

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajna

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	9.471,38 97.488.914,34 9,47%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2021 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	24.407,31 5.223.164,34 24,41%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/06/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AAA (sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	24.356,72 4.700.846,96 24,36%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4580% 15/06/2021 28,508188 Bruto 23,091632 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) AA (sf)	Baa3 BBB
Total		107.412.925,64 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021
		Vida media	Años	4,51	4,30	4,11	3,93	3,76	3,60	3,46	3,32	3,18
		Amort. final	Fecha	15/09/2025	02/07/2025	23/04/2025	16/02/2025	17/12/2024	20/10/2024	27/08/2024	08/07/2024	06/06/2024
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,51	11,01	10,76	10,26	10,01	9,76	9,51	9,26	9,01
		Amort. final	Fecha	15/09/2032	15/03/2032	15/12/2031	15/06/2031	15/03/2031	15/12/2030	15/09/2030	15/06/2030	15/03/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021
		Vida media	Años	12,37	12,01	11,66	11,32	10,99	10,67	10,37	10,07	9,77
		Amort. final	Fecha	26/07/2033	16/03/2033	07/11/2032	07/07/2032	07/03/2032	13/11/2031	24/07/2031	06/04/2031	04/03/2031
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,51	13,26	12,76	12,51	12,01	11,76	11,51	11,26	11,01
		Amort. final	Fecha	15/09/2034	15/06/2034	15/12/2033	15/09/2033	15/03/2033	15/12/2032	15/09/2032	15/06/2032	15/03/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Fecha	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021
		Vida media	Años	14,93	14,71	14,48	14,24	13,98	13,71	13,43	13,18	12,93
		Amort. final	Fecha	14/02/2036	27/11/2035	04/09/2035	06/06/2035	03/03/2035	24/11/2034	17/08/2034	08/05/2034	05/02/2034
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	16,76	16,76	16,76	16,76	16,76	16,76	16,76	16,76
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	90,76%	97.488.914,34	19,10%	96,20%	5,30%
Serie B	4,86%	5.223.164,34	14,24%	2,00%	3,30%
Serie C	4,38%	4.700.846,96	9,86%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		107.412.925,64		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,86%	10.591.322,28	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.954.644,39	-0,630%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	456.413,27		
Ints. cobrados ptes de ingreso	7.768,72		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
Principal	Pendiente vencimiento	105.353.837,82	1.070.001.023,98
	Medio	34.095,09	86.450,76
	Mínimo	1,36	19.271,74
	Máximo	163.207,69	300.000,00
	Interés nominal		
Interés nominal	Medio ponderado	0,25%	3,02%
	Mínimo	0,00%	2,36%
	Máximo	3,62%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	129	272
	Mínimo	02/05/2021	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,89	6,35	7,34
10,01 - 20%	19,13	15,48	2,21
20,01 - 30%	24,02	25,11	5,11
30,01 - 40%	25,45	34,96	8,44
40,01 - 50%	19,86	44,84	12,56
50,01 - 60%	5,65	52,90	16,33
60,01 - 70%			11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	30,16		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	56,96		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,43%	0,51%	0,42%	0,47%
Tasa anual equivalente	4,15%	5,04%	5,99%	4,94%	5,49%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,82%	9,01%
Aragón	1,20%	1,72%
Asturias	1,62%	1,99%
Canarias	2,09%	2,96%
Cantabria	2,14%	2,65%
Castilla y León	4,36%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,56%	1,89%
Cataluña	22,60%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,15%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,65%
Galicia	2,81%	3,11%
Islas Baleares	2,10%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,57%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,16%	2,03%
Navarra	0,16%	0,60%
Pais Vasco	16,88%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	40	11.586,65	298,26	2.686,98	14.571,89	2,09	1.295.577,01	1.310.148,90	37,36	20,03
De > 1 a = 2 Meses	6	3.936,34	60,81	0,00	3.997,15	0,57	209.832,35	213.829,50	6,10	18,36
De > 2 a = 3 Meses	2	3.887,08	54,17	0,00	3.941,25	0,56	61.129,21	65.070,46	1,86	16,05
De > 3 a = 6 Meses	5	5.527,16	160,71	0,00	5.687,87	0,81	90.814,73	96.502,60	2,75	20,06
De > 6 a < 12 Meses	11	31.843,03	741,26	0,00	32.584,29	4,67	230.568,74	263.153,03	7,50	20,87
De = 12 a < 18 Meses	4	13.543,02	559,47	0,00	14.102,49	2,02	61.834,41	75.936,90	2,17	17,80
De = 18 a < 24 Meses	3	26.705,65	1.709,48	0,00	28.415,13	4,07	205.476,89	233.892,02	6,67	46,58
De ≥ 2 Años	28	540.949,89	54.040,65	0,00	594.990,54	85,21	653.060,33	1.248.050,87	35,59	30,41
Subtotal	99	637.978,82	57.624,81	2.686,98	698.290,61	100,00	2.808.293,67	3.506.584,28	100,00	23,56
Total	99	637.978,82	57.624,81	2.686,98	698.290,61		2.808.293,67	3.506.584,28		