

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	75.814,11 1.194.375.488,94 75,81%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9720% 25/03/2008 994,723242 Bruto 845,514756 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	25/03/2008 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1020% 25/03/2008 1.346,361111 Bruto 1.144,406944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5120% 25/03/2008 1.454,555556 Bruto 1.236,372223 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,8120% 25/03/2008 1.797,611111 Bruto 1.527,969444 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,7120% 25/03/2008 2.299,000000 Bruto 1.954,150000 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.278.975.488,94	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
				% TACP Mensual					
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
				% TACP Anual equivalente					
				2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,78	9,05	7,68	6,61	5,76	5,10
		Fecha	10/07/2018	14/01/2017	09/04/2015	08/09/2014	30/09/2013	02/02/2013	13/07/2012
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,30	9,62	8,29	7,23	6,38	5,67
		Fecha	15/04/2019	08/09/2017	13/04/2016	24/03/2015	15/05/2014	31/08/2013	30/01/2013
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,03
		Fecha	28/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90
		Fecha	05/09/2023	17/03/2021	16/06/2019	01/09/2018	11/07/2016	21/11/2015	30/01/2015
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,04
		Fecha	29/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90
		Fecha	05/09/2023	17/03/2021	16/06/2019	01/09/2018	11/07/2016	21/11/2015	30/01/2015
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,59	12,37	10,56	9,10	7,93	7,04
		Fecha	29/07/2022	05/11/2020	19/07/2018	02/04/2017	12/04/2015	01/10/2015	04/03/2014
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,37	13,22	11,47	10,04	8,86	7,90
		Fecha	05/10/2023	18/03/2021	17/06/2019	01/10/2018	11/07/2016	21/11/2015	31/01/2015
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,58	13,45	11,60	10,07	8,80	7,87
		Fecha	27/07/2023	06/07/2021	08/03/2019	22/01/2018	15/10/2016	11/09/2015	28/12/2014
		Amort. final	Años	20,99	18,74	16,48	14,48	12,73	11,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,19	20,18	19,45	18,92	18,52	18,21
		Fecha	03/04/2029	28/02/2028	06/09/2027	27/11/2026	07/04/2026	14/03/2026	15/12/2025
		Amort. final	Años	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24	32,24

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	93,39%	1.194.375.488,94	6,73%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	93,39%	1.194.375.488,94	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,62%	20.700.000,00	5,09%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,75%	22.400.000,00	3,30%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,49%	19.100.000,00	1,78%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,75%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.278.975.488,94		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,78%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.878.389,76	4,880%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		7.608.351,87	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.978.559,18	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.406.379,21	6,810%

Información adicional

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual		A la constitución
Número	11.831		14.507
Principal			
Pendiente vencimiento	1.244.552.284,33		1.717.640.351,35
Medio	105.194,17		118.400,80
Mínimo	4,57		1.860,27
Máximo	935.539,01		990.119,72
Interés nominal			
Medio ponderado	4,96%		2,88%
Mínimo	4,24%		2,15%
Máximo	7,65%		5,32%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	272		303
Mínimo	01/01/2008		16/01/2006
Máximo	18/02/2040		18/02/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,10%	0,92%	0,89%	0,88%	0,81%
Tasa anual equivalente	12,45%	10,54%	10,22%	10,07%	9,27%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,29	7,37	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,88	15,46	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,62	25,40	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,40	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,10	45,12	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,44	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,67	65,11	17,85	65,20
70,01 - 80%	17,03	74,02	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,59	84,86	6,58	84,47
90,01 - 100%	1,98	92,95	4,50	95,25
Medio ponderado	53,74		59,11	
Mínimo	0,00		1,81	
Máximo	95,58		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,53%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,10%	4,13%
Cantabria	2,01%	1,97%
Castilla y León	2,80%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,50%	1,59%
Cataluña	16,36%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,08%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,52%	2,48%
La Rioja	0,43%	0,39%
Madrid	34,95%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,44%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
De 1 a 2 Meses	202	39.078,91	34.029,67	0,00	73.108,58	35,89	20.732.342,40	20.805.450,98	75,71	43,15
De 2 a 3 Meses	32	21.740,31	22.052,60	0,00	43.792,91	21,50	4.137.712,52	4.181.505,43	15,22	41,71
De 3 a 6 Meses	18	11.300,34	15.133,10	0,00	26.433,44	12,98	1.468.693,44	1.495.126,88	5,44	39,19
De 6 a 12 Meses	9	13.187,84	9.953,73	0,00	23.141,57	11,36	601.855,48	624.997,05	2,27	40,19
De 12 a 18 Meses	3	7.451,70	6.263,93	0,00	13.715,63	6,73	198.103,29	211.818,92	0,77	27,98
De 18 a 24 Meses	1	4.881,21	4.384,36	0,00	9.265,57	4,55	74.207,20	83.472,77	0,30	46,25
Más de 2 Años	1	5.171,10	4.282,03	0,00	9.453,13	4,64	44.414,89	53.868,02	0,20	46,36
	1	2.566,01	2.215,40	0,00	4.781,41	2,35	18.063,02	22.844,43	0,08	50,77
Subtotal	267	105.377,42	98.314,82	0,00	203.692,24	100,00	27.275.392,24	27.479.084,48	100,00	42,46
Total	267	105.377,42	98.314,82	0,00	203.692,24		27.275.392,24	27.479.084,48		42,46

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional