

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN / NIF:	3 de marzo de 2004 / G83923425	DIRECTORES :	DEUTSCHE BANK / BANKINTER / SOCIÉTÉ GENERALE
SOCIEDAD GESTORA:	EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.	ASEGURADORES:	DEUTSCHE BANK AG / SOCIÉTÉ GENERALE / FORTIS BANK
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:	BANKINTER		CDC IXIS CAPITAL MARKETS / DEXIA BANK / EBN BANCO / INVERCAIXA
CTA.TESORERÍA:	BANKINTER	AGENTE PAGO BONOS:	BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO:	BANKINTER	MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
PRÉSTAMO G.INICIALES	BANKINTER	REG. CONTABLE VALORES:	IBERCLEAR
PERMUTA DE INTERESES	BANKINTER	DEPOSITARIO PARTICIPACIONES:	BANKINTER
		AUDITORES:	

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S / S & P	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0313548002 PREFERENTE	09.03.2004	96.857,08 10.293 996.949.924,44	100.000,00 10.293 1.029.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,17% 15.03/06/09/12	2,282% PROX. CUPÓN 15.09.2004 564,848967 BRUTO 480,121622 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	15.09.2004 Amortización "pass-through"	Aaa AAA	Aaa AAA
B ES0313548010 SEMI SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 214 21.400.000,00	100.000,00 214 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,48% 15.03/06/09/12	2,592% PROX. CUPÓN 15.09.2004 662,400000 BRUTO 563,040000 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	A2 A	A2 A
C ES0313548028 SUBORDINADA	09.03.2004	100.000,00 193 19.300.000,00	100.000,00 193 19.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,00% 15.03/06/09/12	3,112% PROX. CUPÓN 15.09.2004 795,288889 BRUTO 675,995556 NETO	15.12.2040 TRIMESTRAL 15.03/06/09/12	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	Baa3 BBB	Baa3 BBB
TOTALES		1.037.649.924,44	1.070.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
			0,000%	6,967%	8,084%	9,189%	10,281%	11,362%	12,430%	13,487%
BONOS SERIE A										
Sin amort.	Vida media	años	12,27	7,23	6,73	6,29	5,90	5,55	5,24	4,96
	fecha		(04/10/2016)	(22/09/2011)	(23/03/2011)	(13/10/2010)	(23/05/2010)	(16/01/2010)	(24/09/2009)	(13/06/2009)
	Amort. Final	años	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	11,97	6,82	6,32	5,88	5,48	5,14	4,86	4,58
	fecha		(16/06/2016)	(23/04/2011)	(24/10/2010)	(16/05/2010)	(22/12/2009)	(20/08/2009)	(09/05/2009)	(27/01/2009)
	Amort. Final	años	24,48	16,47	15,47	14,47	13,47	12,72	12,22	11,47
	fecha		(15/12/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	19,04	11,93	11,15	10,44	9,82	9,25	8,73	8,28
	fecha		(11/07/2023)	(01/06/2016)	(21/08/2015)	(06/12/2014)	(22/04/2014)	(28/09/2013)	(22/03/2013)	(09/10/2012)
	Amort. Final	años	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,44	11,09	10,32	9,61	8,98	8,44	7,97	7,52
	fecha		(01/12/2022)	(01/08/2015)	(23/10/2014)	(07/02/2014)	(19/06/2013)	(03/12/2012)	(18/06/2012)	(06/01/2012)
	Amort. Final	años	24,48	16,47	15,47	14,47	13,47	12,72	12,22	11,47
	fecha		(15/12/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)
BONOS SERIE C										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	19,03	11,92	11,14	10,43	9,81	9,23	8,72	8,27
	fecha		(06/07/2023)	(27/05/2016)	(17/08/2015)	(02/12/2014)	(18/04/2014)	(21/09/2013)	(19/03/2013)	(05/10/2012)
	Amort. Final	años	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73
	fecha		(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)	(15/03/2037)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	18,42	11,08	10,31	9,60	8,97	8,43	7,97	7,52
	fecha		(26/11/2022)	(28/07/2015)	(20/10/2014)	(03/02/2014)	(15/06/2013)	(30/11/2012)	(15/06/2012)	(03/01/2012)
	Amort. Final	años	24,48	16,47	15,47	14,47	13,47	12,72	12,22	11,47
	fecha		(15/12/2028)	(15/12/2020)	(15/12/2019)	(15/12/2018)	(15/12/2017)	(15/03/2017)	(15/09/2016)	(15/12/2015)

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Hipotecarios: 0%.

BANKINTER 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 30 DE JUNIO DE 2004



ACTIVOS TITULIZADOS: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS.
(PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO:		12.052	12.377
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	1.028.132.739,26	1.069.927.248,33
(EUROS)	MEDIO	85.308,06	86.444,80
	MÍNIMO	10,00	19.271,74
	MÁXIMO	297.198,98	300.000,00
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,91%	3,02%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,36%	2,36%
	MÁXIMO	4,91%	4,91%
VENCIMIENTO FINAL:			
	MEDIA PONDERADA (MESES)	268	271
	MÍNIMA	23.07.2004	01.04.2005
	MÁXIMA	31.03.2038	31.03.2038
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	86,59%	86,33%
	MIBOR 1 AÑO	13,41%	13,67%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,75%	0,69%			0,68%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	8,58%	7,94%			7,86%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
	ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 90%	10,19	93,57	11,50	93,81
80,01 - 90%	27,93	84,22	29,10	84,36
70,01 - 80%	5,39	78,48	2,82	78,59
60,01 - 70%	10,26	62,75	11,61	63,11
50,01 - 60%	16,56	55,20	16,33	55,28
40,01 - 50%	12,85	45,27	12,57	45,31
30,01 - 40%	8,96	35,51	8,44	35,59
30% E INFERIOR	7,86	21,88	7,64	22,11
MEDIO PONDERADO		63,58		64,29
MÍNIMO		0,01		0,37
MÁXIMO		99,06		99,77

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	8,98%	9,01%
CATALUÑA	17,59%	17,54%
MADRID	26,34%	26,24%
COMUNIDAD VALENCIANA	10,55%	10,69%
PAIS VASCO	12,87%	12,75%
RESTO 10 COMUNIDADES	23,68%	23,78%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)								
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL	% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%	
• Hasta 1 mes	379	82.637,78	42.675,54	125.313,32	52,93	30.033.714,09	78,92	53,15
• De 1 a 2 meses	72	36.086,50	18.826,95	54.913,45	23,20	5.239.757,57	13,86	51,47
• De 2 a 3 meses	22	24.375,95	12.631,71	37.007,66	15,63	2.071.593,04	5,52	55,76
• De 3 a 6 meses	9	13.709,91	5.787,03	19.496,94	8,24	631.475,54	1,70	53,22
• De 6 a 12 meses	-	-	-	-	-	-	-	-
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALES	482	156.810,14	79.921,23	236.731,37	100,00	37.976.540,24	100,00	53,05

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)							
		ACTUAL		A LA EMISIÓN			
		% MC		% MC			
SERIE A	96,08%	996.949.924,44	5,47%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%	
SERIE B	2,06%	21.400.000,00	3,41%	2,00%	21.400.000,00	3,30%	
SERIE C	1,86%	19.300.000,00	1,55%	1,80%	19.300.000,00	1,50%	
EMISIÓN DE BONOS		1.037.649.924,44			1.070.000.000,00		
FONDO DE RESERVA	1,55%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00		

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO		SALDO	INTERÉS
CTA. TESORERÍA		23.449.981,38	2,140%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO		3.633.005,57	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO		842.171,70	
PASIVO		SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO		16.050.000,00	8,010%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES		1.642.139,04	4,110%

PERMUTA INTERESES		
	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	5.916.207,71	2,055%
PAGADOR	5.133.713,95	1,664%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00