	7,92%	8,27%	9,15%	9,14%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,44	7,28	0,86	7,98
10,01 - 20%	5,19	15,45	3,77	15,50
20,01 - 30%	8,20	25,40	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,80	35,24	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,72	45,02	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,82	55,14	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,62	65,00	17,85	65,20
70,01 - 80%	15,26	73,74	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,19	84,48	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,74	92,14	4,50	95,25
Medio ponderado		52,56		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		94,72		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,55%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,49%	1,48%
Canarias	4,13%	4,13%
Cantabria	2,03%	1,97%
Castilla y León	2,78%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,50%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,04%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,28%	2,21%
Islas Baleares	2,51%	2,48%
La Rioja	0,43%	0,39%
Madrid	34,76%	35,63%
Murcia	1,22%	1,31%
Navarra	0,19%	0,23%
País Vasco	9,61%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	251	56.366,66	60.722,20	0,00	117.088,86	32,57	26.002.055,64	26.119.144,50	72,32	43,50
De > 1 a ≤ 2 Meses	45	27.290,24	32.096,34	0,00	59.386,58	16,52	5.368.637,44	5.428.024,02	15,03	48,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	21.770,71	26.432,54	0,00	48.203,25	13,41	2.382.839,63	2.431.042,88	6,73	38,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	9.388,93	15.128,60	0,00	24.517,53	6,82	832.606,36	857.123,89	2,37	59,54
De > 6 a < 12 Meses	10	21.628,25	35.847,84	0,00	57.476,09	15,99	924.124,12	981.600,21	2,72	48,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	18.638,46	11.661,61	0,00	30.300,07	8,43	158.782,32	189.082,39	0,52	47,47
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	8.246,76	7.762,85	0,00	16.009,61	4,45	70.841,65	86.851,26	0,24	48,12
De ≥ 2 Años	1	3.412,51	3.103,07	0,00	6.515,58	1,81	17.216,52	23.732,10	0,07	52,74
Subtotal	344	166.742,52	192.755,05	0,00	359.497,57	100,00	35.757.103,68	36.116.601,25	100,00	44,30
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	344	166.742,52	192.755,05	0,00	359.497,57		35.757.103,68	36.116.601,25		44,30

Información adicional