

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2019
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	12.237,59 125.961.513,87 12,24%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 16/03/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2020 "Pass-Through"	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	25.480,75 5.452.880,50 25,48%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0850% 16/03/2020 5,474822 Bruto 4,434606 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 (sf) AA- (sf)	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	25.427,94 4.907.592,42 25,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6050% 16/03/2020 38,887090 Bruto 31,498543 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 (sf) BBB+ (sf)	Baa3 BBB
Total		136.321.986,79	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A	Con amortización opcional *	Años Fecha	1,78 26/09/2021	1,57 12/07/2021	1,56 07/07/2021	1,55 03/07/2021	1,34 19/04/2021	1,33 16/04/2021	1,33 13/04/2021	1,12 29/01/2021	
		Amort. final Años Fecha	2,00 15/12/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,25 15/03/2021	
		Sin amortización opcional *	Años Fecha	5,20 24/02/2025	4,94 20/11/2024	4,72 02/09/2024	4,48 08/06/2024	4,29 31/03/2024	4,12 26/01/2024	3,92 15/11/2023	3,76 19/09/2023
	Sin amortización opcional *	Amort. final Años Fecha	13,51 15/06/2033	13,25 15/03/2033	12,76 15/09/2032	12,25 15/03/2032	12,01 15/12/2031	11,76 15/09/2031	11,25 15/03/2031	11,01 15/12/2030	
		Vida media Años Fecha	1,78 26/09/2021	1,57 12/07/2021	1,56 07/07/2021	1,55 03/07/2021	1,34 19/04/2021	1,33 16/04/2021	1,33 13/04/2021	1,12 29/01/2021	
		Amort. final Años Fecha	2,00 15/12/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,25 15/03/2021	
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	11,63 01/08/2031	11,46 31/05/2031	11,02 20/12/2030	10,90 06/11/2030	10,49 09/06/2030	10,09 15/01/2030	10,04 28/12/2029	9,68 18/08/2029	
		Amort. final Años Fecha	15,51 15/06/2035	15,01 15/12/2034	14,76 15/09/2034	14,51 15/06/2034	14,01 15/12/2033	13,76 15/09/2033	13,25 15/03/2033	13,01 15/12/2032	
		Sin amortización opcional *	Años Fecha	1,78 26/09/2021	1,57 12/07/2021	1,56 07/07/2021	1,55 03/07/2021	1,34 19/04/2021	1,33 16/04/2021	1,12 29/01/2021	
	Sin amortización opcional *	Amort. final Años Fecha	2,00 15/12/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,75 15/09/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,50 15/06/2021	1,25 15/03/2021	
		Vida media Años Fecha	13,26 17/03/2033	13,31 02/04/2033	12,96 25/11/2032	13,04 27/12/2032	12,69 20/08/2032	12,33 12/04/2032	12,45 23/05/2032	12,09 16/01/2032	
		Amort. final Años Fecha	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	18,01 15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	92,40%	125.961.513,87	15,45%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	5.452.880,50	11,45%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	4.907.592,42	7,85%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		136.321.986,79			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	7,85%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.682.633,01	-0,619%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.005.025,45	
Ints. cobrados ptes de ingreso		19.766,34	
Pasivo		Disponible	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		3.556	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	135.097.712,72	1.070.001.023,98
	Medio	37.991,48	86.450,76
	Mínimo	8,40	19.271,74
	Máximo	176.509,97	300.000,00
	Interés nominal		
Medio ponderado		0,44%	3,02%
Mínimo		0,01%	2,36%
Máximo		3,62%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	139	272
	Mínimo	04/01/2020	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		5,91	6,58
10,01 - 20%		14,43	15,91
20,01 - 30%		22,60	25,09
30,01 - 40%		22,15	35,01
40,01 - 50%		22,06	45,14
50,01 - 60%		12,21	53,59
60,01 - 70%		0,64	60,77
70,01 - 80%			11,61
80,01 - 90%			2,87
90,01 - 100%			29,07
Medio ponderado		33,00	64,30
Mínimo		0,01	0,37
Máximo		61,28	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,70%	0,53%	0,36%	0,34%	0,48%
Tasa anual equivalente	8,12%	6,14%	4,29%	4,02%	5,57%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,02%	9,01%
Aragón	1,22%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,29%	2,96%
Cantabria	2,12%	2,65%
Castilla y León	4,36%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,45%	1,89%
Cataluña	21,92%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,41%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,65%
Galicia	2,86%	3,11%
Islas Baleares	2,09%	1,72%
La Rioja	0,05%	0,17%
Madrid	26,72%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,48%	2,03%
Navarra	0,19%	0,60%
Pais Vasco	16,28%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	69	17.566,46	447,39	2.686,98	20.700,83	3,16	2.815.840,65	2.836.541,48	53,13	24,01
De > 1 a = 2 Meses	8	4.608,50	89,81	0,00	4.698,31	0,72	191.765,15	196.463,46	3,68	16,81
De > 2 a = 3 Meses	7	5.869,37	180,08	0,00	6.049,45	0,92	155.610,81	161.660,26	3,03	20,02
De > 3 a = 6 Meses	6	7.562,43	360,94	0,00	7.923,37	1,21	227.687,47	235.610,84	4,41	36,87
De > 6 a < 12 Meses	8	15.355,96	584,90	0,00	15.940,86	2,44	132.813,31	148.754,17	2,79	22,19
De = 12 a < 18 Meses	8	42.194,91	2.264,51	0,00	44.459,42	6,80	333.253,82	377.713,24	7,07	33,83
De = 18 a < 24 Meses	3	27.888,92	1.025,27	0,00	28.914,19	4,42	78.659,94	107.574,13	2,01	12,30
De ≥ 2 Años	26	465.874,93	59.532,77	0,00	525.407,70	80,33	749.353,94	1.274.761,64	23,88	37,08
Subtotal	135	586.921,48	64.485,67	2.686,98	654.094,13	100,00	4.684.985,09	5.339.079,22	100,00	26,01
Total	135	586.921,48	64.485,67	2.686,98	654.094,13		4.684.985,09	5.339.079,22		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es