

Informe resumen

Fecha: 31/07/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst & Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N° bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313529002	01/07/2005 800	100.000,00 80.000.000,00 100,00%	100.000,00 80.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,080% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1830% 21/09/2005 497,238889 Bruto 422,653056 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313529010	01/07/2005 15.754	100.000,00 1.575.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.575.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,160% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2630% 21/09/2005 515,461111 Bruto 438,141944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	21/12/2006 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313529028	01/07/2005 207	100.000,00 20.700.000,00 100,00%	100.000,00 20.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,290% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3930% 21/09/2005 545,072222 Bruto 463,311389 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1 A	A1 A
Serie C ES0313529036	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,700% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	2,8030% 21/09/2005 638,461111 Bruto 542,691944 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1 BBB-	Baa1 BBB-
Serie D ES0313529044	01/07/2005 191	100.000,00 19.100.000,00 100,00%	100.000,00 19.100.000,00	Variable Euribor 3M + 2,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	4,1030% 21/09/2005 934,572222 Bruto 794,386389 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba3 BB-	Ba3 BB-
Serie E ES0313529051	01/07/2005 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M + 3,900% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	6,0030% 21/09/2005 1.367,350000 Bruto 1.162,247500 Neto	21/06/2043 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
Total		1.740.000.000,00	1.740.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual	0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30		
		% TACP Anual equivalente	0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53		
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006		
		Amort. final	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	
		Amort. final	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	
		Vida media	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	
		Amort. final	Años Fecha 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	1,39 21/12/2006	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 12/05/2019	7,23 21/10/2012	6,70 04/09/2012	6,24 25/10/2011	5,83 30/05/2011	5,49 24/01/2011	5,18 10/02/2010	4,92 29/06/2010		
		Amort. final	Años Fecha 21/03/2040	17,40 21/12/2022	16,15 21/09/2021	15,15 21/09/2020	14,15 21/09/2019	13,40 21/12/2018	12,65 21/03/2018	12,15 21/09/2017		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 28/02/2020	7,62 13/03/2013	7,10 09/03/2012	6,62 19/03/2012	6,17 23/10/2011	5,82 14/06/2011	5,47 17/02/2011	5,12 11/04/2010		
		Amort. final	Años Fecha 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	
		Vida media	Años Fecha 21/03/2040	11,73 18/04/2017	10,86 06/07/2016	10,12 09/11/2015	9,45 01/10/2015	8,89 19/06/2014	8,37 12/11/2013	7,94 07/08/2013		
		Amort. final	Años Fecha 21/09/2032	17,40 21/12/2022	16,15 21/09/2021	15,15 21/09/2020	14,15 21/09/2019	13,40 21/12/2018	12,65 21/03/2018	12,15 21/09/2017		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 01/07/2027	12,18 10/02/2017	11,36 12/07/2016	10,64 18/03/2016	9,98 22/07/2015	9,40 22/12/2014	8,88 13/06/2014	8,40 22/12/2013		
		Amort. final	Años Fecha 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha 01/07/2027	12,18 10/02/2017	11,36 12/07/2016	10,64 18/03/2016	9,98 22/07/2015	9,40 22/12/2014	8,88 13/06/2014	8,40 22/12/2013		
		Amort. final	Años Fecha 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	34,66 21/03/2040	
		Vida media	Años Fecha 21/03/2040	11,73 19/04/2017	10,86 06/07/2016	10,12 09/12/2015	9,45 01/10/2015	8,89 19/06/2014	8,37 12/12/2013	7,94 07/08/2013		
		Amort. final	Años Fecha 21/09/2032	17,40 21/12/2022	16,15 21/09/2021	15						

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Clase A	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%	95,14%	1.655.400.000,00	4,93%
Serie A1	4,60%	80.000.000,00		4,60%	80.000.000,00	
Serie A2	90,54%	1.575.400.000,00		90,54%	1.575.400.000,00	
Serie B	1,19%	20.700.000,00	3,72%	1,19%	20.700.000,00	3,72%
Serie C	1,29%	22.400.000,00	2,42%	1,29%	22.400.000,00	2,42%
Serie D	1,10%	19.100.000,00	1,30%	1,10%	19.100.000,00	1,30%
Serie E	1,29%	22.400.000,00		1,29%	22.400.000,00	
Emisión de Bonos		1.740.000.000,00			1.740.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,30%	22.400.000,00		1,30%	22.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		38.362.563,45	2,130%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		7.255.363,99	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.609.427,67	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		2.830.000,00	4,100%

Europa de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europa de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europa de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 💻 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
 Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 💻 www.cnmv.es

BANKINTER 10 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/06/2005

NIF
G84388115

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
BNP Paribas

Asegurador y Colocadores Bonos
BNP Paribas
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst & Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.408	14.507
Principal		
Pendiente vencimiento	1.695.881.806,33	1.717.640.351,35
Medio	117.704,18	118.400,80
Mínimo	547,03	1.860,27
Máximo	988.695,00	990.119,72
Interés nominal		
Medio ponderado	2,84%	2,88%
Mínimo	2,30%	2,15%
Máximo	5,32%	5,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	302	303
Mínimo	25/08/2005	16/01/2006
Máximo	18/02/2040	18/02/2040
Índice de referencia (distribución)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,73%				1,01%
Tasa anual equivalente	8,43%				11,50%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,88	7,97	0,86	7,98
10,01 - 20%	3,82	15,51	3,77	15,50
20,01 - 30%	5,68	25,38	5,59	25,37
30,01 - 40%	8,69	35,28	8,49	35,25
40,01 - 50%	12,55	45,20	12,50	45,18
50,01 - 60%	15,87	55,25	15,93	55,28
60,01 - 70%	17,98	65,18	17,85	65,20
70,01 - 80%	23,63	75,57	23,92	75,68
80,01 - 90%	6,41	84,38	6,58	84,47
90,01 - 100%	4,49	95,06	4,50	95,25
Medio ponderado		58,86		59,11
Mínimo		0,24		1,81
Máximo		99,67		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,69%	9,68%
Aragón	1,54%	1,54%
Asturias	1,49%	1,48%
Canarias	4,15%	4,13%
Cantabria	1,97%	1,97%
Castilla y León	2,77%	2,77%
Castilla-La Mancha	1,59%	1,59%
Cataluña	15,70%	15,65%
Comunidad Valenciana	9,47%	9,45%
Extremadura	0,42%	0,44%
Galicia	2,22%	2,21%
Islas Baleares	2,49%	2,48%
La Rioja	0,40%	0,39%
Madrid	35,50%	35,63%
Murcia	1,28%	1,31%
Navarra	0,23%	0,23%
País Vasco	9,08%	9,04%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Hasta 1 Mes	162	41.568,14	16.184,59	0,00	57.752,73	92,44	17.711.603,99	17.769.356,72	97,43
De 1 a 2 Meses	4	2.610,61	2.114,60	0,00	4.725,21	7,56	464.850,40	469.575,61	2,57
Total	166	44.178,75	18.299,19	0,00	62.477,94		18.176.454,39	18.238.932,33	44,89

Información adicional