

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE JULIO DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN / NIF:	3 de marzo de 2004 / G83923425	DIRECTORES :	DEUTSCHE BANK / BANKINTER / SOCIÉTÉ GENERALE
SOCIEDAD GESTORA:	EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.	ASEGURADORES:	DEUTSCHE BANK AG / SOCIÉTÉ GENERALE / FORTIS BANK
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:	BANKINTER		CDC IXIS CAPITAL MARKETS / DEXIA BANK / EBN BANCO / INVERCAIXA
CTA.TESORERÍA:	BANKINTER	AGENTE PAGO BONOS:	BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO:	BANKINTER	MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
PRÉSTAMO G.INICIALES	BANKINTER	REG. CONTABLE VALORES:	IBERCLEAR
PERMUTA DE INTERESES	BANKINTER	DEPOSITARIO PARTICIPACIONES:	BANKINTER
		AUDITORES:	

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / N° BONOS / TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S / S & P	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0313548002 PREFERENTE	09.03.2004	96.857,08 10.293 996.949.924,44	100.000,00 10.293 1.029.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,17% 15.03/06/09/12	2,282% PROX. CUPÓN 15.09.2004 564,848967 BRUTO 480,121622 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	15.09.2004 Amortización "pass-through"	Aaa AAA	Aaa AAA
B ES0313548010 SEMI SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 214 21.400.000,00	100.000,00 214 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,48% 15.03/06/09/12	2,592% PROX. CUPÓN 15.09.2004 662,400000 BRUTO 563,040000 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	A2 A	A2 A
C ES0313548028 SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 193 19.300.000,00	100.000,00 193 19.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,00% 15.03/06/09/12	3,112% PROX. CUPÓN 15.09.2004 795,288889 BRUTO 675,995556 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	Baa3 BBB	Baa3 BBB
TOTALES		1.037.649.924,44	1.070.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
% MENSUAL CONSTANTE			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
% ANUAL EQUIVALENTE			0,000%	6,967%	8,084%	9,189%	10,281%	11,362%	12,430%	13,487%
BONOS SERIE A										
Sin amort.	Vida media	años	12,09	7,14	6,64	6,21	5,82	5,48	5,17	4,89
	fecha		(31/08/2016)	(17/09/2011)	(21/03/2011)	(13/10/2010)	(25/05/2010)	(20/01/2010)	(29/09/2009)	(20/06/2009)
Amort. Final	años		32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	11,77	6,72	6,23	5,80	5,40	5,07	4,79	4,51
	fecha		(05/05/2016)	(19/04/2011)	(22/10/2010)	(16/05/2010)	(24/12/2009)	(24/08/2009)	(14/05/2009)	(02/02/2009)
Amort. Final	años		24,14	16,39	15,38	14,38	13,38	12,63	12,13	11,38
	fecha		(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	18,91	11,84	11,06	10,36	9,74	9,18	8,68	8,22
	fecha		(24/06/2023)	(29/05/2016)	(21/08/2015)	(08/12/2014)	(25/04/2014)	(03/10/2013)	(01/04/2013)	(16/10/2012)
Amort. Final	años		32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,26	11,00	10,24	9,53	8,90	8,36	7,91	7,45
	fecha		(29/10/2022)	(29/07/2015)	(23/10/2014)	(08/02/2014)	(21/06/2013)	(07/12/2012)	(27/06/2012)	(11/01/2012)
Amort. Final	años		24,14	16,39	15,38	14,38	13,38	12,63	12,13	11,38
	fecha		(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE C										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	18,89	11,82	11,05	10,35	9,73	9,17	8,67	8,21
	fecha		(16/06/2023)	(24/05/2016)	(16/08/2015)	(03/12/2014)	(21/04/2014)	(29/09/2013)	(29/03/2013)	(12/10/2012)
Amort. Final	años		32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,24	10,99	10,23	9,52	8,89	8,35	7,91	7,45
	fecha		(23/10/2022)	(25/07/2015)	(19/10/2014)	(04/02/2014)	(18/06/2013)	(04/12/2012)	(24/06/2012)	(09/01/2012)
Amort. Final	años		24,14	16,39	15,38	14,38	13,38	12,63	12,13	11,38
	fecha		(15/09/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Hipotecarios: 0%.

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE JULIO DE 2004



ACTIVOS TITULIZADOS: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS.
(PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO:		11.952	12.377
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	1.015.540.667,31	1.069.927.248,33
(EUROS)	MEDIO	84.968,26	86.444,80
	MÍNIMO	1.280,03	19.271,74
	MÁXIMO	296.180,16	300.000,00
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,95%	3,02%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,43%	2,36%
	MÁXIMO	4,91%	4,91%
VENCIMIENTO FINAL:			
	MEDIA PONDERADA (MESES)	268	271
	MÍNIMA	18.11.2004	01.04.2005
	MÁXIMA	31.03.2038	31.03.2038
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	86,73%	86,33%
	MIBOR 1 AÑO	13,27%	13,67%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,89%	0,80%			0,72%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	10,17%	9,23%			8,32%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
	ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 90%	9,92	93,49	11,50	93,81
80,01 - 90%	27,50	84,18	29,10	84,36
70,01 - 80%	6,12	78,42	2,82	78,59
60,01 - 70%	9,93	62,68	11,61	63,11
50,01 - 60%	16,48	55,22	16,33	55,28
40,01 - 50%	13,00	45,30	12,57	45,31
30,01 - 40%	9,09	35,50	8,44	35,59
30% E INFERIOR	7,97	21,82	7,64	22,11
MEDIO PONDERADO		63,41		64,29
MÍNIMO		0,34		0,37
MÁXIMO		98,88		99,77

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	8,95%	9,01%
CATALUÑA	17,63%	17,54%
MADRID	26,29%	26,24%
COMUNIDAD VALENCIANA	10,50%	10,69%
PAIS VASCO	12,89%	12,75%
RESTO 10 COMUNIDADES	23,75%	23,78%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
• Hasta 1 mes	248	51.638,68	18.389,58	70.028,26	42,63	18.880.048,96	18.950.077,22	75,75	50,09
• De 1 a 2 meses	50	20.581,17	10.084,61	30.665,78	18,67	3.124.992,04	3.155.657,82	12,61	52,27
• De 2 a 3 meses	21	24.205,69	11.447,59	35.653,28	21,71	1.908.550,97	1.944.204,25	7,77	54,75
• De 3 a 6 meses	12	19.224,86	8.684,24	27.909,10	16,99	939.501,91	967.411,01	3,87	56,24
• De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-	-
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	331	115.650,40	48.606,02	164.256,42	100,00	24.853.093,88	25.017.350,30	100,00	50,91

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)							
		ACTUAL		A LA EMISIÓN			
		% MC		% MC			
SERIE A	96,08%	996.949.924,44	5,47%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%	
SERIE B	2,06%	21.400.000,00	3,41%	2,00%	21.400.000,00	3,30%	
SERIE C	1,86%	19.300.000,00	1,55%	1,80%	19.300.000,00	1,50%	
EMISIÓN DE BONOS		1.037.649.924,44			1.070.000.000,00		
FONDO DE RESERVA	1,55%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00		

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)		
ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. TESORERÍA	37.892.763,42	2,140%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	4.043.719,43	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	848.958,75	
PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	16.050.000,00	8,010%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	1.642.139,04	4,110%

PERMUTA INTERESES		
	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	5.916.207,71	2,055%
PAGADOR	5.133.713,95	1,664%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORE - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00