

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800		100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2007	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	84.387,37 1.329.438.626,98 84,39%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0520% 21/06/2007 873,840593 Bruto 742,764504 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/06/2007 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1820% 21/06/2007 1.068,733333 Bruto 908,423333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5920% 21/06/2007 1.173,511111 Bruto 997,484444 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	5,8920% 21/06/2007 1.505,733333 Bruto 1.279,873333 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	7,7920% 21/06/2007 1.991,288889 Bruto 1.692,595556 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.414.038.626,98	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,00	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	
		% TACP Anual equivalente		0,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,09	7,69	6,62	5,77	5,09	4,54	4,09	3,69	
		Amort. final	Fecha	27/05/2020	01/03/2015	12/10/2013	02/04/2013	31/05/2012	11/11/2011	31/05/2011	01/07/2011	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,41	17,16	15,15	13,41	11,90	10,65	9,65	8,65	
		Amort. final	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015	
		Vida media	Años	13,44	8,23	7,17	6,31	5,61	5,04	4,55	4,14	
		Amort. final	Fecha	10/02/2020	19/07/2015	28/06/2014	20/08/2013	12/09/2012	05/11/2012	18/11/2011	19/06/2011	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	
		Amort. final	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,39	11,31	9,78	8,54	7,55	6,72	6,05	5,46	
		Amort. final	Fecha	09/12/2025	19/08/2018	02/07/2017	11/12/2015	13/11/2014	15/01/2014	17/05/2013	13/10/2012	
		Vida media	Años	24,41	17,16	15,15	13,41	11,90	10,65	9,65	8,65	
		Amort. final	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,97	12,21	10,70	9,44	8,42	7,55	6,83	6,21	
		Amort. final	Fecha	14/04/2026	14/07/2019	01/06/2018	10/05/2016	27/09/2015	14/11/2014	23/02/2014	07/12/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	
		Amort. final	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	
		Vida media	Años	18,39	11,31	9,78	8,54	7,55	6,72	6,05	5,46	
		Amort. final	Fecha	09/12/2025	19/08/2018	02/07/2017	11/12/2015	13/11/2014	15/01/2014	17/05/2013	13/10/2012	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,41	17,16	15,15	13,41	11,90	10,65	9,65	8,65	
		Amort. final	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,97	12,21	10,70	9,44	8,42	7,55	6,83	6,21	
		Amort. final	Fecha	15/04/2026	14/07/2019	01/06/2018	10/05/2016	28/09/2015	14/11/2014	23/02/2014	07/12/2013	
		Vida media	Años	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	
		Amort. final	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,39	11,31	9,79	8,54	7,55	6,72	6,05	5,46	
		Amort. final	Fecha	09/12/2025	19/08/2018	02/07/2017	11/12/2015	13/11/2014	15/01/2014	17/05/2013	13/10/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,41	17,16	15,15	13,41	11,90	10,65	9,65	8,65	
		Amort. final	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015	
		Vida media	Años	19,31	12,34	10,76	9,44	8,35	7,45	6,73	6,04	
		Amort. final	Fecha	15/08/2026	30/08/2019	28/01/2018	10/04/2016	09/01/2015	10/08/2014	18/01/2014	14/05/2013	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,41	17,16	15,15	13,41	11,90	10,65	9,65	8,65	
		Amort. final	Fecha	21/09/2031	21/06/2024	21/06/2022	21/09/2020	21/03/2019	21/12/2017	21/12/2016	21/12/2015	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,55	20,20	19,61	19,16	18,82	18,54	18,32	18,14	
		Amort. final	Fecha	11/09/2030	07/06/2027	12/03/2026	23/06/2026	18/02/2026	11/09/2025	20/08/2025	14/06/2025	
		Vida media	Años	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	32,92	
		Amort. final	Fecha	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	21/03/2040	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	94,02%	1.329.438.626,98	6,08%	95,14%	1.655.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	4,60%	80,000.000,00	4,93%
Serie A2	94,02%	1.329.438.626,98	90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,46%	20.700.000,00	4,59%	1,19%	20.700.000,00
Serie C	1,58%	22.400.000,00	2,98%	1,29%	22.400.000,00
Serie D	1,35%	19.100.000,00	1,61%	1,10%	19.100.000,00
Serie E	1,58%	22.400.000,00	1,29%	1,29%	22.400.000,00
Emisión de Bonos		1.414.038.626,98		1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,61%	22.400.000,00	1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.432.182,03	3,950%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.192.082,76		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.814.351,71		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	1.828.292,97	5,890%	

