

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/03/2019  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 03/03/2004

**NIF**  
 V83923425

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Deutsche Bank  
 Bankinter  
 Société Générale

**Aseguradores**  
 Deutsche Bank  
 Société Générale  
 CDC IXIS Capital Markets  
 EBN Banco  
 Dexia Bank  
 Fortis Bank  
 InverCaixa

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Préstamo Subordinado**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositorio Activos**  
 Bankinter

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	13.695,01 140.962.737,93 13,70%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 17/06/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/06/2019 "Pass-Through"	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	28.515,35 6.102.284,90 28,52%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1700% 17/06/2019 12,657647 Bruto 10,252694 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa1 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	28.456,25 5.492.056,25 28,46%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6900% 17/06/2019 51,268677 Bruto 41,527628 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 BBB+	Baa3 BBB
<b>Total</b>		<b>152.557.079,08</b>	<b>1.070.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
Serie A	Con amortización opcional *	Años	2,36	2,33	2,13	1,93	1,91	1,72	1,70	1,69
		Fecha	22/07/2021	12/07/2021	30/04/2021	17/02/2021	10/02/2021	01/12/2020	25/11/2020	20/11/2020
	Sin amortización opcional *	Años	2,76	2,76	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00
		Fecha	15/12/2021	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,36	2,33	2,13	1,93	1,91	1,72	1,70	1,69
		Fecha	22/07/2021	12/07/2021	30/04/2021	17/02/2021	10/02/2021	01/12/2020	25/11/2020	20/11/2020
	Sin amortización opcional *	Años	2,76	2,76	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00
		Fecha	15/12/2021	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,36	2,33	2,13	1,93	1,91	1,72	1,70	1,69
		Fecha	22/07/2021	12/07/2021	30/04/2021	17/02/2021	10/02/2021	01/12/2020	25/11/2020	20/11/2020
	Sin amortización opcional *	Años	2,76	2,76	2,51	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00
		Fecha	15/12/2021	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/03/2021	15/03/2021

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,40%	140.962.737,93	14,61%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	6.102.284,90	10,61%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	5.492.056,25	7,01%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		152.557.079,08			
Fondo de Reserva	7,01%	10.700.000,00		1,50%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.655.704,00	-0,549%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	601.897,14		
Ints. cobrados ptes de ingreso	21.919,08		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.799	12.377	
Principal			
Pendiente vencimiento	151.818.838,78	1.070.001.023,98	
Medio	39.962,84	86.450,76	
Mínimo	12,40	19.271,74	
Máximo	188.474,93	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,47%	3,02%	
Mínimo	0,11%	2,36%	
Máximo	3,85%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	145	272	
Mínimo	04/04/2019	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
�ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,03	6,59	0,31	7,34
10,01 - 20%	12,56	15,46	2,21	15,99
20,01 - 30%	21,20	24,90	5,11	25,68
30,01 - 40%	22,04	34,64	8,44	35,59
40,01 - 50%	21,59	45,11	12,56	45,32
50,01 - 60%	15,89	54,11	16,33	55,28
60,01 - 70%	1,68	61,74	11,61	63,11
70,01 - 80%			2,87	78,61
80,01 - 90%			29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		34,57		64,30
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		63,66		99,77

# BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/03/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/03/2004

NIF  
V83923425

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Deutsche Bank  
Bankinter  
Société Générale

Aseguradores  
Deutsche Bank  
Société Générale  
CDC IXIS Capital Markets  
EBN Banco  
Dexia Bank  
Fortis Bank  
InverCaixa

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Préstamo Subordinado  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,33%	0,43%	0,36%	0,48%
Tasa anual equivalente	4,72%	3,89%	5,01%	4,23%	5,64%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,18%	9,01%
Aragón	1,25%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,37%	2,96%
Cantabria	2,22%	2,65%
Castilla y León	4,34%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,39%	1,89%
Cataluña	21,63%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,64%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,65%
Galicia	2,94%	3,11%
Islas Baleares	2,01%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,81%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,58%	2,03%
Navarra	0,20%	0,60%
País Vasco	15,85%	12,75%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	78	16.691,31	415,54	2.686,98	19.793,83	3,13	3.395.964,95	3.415.758,78	54,08	25,84
De > 1 a = 2 Meses	13	8.480,09	197,69	0,00	8.677,78	1,37	363.307,68	371.985,46	5,89	20,12
De > 2 a = 3 Meses	8	7.183,17	353,97	0,00	7.537,14	1,19	307.890,87	315.428,01	4,99	35,52
De > 3 a = 6 Meses	6	10.180,55	439,85	0,00	10.620,40	1,68	223.143,42	233.763,82	3,70	29,89
De > 6 a < 12 Meses	8	25.371,51	1.120,85	0,00	26.492,36	4,19	292.065,62	318.557,98	5,04	22,16
De = 12 a < 18 Meses	4	29.330,79	1.617,51	0,00	30.948,30	4,89	209.390,97	240.339,27	3,81	26,46
De = 18 a < 24 Meses	2	8.454,46	439,44	0,00	8.893,90	1,41	58.517,75	67.411,65	1,07	33,69
De ≥ 2 Años	28	458.070,07	61.572,17	0,00	519.642,24	82,14	832.854,68	1.352.496,92	21,41	37,01
Subtotal	147	563.761,95	66.157,02	2.686,98	632.605,95	100,00	5.683.135,94	6.315.741,89	100,00	27,53
Total	147	563.761,95	66.157,02	2.686,98	632.605,95		5.683.135,94	6.315.741,89		