

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	16.556,10 170.411.937,30 16,56%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2018 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	34.472,62 7.377.140,68 34,47%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1510% 15/03/2018 13,013414 Bruto 10,540865 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3(sf) Asf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	34.401,18 6.639.427,74 34,40%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6710% 15/03/2018 57,707979 Bruto 46,743463 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1(sf) BBB-sf	Baa3 BBB
Total		184.428.505,72	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,36	3,16	2,97	2,92	2,74	2,56	2,38	2,35
			Fecha	24/04/2021	10/02/2021	01/12/2020	15/11/2020	08/09/2020	04/07/2020	01/05/2020	21/04/2020
		Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,64	5,37	5,11	4,89	4,67	4,46	4,28
			Fecha	18/11/2023	04/08/2023	26/04/2023	23/01/2023	05/11/2022	15/08/2022	30/05/2022	27/03/2022
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,26	14,01	13,51	13,01	12,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,36	3,16	2,97	2,92	2,74	2,56	2,38	2,35
			Fecha	24/04/2021	10/02/2021	01/12/2020	15/11/2020	08/09/2020	04/07/2020	01/05/2020	21/04/2020
		Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,64	5,37	5,11	4,89	4,67	4,46	4,28
			Fecha	18/11/2023	04/08/2023	26/04/2023	23/01/2023	05/11/2022	15/08/2022	30/05/2022	27/03/2022
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,26	14,01	13,51	13,01	12,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,36	3,16	2,97	2,92	2,74	2,56	2,38	2,35
			Fecha	24/04/2021	10/02/2021	01/12/2020	15/11/2020	08/09/2020	04/07/2020	01/05/2020	21/04/2020
		Amort. final	Años	4,25	4,00	3,75	3,75	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,93	5,64	5,37	5,11	4,89	4,67	4,46	4,28
			Fecha	18/11/2023	04/08/2023	26/04/2023	23/01/2023	05/11/2022	15/08/2022	30/05/2022	27/03/2022
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,26	14,01	13,51	13,01	12,76

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	92,40%	170.411.937,30	13,40%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	7.377.140,68	9,40%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	6.639.427,74	5,80%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		184.428.505,72			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	5,80%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.945.422,67	-0,346%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	526.310,68		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.091,67		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		4.171	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		180.559.226,55	1.070.001.023,98
Medio		43.289,19	86.450,76
Mínimo		18,54	19.271,74
Máximo		199.744,58	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	0,49%		3,02%
Mínimo	0,05%		2,36%
Máximo	3,81%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		154	272
Mínimo		02/02/2018	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%		4,24	6,71
10,01 - 20%		11,32	15,47
20,01 - 30%		18,54	25,42
30,01 - 40%		21,14	35,16
40,01 - 50%		19,27	45,27
50,01 - 60%		20,12	54,62
60,01 - 70%		5,37	62,89
70,01 - 80%			2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		37,27	64,30
Mínimo		0,03	0,37
Máximo		67,37	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,45%	0,32%	0,35%	0,49%
Tasa anual equivalente	2,67%	5,21%	3,77%	4,16%	5,77%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,37%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,37%	2,96%
Cantabria	2,28%	2,65%
Castilla y León	4,34%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,32%	1,89%
Cataluña	21,40%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,81%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	3,06%	3,11%
Islas Baleares	1,94%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,68%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,63%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,57%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	83	21.806,54	736,31	2.686,98	25.229,83	4,50	4.055.938,05	4.081.167,88	55,05	32,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	16	10.441,75	331,58	0,00	10.773,33	1,92	635.054,45	645.827,78	8,71	20,02
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	3.716,83	208,98	0,00	3.925,81	0,70	214.779,15	218.704,96	2,95	36,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	21.302,93	928,77	0,00	22.231,70	3,97	534.012,97	556.244,67	7,50	33,06
De > 6 a < 12 Meses	8	24.349,50	1.139,34	0,00	25.488,84	4,55	195.048,74	220.537,58	2,97	22,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	31.580,55	2.819,48	0,00	34.400,03	6,14	356.698,76	391.098,79	5,28	45,25
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	19.499,13	1.154,71	0,00	20.653,84	3,68	88.691,85	109.345,69	1,47	35,31
De ≥ 2 Años	25	360.840,18	56.998,99	0,00	417.839,17	74,54	772.572,90	1.190.412,07	16,06	36,09
Subtotal	156	493.537,41	64.318,16	2.686,98	560.542,55	100,00	6.852.796,87	7.413.339,42	100,00	31,27
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	156	493.537,41	64.318,16	2.686,98	560.542,55		6.852.796,87	7.413.339,42		31,27