

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter
Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	78.500,45 1.236.696.089,30 78,50%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,8830% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0130% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,7230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	8,6230% 21/12/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.321.296.089,30	1.740.000.000,00						

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
				% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
				% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,12	7,74	6,67	5,81	5,11	4,58	4,12	3,72	
		Amort. final	Años	Fecha	11/09/2016	26/06/2015	28/05/2014	19/07/2013	11/07/2012	28/04/2012	13/11/2011	20/06/2011	
		Amort. final	Años	Fecha	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,67	8,33	7,26	6,40	5,69	5,11	4,62	4,20	
		Amort. final	Años	Fecha	30/05/2017	27/01/2016	01/02/2015	21/02/2014	06/07/2013	11/05/2012	05/10/2012	12/10/2011	
		Amort. final	Años	Fecha	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,71	10,86	9,37	8,17	7,20	6,47	5,82	5,25	
		Amort. final	Años	Fecha	06/12/2020	08/06/2018	02/10/2017	30/11/2015	12/11/2014	16/03/2014	24/07/2013	26/12/2012	
		Amort. final	Años	Fecha	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	13,57	11,77	10,30	9,10	8,11	7,28	6,58	5,98	
		Amort. final	Años	Fecha	21/04/2021	07/05/2019	15/01/2018	11/01/2016	11/06/2015	01/08/2015	28/04/2014	22/09/2013	
		Amort. final	Años	Fecha	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,71	10,86	9,37	8,17	7,21	6,47	5,82	5,25	
		Amort. final	Años	Fecha	06/12/2020	08/06/2018	02/10/2017	30/11/2015	12/11/2014	16/03/2014	24/07/2013	26/12/2012	
		Amort. final	Años	Fecha	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	13,57	11,77	10,30	9,10	8,11	7,28	6,58	5,98	
		Amort. final	Años	Fecha	21/04/2021	07/05/2019	15/01/2018	11/01/2016	11/06/2015	01/08/2015	28/04/2014	22/09/2013	
		Amort. final	Años	Fecha	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	12,71	10,86	9,37	8,18	7,21	6,47	5,82	5,25	
		Amort. final	Años	Fecha	13/06/2020	08/06/2018	02/10/2017	30/11/2015	12/12/2014	17/03/2014	24/07/2013	26/12/2012	
		Amort. final	Años	Fecha	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	13,57	11,77	10,30	9,10	8,11	7,28	6,58	5,98	
		Amort. final	Años	Fecha	21/04/2021	07/06/2019	15/01/2018	11/01/2016	11/06/2015	01/08/2015	28/04/2014	22/09/2013	
		Amort. final	Años	Fecha	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	13,77	11,89	10,34	9,05	7,97	7,22	6,51	5,84	
		Amort. final	Años	Fecha	07/03/2021	17/08/2019	27/01/2018	14/10/2016	18/09/2015	16/12/2014	04/02/2014	08/01/2013	
		Amort. final	Años	Fecha	18,99	16,74	14,73	12,99	11,48	10,48	9,48	8,48	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	20,50	19,74	19,19	18,77	18,45	18,19	17,98	17,81	
		Amort. final	Años	Fecha	25/03/2028	23/06/2027	12/03/2026	07/03/2026	03/07/2026	12/04/2025	18/09/2025	18/07/2025	
		Amort. final	Años	Fecha	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	32,50	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	93,60%	1.236.696.089,30	6,51%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	93,60%	1.236.696.089,30	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,57%	20.700.000,00	4,92%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,70%	22.400.000,00	3,20%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,45%	19.100.000,00	1,72%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,70%	22.400.000,00	1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.321.296.089,30		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,72%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.518.857,89	4,790%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.862.669,29	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.918.123,87	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		1.547.017,13	6,720%

Información adicional

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	12.082	14.507	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.289.759.543,16	1.717.640.351,35	
Medio	106.750,50	118.400,80	
Mínimo	12,82	1.860,27	
Máximo	939.741,43	990.119,72	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,68%	2,88%	
Mínimo	4,02%	2,15%	
Máximo	6,80%	5,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	276	303	
Mínimo	10/10/2007	16/01/2006	
Máximo	18/02/2040	18/02/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,93%	0,87%	0,87%	0,89%	0,79%
Tasa anual equivalente	10,57%	9,90%	9,96%	10,15%	9,13%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,27	7,52	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,65	15,46	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,46	25,44	5,59	25,37
30,01 - 40%	11,07	35,27	8,49	35,25
40,01 - 50%	15,02	45,13	12,50	45,18
50,01 - 60%	17,21	55,23	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,55	65,09	17,85	65,20
70,01 - 80%	17,81	74,09	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,78	84,64	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,18	93,06	4,50	95,25
Medio ponderado	54,25		59,11	
Mínimo	0,01		1,81	
Máximo	95,90		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,48%	9,68%
Aragón	1,56%	1,54%
Asturias	1,51%	1,48%
Canarias	4,06%	4,13%
Cantabria	2,00%	1,97%
Castilla y León	2,81%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,34%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,09%	9,45%
Extremadura	0,43%	0,44%
Galicia	2,32%	2,21%
Islas Baleares	2,49%	2,48%
La Rioja	0,42%	0,39%
Madrid	35,01%	35,63%
Murcia	1,24%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,50%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	237	47.724,01	38.469,95	0,00	86.193,96	40,74	27.005.682,94	27.091.876,90	78,11	44,20
De 1 a 2 Meses	48	25.321,42	26.790,40	0,00	52.111,82	24,63	4.793.456,33	4.845.568,15	13,97	42,03
De 2 a 3 Meses	15	9.470,68	14.837,13	0,00	24.307,81	11,49	1.534.351,78	1.558.659,59	4,49	51,48
De 3 a 6 Meses	11	15.944,70	10.650,08	0,00	26.594,78	12,57	949.107,15	975.701,93	2,81	37,68
De 6 a 12 Meses	2	5.338,34	4.655,23	0,00	9.993,57	4,72	127.925,23	137.918,80	0,40	46,39
De 18 a 24 Meses	2	6.811,47	5.535,59	0,00	12.347,06	5,84	63.403,55	75.750,61	0,22	46,99
Total	315	110.610,62	100.938,38	0,00	211.549,00		34.473.926,98	34.685.475,98		43,96

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional