

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores

Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa

Agente Pago Bonos

Banco Santander

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Santander

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Auditor Fondo

KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	9.018,33 92.825.670,69 9,02%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2021 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf) Aaa
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	24.407,31 5.223.164,34 24,41%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/09/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AAA (sf) A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	24.356,72 4.700.846,96 24,36%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4520% 15/09/2021 28,134718 Bruto 22,789122 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) AA (sf) Baa3 BBB
Total		102.749.681,99	1.070.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021
		Vida media	Años	4,41	4,21	4,03	3,85	3,69	3,53	3,39
		Amort. final	Fecha	11/11/2025	30/08/2025	23/06/2025	20/04/2025	19/02/2025	28/12/2024	03/11/2024
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,01	10,76	10,51	10,01	9,75	9,51	9,26
		Amort. final	Fecha	15/06/2032	15/03/2032	15/12/2031	15/06/2031	15/03/2031	15/12/2030	15/09/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021
		Vida media	Años	12,09	11,73	11,39	11,06	10,73	10,43	10,13
		Amort. final	Fecha	14/07/2033	06/03/2033	01/11/2032	02/07/2032	06/03/2032	15/11/2031	29/07/2031
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,26	13,01	12,51	12,26	11,76	11,51	11,26
		Amort. final	Fecha	15/09/2034	15/06/2034	15/12/2033	15/09/2033	15/03/2033	15/12/2032	15/09/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021
		Vida media	Años	14,66	14,45	14,22	13,98	13,72	13,45	13,19
		Amort. final	Fecha	07/02/2036	22/11/2035	30/08/2035	03/06/2035	01/03/2035	24/11/2034	19/08/2034

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	90,34%	92.825.670,69	19,88%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	5,08%	5.223.164,34	14,80%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	4,58%	4.700.846,96	10,22%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		102.749.681,99			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	10,22%	10.496.926,88		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	11.421.930,59	-0,630%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	477.592,16	
Ints. cobrados ptes de ingreso	6.237,19	
Pasivo	Disponible	Interés
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.026	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	102.209.041,67	1.070.001.023,98
Medio	33.776,95	86.450,76
Mínimo	0,48	19.271,74
Máximo	161.525,13	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,20%	3,02%
Mínimo	0,00%	2,36%
Máximo	3,62%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	128	272
Mínimo	02/07/2021	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,12	6,52	7,34
10,01 - 20%	19,70	15,50	15,99
20,01 - 30%	23,67	25,07	25,68
30,01 - 40%	25,85	34,81	35,59
40,01 - 50%	19,34	44,69	45,32
50,01 - 60%	5,33	52,59	55,28
60,01 - 70%		11,61	63,11
70,01 - 80%		2,87	78,61
80,01 - 90%		29,07	84,37
90,01 - 100%		11,48	93,82
Medio ponderado	29,83		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	56,41		99,77

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,36%	0,40%	0,44%	0,47%
Tasa anual equivalente	4,27%	4,20%	4,73%	5,21%	5,48%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,83%	9,01%
Aragón	1,21%	1,72%
Asturias	1,61%	1,99%
Canarias	2,01%	2,96%
Cantabria	2,11%	2,65%
Castilla y León	4,39%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,57%	1,89%
Cataluña	22,69%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,09%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,65%
Galicia	2,81%	3,11%
Islas Baleares	2,07%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,58%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,13%	2,03%
Navarra	0,16%	0,60%
Pais Vasco	16,96%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	27	6.073,09	29,78	2.686,98	8.789,85	1,38	1.252.524,41	1.261.314,26	37,31	25,73
De > 1 a = 2 Meses	3	1.450,87	35,68	0,00	1.486,55	0,23	69.149,65	70.636,20	2,09	10,87
De > 2 a = 3 Meses	8	8.931,77	244,69	0,00	9.176,46	1,44	277.137,98	286.314,44	8,47	20,88
De > 3 a = 6 Meses	4	5.104,55	119,93	0,00	5.224,48	0,82	57.704,67	62.929,15	1,86	16,16
De > 6 a < 12 Meses	8	23.493,36	429,08	0,00	23.922,44	3,77	177.258,46	201.180,90	5,95	20,17
De = 12 a < 18 Meses	5	13.137,89	322,57	0,00	13.460,46	2,12	33.823,99	47.284,45	1,40	12,73
De = 18 a < 24 Meses	4	35.261,21	2.157,46	0,00	37.418,67	5,89	251.370,05	288.788,72	8,54	42,58
De ≥ 2 Años	27	486.224,78	49.590,17	0,00	535.814,95	84,34	626.694,12	1.162.509,07	34,38	30,01
Subtotal	86	579.677,52	52.929,36	2.686,98	635.293,86	100,00	2.745.663,33	3.380.957,19	100,00	25,55
Total	86	579.677,52	52.929,36	2.686,98	635.293,86		2.745.663,33	3.380.957,19		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📞 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es