

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	86.547,09 890.829.197,37 86,55%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3050% 15/06/2005 509,810442 Bruto 433,338876 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6150% 15/06/2005 668,277778 Bruto 568,036111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1350% 15/06/2005 801,166667 Bruto 680,991667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		931.529.197,37	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,00	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
		% TACP Anual equivalente		0,00	6,97	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,16	6,35	5,88	5,46	5,11	4,79	4,52	4,25
			Fecha	25/07/2016	04/10/2011	16/04/2011	13/11/2010	07/07/2010	12/03/2010	05/12/2009	29/08/2009
		Amort. final	Años	23,06	15,30	14,30	13,30	12,55	11,80	11,30	10,55
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,54	6,82	6,35	5,94	5,57	5,24	4,94	4,68
			Fecha	09/12/2016	24/03/2012	05/10/2011	07/05/2011	23/12/2010	25/08/2010	09/05/2010	01/02/2010
		Amort. final	Años	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,72	9,20	8,75	8,33	8,00	7,52	7,10	6,68
			Fecha	13/02/2022	24/04/2015	08/08/2014	17/12/2013	29/05/2013	03/12/2012	06/07/2012	01/02/2012
		Amort. final	Años	23,06	15,30	14,30	13,30	12,55	11,80	11,30	10,55
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,40	10,76	10,05	9,41	8,84	8,33	7,87	7,45
			Fecha	18/10/2022	29/02/2016	15/06/2015	27/10/2014	29/03/2014	27/09/2013	11/04/2013	09/11/2012
		Amort. final	Años	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,70	9,89	9,19	8,55	7,99	7,51	7,10	6,67
			Fecha	07/02/2022	20/04/2015	05/08/2014	13/12/2013	26/05/2013	30/11/2012	03/07/2012	29/01/2012
		Amort. final	Años	23,06	15,30	14,30	13,30	12,55	11,80	11,30	10,55
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,38	10,74	10,04	9,39	8,82	8,31	7,86	7,44
			Fecha	12/10/2022	24/02/2016	11/06/2015	19/10/2014	25/03/2014	20/09/2013	08/04/2013	05/11/2012
		Amort. final	Años	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73	34,73

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
Serie A	95,63%	890.829.197,37	6,09%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	2,30%	21.400.000,00	3,79%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	2,07%	19.300.000,00	1,72%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		931.529.197,37			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	1,72%	16.050.000,00	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		49.020.252,05	2,160%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.898.169,86	
Ints. cobrados ptes de ingreso		847.243,57	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,740%
Préstamo Gastos Iniciales		1.382.853,93	4,140%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		11.070	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	901.257.244,59	1.070.001.023,98
	Medio	81.414,39	86.450,76
	Mínimo	104,24	19.271,74
	Máximo	287.234,75	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	3,01%	3,02%
	Mínimo	2,65%	2,36%
	Máximo	4,40%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	259	272
	Mínimo	07/06/2005	01/04/2005
	Máximo	22/01/2040	31/03/2038
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%		0,53	7,40
10,01 - 20%		2,81	15,73
20,01 - 30%		5,80	25,49
30,01 - 40%		9,64	35,29
40,01 - 50%		13,74	45,16
50,01 - 60%		16,08	55,20
60,01 - 70%		6,33	62,80
70,01 - 80%		14,51	77,29
80,01 - 90%		23,42	84,22
90,01 - 100%		7,14	92,90
Medio ponderado		61,99	64,29
Mínimo		0,09	0,37
Máximo		97,71	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2005
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,70%	0,82%	0,83%	0,76%	0,74%
Tasa anual equivalente	8,06%	9,44%	9,56%	8,78%	8,55%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,91%	9,01%
Aragón	1,73%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,88%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,42%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,91%	1,89%
Cataluña	17,79%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,25%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,65%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,17%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,11%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	304	64.275,99	26.133,20	0,00	90.409,19	37,48	24.818.524,85	24.908.934,04	74,84	51,45
De 1 a 2 Meses	67	32.903,41	17.585,65	0,00	50.489,06	20,93	5.217.269,22	5.267.758,28	15,83	52,20
De 2 a 3 Meses	23	18.548,64	8.106,63	0,00	26.655,27	11,05	1.376.480,49	1.403.135,76	4,22	41,17
De 3 a 6 Meses	20	16.546,27	12.093,20	0,00	28.639,47	11,87	1.112.442,22	1.141.081,69	3,43	51,42
De 6 a 12 Meses	7	14.115,86	8.595,64	0,00	22.711,50	9,42	362.679,45	385.390,95	1,16	59,57
De 12 a 18 Meses	2	15.675,12	6.616,22	0,00	22.291,34	9,24	155.878,96	178.170,30	0,54	43,68
Total	423	162.065,29	79.130,54	0,00	241.195,83		33.043.275,19	33.284.471,02		51,06