

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2019
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	13.156,38 135.418.619,34 13,16%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 16/09/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2019 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	28.515,35 6.102.284,90 28,52%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1620% 16/09/2019 11,677036 Bruto 9,458399 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	28.456,25 5.492.056,25 28,46%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6820% 16/09/2019 49,056994 Bruto 39,736165 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB
Total		147.012.960,49	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	2,14	2,11	1,92	1,90	1,70	1,69	1,50	1,48
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	05/08/2021	26/07/2021	16/05/2021	08/05/2021	27/02/2021	21/02/2021	14/12/2020	09/12/2020
		Vida media	Años	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75
		Amort. final	Fecha	15/12/2021	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,10	4,84	4,61	4,39	4,19	4,00	3,82	3,66
		Amort. final	Fecha	19/07/2024	18/04/2024	23/01/2024	05/11/2023	23/08/2023	15/06/2023	12/04/2023	11/02/2023
		Vida media	Años	13,01	12,75	12,25	12,00	11,50	11,25	10,75	10,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/06/2032	15/03/2032	15/09/2031	15/06/2031	15/12/2030	15/09/2030	15/03/2030	15/12/2029
		Vida media	Años	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75
		Amort. final	Fecha	15/12/2021	15/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,07	13,65	13,24	12,85	12,46	12,09	11,73	11,38
		Amort. final	Fecha	10/07/2033	07/02/2033	09/09/2032	19/04/2032	29/11/2031	18/07/2031	05/03/2031	29/10/2030
		Vida media	Años	15,26	14,75	14,51	14,01	13,75	13,26	13,01	12,50
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/09/2034	15/03/2034	15/12/2033	15/06/2033	15/03/2033	15/09/2032	15/06/2032	15/12/2031
		Vida media	Años	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75
		Amort. final	Fecha	15/12/2021	14/12/2021	15/09/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,65	16,41	16,14	15,86	15,56	15,24	14,93	14,61
		Amort. final	Fecha	05/02/2036	09/11/2035	04/08/2035	22/04/2035	02/01/2035	10/09/2034	18/05/2034	19/01/2034
		Vida media	Años	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51	18,51
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie A	92,11%	135.418.619,34	15,16%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,15%	6.102.284,90	11,01%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,74%	5.492.056,25	7,27%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		147.012.960,49			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,27%	10.685.312,07		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.651.857,22	-0,549%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	638.059,85		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.059,85		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		3.719	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	146.309.387,65	1.070.001.023,98
	Medio	39.341,06	86.450,76
	Mínimo	11,05	19.271,74
	Máximo	181.418,25	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	0,49%	3,02%
	Mínimo	0,11%	2,36%
	Máximo	3,72%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	143	272
	Mínimo	02/07/2019	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,38	6,63	0,31	7,34
10,01 - 20%	12,73	15,57	2,21	15,99
20,01 - 30%	21,85	24,90	5,11	25,68
30,01 - 40%	22,44	34,77	8,44	35,59
40,01 - 50%	21,59	45,13	12,56	45,32
50,01 - 60%	14,73	53,95	16,33	55,28
60,01 - 70%	1,27	61,43	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado	34,06			64,30
Mínimo	0,02			0,37
Máximo	62,87			99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 30/06/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores
Deutsche Bank
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,30%	0,32%	0,35%	0,48%
Tasa anual equivalente	3,78%	3,59%	3,74%	4,14%	5,61%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,19%	9,01%
Aragón	1,25%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,37%	2,96%
Cantabria	2,18%	2,65%
Castilla y León	4,36%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,39%	1,89%
Cataluña	21,73%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,59%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,65%
Galicia	2,93%	3,11%
Islas Baleares	2,04%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,67%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,54%	2,03%
Navarra	0,20%	0,60%
Pais Vasco	15,97%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	78	23.540,41	762,03	2.686,98	26.989,42	4,20	3.403.583,22	3.430.572,64	56,17	24,07
De > 1 a = 2 Meses	6	4.082,51	50,94	0,00	4.133,45	0,64	97.399,22	101.532,67	1,66	11,66
De > 2 a = 3 Meses	2	1.945,36	136,82	0,00	2.082,18	0,32	104.975,71	107.057,89	1,75	38,40
De > 3 a = 6 Meses	12	17.421,96	695,76	0,00	18.117,72	2,82	347.639,42	365.757,14	5,99	28,16
De > 6 a < 12 Meses	10	28.231,50	1.539,85	0,00	29.771,35	4,63	449.699,09	479.470,44	7,85	36,12
De = 12 a < 18 Meses	4	24.703,57	908,73	0,00	25.612,30	3,98	105.054,39	130.666,69	2,14	12,43
De = 18 a < 24 Meses	1	14.979,89	1.142,53	0,00	16.122,42	2,51	117.170,16	133.292,58	2,18	30,85
De ≥ 2 Años	28	460.025,06	60.274,28	0,00	520.299,34	80,90	839.243,86	1.359.543,20	22,26	37,19
Subtotal	141	574.930,26	65.510,94	2.686,98	643.128,18	100,00	5.464.765,07	6.107.893,25	100,00	26,37
Total	141	574.930,26	65.510,94	2.686,98	643.128,18		5.464.765,07	6.107.893,25		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es