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General				
	Actual	A la constitución		
Número	12.530	14.507		
Principal				
Pendiente vencimiento	1.365.055.958,97	1.717.640.351,35		
Medio	108.943,01	118.400,80		
Mínimo	56,48	1.860,27		
Máximo	947.419,25	990.119,72		
Interés nominal				
Medio ponderado	4,22%	2,88%		
Mínimo	3,46%	2,15%		
Máximo	6,80%	5,32%		
Vencimiento final				
Media ponderada (meses)	281	303		
Mínimo	02/05/2007	16/01/2006		
Máximo	18/02/2040	18/02/2040		
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%		

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,90%	0,82%	0,92%	0,82%	0,78%
Tasa anual equivalente	10,33%	9,37%	10,51%	9,39%	8,97%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,17	7,62	0,86	7,98
10,01 - 20%	4,48	15,45	3,77	15,50
20,01 - 30%	7,33	25,49	5,59	25,37
30,01 - 40%	10,63	35,25	8,49	35,25
40,01 - 50%	14,68	45,12	12,50	45,18
50,01 - 60%	16,86	55,20	15,93	55,28
60,01 - 70%	18,33	65,04	17,85	65,20
70,01 - 80%	19,11	74,31	23,92	75,68
80,01 - 90%	4,86	84,68	6,58	84,47
90,01 - 100%	2,56	93,22	4,50	95,25
Medio ponderado	54,95		59,11	
Mínimo	0,02		1,81	
Máximo	96,43		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,51%	9,68%
Aragón	1,55%	1,54%
Asturias	1,48%	1,48%
Canarias	4,09%	4,13%
Cantabria	1,99%	1,97%
Castilla y León	2,82%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,49%	1,59%
Cataluña	16,23%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,15%	9,45%
Extremadura	0,41%	0,44%
Galicia	2,29%	2,21%
Islas Baleares	2,46%	2,48%
La Rioja	0,42%	0,39%
Madrid	35,26%	35,63%
Murcia	1,21%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,40%	9,04%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	251	54.082,45	42.571,39	0,00	96.653,84	43,65	29.068.172,94	29.164.826,78	81,21	44,65
De 1 a 2 Meses	28	18.063,28	14.932,41	0,00	32.995,69	14,90	2.948.414,42	2.981.410,11	8,30	41,24
De 2 a 3 Meses	17	22.779,06	24.894,47	0,00	47.673,53	21,53	2.810.516,07	2.858.189,60	7,96	55,81
De 3 a 6 Meses	6	9.090,57	9.158,42	0,00	18.248,99	8,24	709.287,40	727.536,39	2,03	45,57
De 6 a 12 Meses	1	3.172,31	2.115,29	0,00	5.287,60	2,39	67.771,22	73.058,82	0,20	36,24
De 12 a 18 Meses	1	3.410,35	2.614,79	0,00	6.025,14	2,72	46.175,64	52.200,78	0,15	44,92
De 18 a 24 Meses	2	11.611,65	2.945,41	0,00	14.557,06	6,57	39.073,50	53.630,56	0,15	28,02
Total	306	122.209,67	99.232,18	0,00	221.441,85		35.689.411,19	35.910.853,04		45,01

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional