

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	75.814,11 1.194.375.488,94 75,81%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9720% 25/03/2008 994,723242 Bruto 815,673058 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1020% 25/03/2008 1.346,361111 Bruto 1.104,016111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5120% 25/03/2008 1.454,555556 Bruto 1.192,735556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,8120% 25/03/2008 1.797,611111 Bruto 1.474,041111 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,7120% 25/03/2008 2.299,000000 Bruto 1.885,180000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.278.975.488,94	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	8,91	7,56	6,51	5,66	5,02	4,46	4,02	
		Amort. final	Años	09/05/2018	24/12/2016	22/08/2015	08/02/2014	28/09/2013	02/04/2013	17/07/2012	02/04/2012	
			Fecha	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,12	9,47	8,17	7,13	6,28	5,59	5,02	4,54	
		Amort. final	Años	03/12/2019	18/07/2017	30/03/2016	16/03/2015	05/12/2014	09/02/2013	02/04/2013	13/08/2012	
			Fecha	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,43	12,23	10,44	9,00	7,84	6,95	6,19	5,56	
		Amort. final	Años	07/03/2022	22/04/2020	07/08/2018	29/01/2017	12/02/2015	01/12/2015	04/07/2014	21/08/2013	
			Fecha	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,21	13,08	11,35	9,93	8,77	7,82	7,02	6,34	
		Amort. final	Años	04/12/2023	25/02/2021	06/04/2019	01/03/2018	11/05/2016	22/11/2015	02/04/2015	06/03/2014	
			Fecha	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,43	12,23	10,44	9,00	7,84	6,95	6,19	5,56	
		Amort. final	Años	07/03/2022	22/04/2020	07/08/2018	29/01/2017	12/02/2015	01/12/2015	04/07/2014	21/08/2013	
			Fecha	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,21	13,08	11,35	9,93	8,77	7,82	7,02	6,34	
		Amort. final	Años	04/12/2023	25/02/2021	06/04/2019	01/03/2018	11/05/2016	22/11/2015	02/04/2015	06/03/2014	
			Fecha	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,43	12,24	10,44	9,00	7,84	6,95	6,19	5,56	
		Amort. final	Años	07/03/2022	22/04/2020	07/09/2018	29/01/2017	12/02/2015	01/12/2015	04/07/2014	21/08/2013	
			Fecha	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,21	13,08	11,35	9,93	8,77	7,82	7,02	6,34	
		Amort. final	Años	04/12/2023	25/02/2021	06/04/2019	01/03/2018	11/05/2016	23/11/2015	02/04/2015	06/03/2014	
			Fecha	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,45	13,33	11,49	9,97	8,71	7,78	6,92	6,23	
		Amort. final	Años	07/09/2023	26/05/2021	27/07/2019	18/01/2018	14/10/2016	11/10/2015	30/12/2014	21/04/2014	
			Fecha	20,90	18,65	16,40	14,40	12,65	11,39	10,14	9,14	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,06	20,06	19,35	18,83	18,43	18,13	17,89	17,70	
		Amort. final	Años	14/02/2029	16/02/2028	06/02/2027	23/11/2026	07/03/2026	15/03/2026	17/12/2025	10/07/2025	
			Fecha	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	93,39%	1.194.375.488,94	6,73%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	93,39%	1.194.375.488,94	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,62%	20.700.000,00	5,09%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,75%	22.400.000,00	3,30%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,49%	19.100.000,00	1,78%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,75%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.278.975.488,94		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,78%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		68.783.730,24	4,880%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.113.517,77	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.812.794,88	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		1.406.379,21	6,810%

Información adicional

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		11.658	14.507
Principal			
Pendiente vencimiento		1.217.485.136,57	1.717.640.351,35
Medio		104.433,45	118.400,80
Mínimo		52,99	1.860,27
Máximo		932.865,24	990.119,72
Interés nominal			
Medio ponderado		5,00%	2,88%
Mínimo		4,24%	2,15%
Máximo		7,65%	5,32%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		271	303
Mínimo		08/03/2008	16/01/2006
Máximo		18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%	0,95%	0,91%	0,88%	0,81%
Tasa anual equivalente	8,40%	10,77%	10,34%	10,10%	9,31%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,33	7,42	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,88	15,47	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,92	25,47	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,36	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,46	45,14	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,34	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,70	65,06	17,85	65,20
70,01 - 80%	16,55	73,97	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,48	84,75	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,97	92,70	4,50	95,25
Medio ponderado		53,46		59,11
Mínimo		0,02		1,81
Máximo		95,39		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,57%	9,68%
Aragón	1,57%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,12%	4,13%
Cantabria	1,99%	1,97%
Castilla y León	2,80%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,48%	1,59%
Cataluña	16,41%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,00%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,50%	2,48%
La Rioja	0,44%	0,39%
Madrid	34,94%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,21%	0,23%
País Vasco	9,48%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	277	64.938,96	56.433,14	0,00	121.372,10	43,00	30.794.638,32	30.916.010,42	81,63	41,62
De 1 a 2 Meses	38	21.052,58	21.886,65	0,00	42.939,23	15,21	3.698.512,16	3.741.451,39	9,88	44,48
De 2 a 3 Meses	17	11.442,33	15.001,91	0,00	26.444,24	9,37	1.467.391,34	1.493.835,58	3,94	35,97
De 3 a 6 Meses	14	17.903,83	23.598,45	0,00	41.502,28	14,70	1.250.275,75	1.291.778,03	3,41	43,21
De 6 a 12 Meses	4	13.715,61	10.027,54	0,00	23.743,15	8,41	244.628,62	268.371,77	0,71	30,03
De 12 a 18 Meses	1	5.624,48	5.125,81	0,00	10.750,29	3,81	73.463,93	84.214,22	0,22	46,66
Más de 2 Años	2	8.357,08	7.143,83	0,00	15.500,91	5,49	61.857,94	77.358,85	0,20	47,99
Subtotal	353	143.034,87	139.217,33	0,00	282.252,20	100,00	37.590.768,06	37.873.020,26	100,00	41,59
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	353	143.034,87	139.217,33	0,00	282.252,20		37.590.768,06	37.873.020,26		41,59

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional