

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2020
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	12.237,59 125.961.513,87 12,24%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 16/03/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2020 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	25.480,75 5.452.880,50 25,48%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0850% 16/03/2020 5,474822 Bruto 4,434606 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA- (sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	25.427,94 4.907.592,42 25,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6050% 16/03/2020 38,887090 Bruto 31,498543 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3 (sf) BBB+ (sf)	Baa3 BBB
Total		136.321.986,79	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
Serie A	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
		Amort. final	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021
		Amort. final	Años	5,20	4,94	4,72	4,48	4,29	4,12	3,92	3,76
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	24/02/2025	20/11/2024	02/09/2024	08/06/2024	31/03/2024	26/01/2024	15/11/2023	19/09/2023
		Amort. final	Años	13,51	13,25	12,76	12,25	12,01	11,76	11,25	11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Amort. final	Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
		Amort. final	Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,63	11,46	11,02	10,90	10,49	10,09	10,04	9,68
		Amort. final	Fecha	01/08/2031	31/05/2031	20/12/2030	06/11/2030	09/06/2030	15/01/2030	28/12/2029	18/08/2029
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,51	15,01	14,76	14,51	14,01	13,76	13,25	13,01
		Amort. final	Fecha	15/06/2035	15/12/2034	15/09/2034	15/06/2034	15/12/2033	15/09/2033	15/03/2033	15/12/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Amort. final	Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	1,50	1,25
		Amort. final	Fecha	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,26	13,31	12,96	13,04	12,69	12,33	12,45	12,09
		Amort. final	Fecha	17/03/2033	02/04/2033	25/11/2032	27/12/2032	20/08/2032	12/04/2032	23/05/2032	16/01/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,78	1,57	1,56	1,55	1,34	1,33	1,33	1,12
		Amort. final	Fecha	26/09/2021	12/07/2021	07/07/2021	03/07/2021	19/04/2021	16/04/2021	13/04/2021	29/01/2021

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	92,40%	125.961.513,87	15,45%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	5.452.880,50	11,45%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	4.907.592,42	7,85%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		136.321.986,79			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	7,85%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.664.814,17	-0,619%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		735.726,24	
Ints. cobrados ptes de ingreso		18.091,44	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		3.496	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		131.515.522,49	1.070.001.023,98
Medio		37.618,86	86.450,76
Mínimo		1,99	19.271,74
Máximo		174.855,02	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		0,41%	3,02%
Mínimo		0,00%	2,36%
Máximo		3,62%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		138	272
Mínimo		01/03/2020	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		5,83	6,47
10,01 - 20%		15,57	16,08
20,01 - 30%		22,24	25,28
30,01 - 40%		22,08	35,00
40,01 - 50%		22,20	45,02
50,01 - 60%		11,63	53,45
60,01 - 70%		0,46	60,42
70,01 - 80%			11,61
80,01 - 90%			2,87
90,01 - 100%			29,07
Medio ponderado		32,72	64,30
Mínimo		0,00	0,37
Máximo		60,75	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,48%	0,44%	0,35%	0,48%
Tasa anual equivalente	5,06%	5,60%	5,12%	4,16%	5,56%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,05%	9,01%
Aragón	1,21%	1,72%
Asturias	1,76%	1,99%
Canarias	2,27%	2,96%
Cantabria	2,11%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,46%	1,89%
Cataluña	21,96%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,39%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,65%
Galicia	2,84%	3,11%
Islas Baleares	2,03%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,82%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,42%	2,03%
Navarra	0,19%	0,60%
Pais Vasco	16,36%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	66	18.009,27	402,40	2.686,98	21.098,65	3,41	2.488.873,04	2.509.971,69	49,17	22,55
De > 1 a = 2 Meses	9	5.552,13	319,60	0,00	5.871,73	0,95	431.818,62	437.690,35	8,57	30,14
De > 2 a = 3 Meses	6	6.719,06	163,05	0,00	6.882,11	1,11	160.273,14	167.155,25	3,27	18,09
De > 3 a = 6 Meses	7	13.409,46	595,56	0,00	14.005,02	2,26	290.353,62	304.358,64	5,96	36,35
De > 6 a < 12 Meses	6	14.662,04	647,41	0,00	15.309,45	2,47	137.014,92	152.324,37	2,98	24,42
De = 12 a < 18 Meses	7	34.707,38	1.796,67	0,00	36.504,05	5,90	216.909,66	253.413,71	4,96	33,07
De = 18 a < 24 Meses	3	29.624,25	1.048,64	0,00	30.672,89	4,95	76.097,55	106.770,44	2,09	12,21
De ≥ 2 Años	24	437.415,44	51.441,42	0,00	488.856,86	78,95	684.443,00	1.173.299,86	22,98	35,76
Subtotal	128	560.099,03	56.414,75	2.686,98	619.200,76	100,00	4.485.783,55	5.104.984,31	100,00	25,67
Total	128	560.099,03	56.414,75	2.686,98	619.200,76		4.485.783,55	5.104.984,31		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es