

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2021
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajna

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	10.078,51 103.738.103,43 10,08%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2021 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf) Aaa
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	24.407,31 5.223.164,34 24,41%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA- (sf) A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	24.356,72 4.700.846,96 24,36%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4570% 15/03/2021 27,827553 Bruto 22,540318 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) BBB+ (sf) Baa3 BBB
Total		113.662.114,73	1.070.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
		Vida media	Años	0,49 11/06/2021	0,49 10/06/2021	0,49 10/06/2021	0,49 10/06/2021	0,48 10/06/2021	0,48 09/06/2021	0,48 09/06/2021
Serie B	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021
		Vida media	Años	4,62 28/07/2025	4,41 11/05/2025	4,21 27/02/2025	4,02 21/12/2024	3,85 19/10/2024	3,68 20/08/2024	3,53 25/06/2024
		Amort. final	Años	11,76 15/09/2032	11,51 15/06/2032	11,01 15/12/2031	10,76 15/09/2031	10,50 15/06/2031	9,76 15/12/2030	9,50 15/09/2030
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021
		Amort. final	Años	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021
		Vida media	Años	12,72 02/09/2033	12,36 23/04/2033	12,00 11/12/2032	11,65 05/08/2032	11,31 04/04/2032	10,98 06/12/2031	10,67 13/08/2031
Serie C	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	13,76 15/09/2034	13,51 15/06/2034	13,25 15/03/2034	12,76 15/09/2033	12,51 15/06/2033	12,01 15/12/2032	11,76 15/09/2032
		Vida media	Años	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021
		Amort. final	Años	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021	0,50 15/06/2021
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,23 03/03/2036	15,01 15/12/2035	14,78 23/09/2035	14,53 24/06/2035	14,27 21/03/2035	14,00 12/12/2034	13,72 01/09/2034
		Amort. final	Años	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037	17,01 15/12/2037
		Vida media	Años	15,23 03/03/2036	15,01 15/12/2035	14,78 23/09/2035	14,53 24/06/2035	14,27 21/03/2035	14,00 12/12/2034	13,72 01/09/2034

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	91,27%	103.738.103,43	18,14%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,60%	5.223.164,34	13,54%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	4,14%	4.700.846,96	9,40%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		113.662.114,73			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	9,40%	10.686.215,32		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.058.336,17	-0,630%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	843.131,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso	11.382,45		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
Principal	Pendiente vencimiento	110.157.910,41	1.070.001.023,98
	Medio	34.640,85	86.450,76
	Mínimo	1,00	19.271,74
	Máximo	165.731,53	300.000,00
	Interés nominal		
Interés ponderado	Medio ponderado	0,32%	3,02%
	Mínimo	0,00%	2,36%
	Máximo	3,62%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	131	272
	Mínimo	02/02/2021	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	% Cartera	Actual	A la constitución
		% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	5,74	6,19	0,31
10,01 - 20%	18,64	15,62	2,21
20,01 - 30%	23,88	25,23	5,11
30,01 - 40%	24,25	35,08	8,44
40,01 - 50%	20,67	44,84	12,56
50,01 - 60%	6,81	53,04	16,33
60,01 - 70%			11,61
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	30,69		64,30
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	57,78		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,60%	0,47%	0,38%	0,47%
Tasa anual equivalente	4,79%	6,94%	5,47%	4,46%	5,49%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,78%	9,01%
Aragón	1,23%	1,72%
Asturias	1,62%	1,99%
Canarias	2,08%	2,96%
Cantabria	2,15%	2,65%
Castilla y León	4,40%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,54%	1,89%
Cataluña	22,78%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,20%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,65%
Galicia	2,82%	3,11%
Islas Baleares	2,07%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,51%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,17%	2,03%
Navarra	0,16%	0,60%
Pais Vasco	16,72%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	46	15.887,17	340,81	2.686,98	18.914,96	2,74	1.655.732,48	1.674.647,44	41,93	19,96
De > 1 a = 2 Meses	6	3.649,15	104,52	0,00	3.753,67	0,54	225.285,71	229.039,38	5,73	23,84
De > 2 a = 3 Meses	4	4.509,97	70,02	0,00	4.579,99	0,66	95.144,11	99.724,10	2,50	16,74
De > 3 a = 6 Meses	8	12.999,46	378,10	0,00	13.377,56	1,94	211.035,56	224.413,12	5,62	21,44
De > 6 a < 12 Meses	9	22.759,80	428,46	0,00	23.188,26	3,35	131.266,41	154.454,67	3,87	16,04
De = 12 a < 18 Meses	6	34.946,21	1.700,78	0,00	36.646,99	5,30	233.512,35	270.159,34	6,76	31,76
De = 18 a < 24 Meses	3	12.553,99	1.009,81	0,00	13.563,80	1,96	78.668,86	92.232,66	2,31	39,72
De ≥ 2 Años	27	522.905,82	54.378,62	0,00	577.284,44	83,51	672.033,47	1.249.317,91	31,28	30,68
Subtotal	109	630.211,57	58.411,12	2.686,98	691.309,67	100,00	3.302.678,95	3.993.988,62	100,00	23,34
Total	109	630.211,57	58.411,12	2.686,98	691.309,67		3.302.678,95	3.993.988,62		