

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	16.556,10 170.411.937,30 16,56%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2018 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	34.472,62 7.377.140,68 34,47%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1510% 15/03/2018 13,013414 Bruto 10,540865 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aa3(sf) Asf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	34.401,18 6.639.427,74 34,40%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6710% 15/03/2018 57,707979 Bruto 46,743463 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1(sf) BBB-sf	Baa3 BBB
Total		184.428.505,72	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,52	3,17	2,97	2,78	2,74	2,55	2,38	2,35
		Fecha	21/06/2021	14/02/2021	04/12/2020	24/09/2020	09/09/2020	04/07/2020	30/04/2020	19/04/2020	
		Amort. final	Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,97	5,66	5,38	5,14	4,90	4,67	4,45	4,27
		Fecha	04/12/2023	10/08/2023	01/05/2023	03/02/2023	06/11/2022	14/08/2022	28/05/2022	24/03/2022	
		Amort. final	Años	15,76	15,26	14,76	14,51	14,01	13,51	13,01	12,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,52	3,17	2,97	2,78	2,74	2,55	2,38	2,35
		Fecha	21/06/2021	14/02/2021	04/12/2020	24/09/2020	09/09/2020	04/07/2020	30/04/2020	19/04/2020	
		Amort. final	Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,62	10,49	10,19	9,69	9,43	9,21	9,03	8,61
		Fecha	24/07/2028	08/06/2028	19/02/2028	20/08/2027	20/05/2027	28/02/2027	22/12/2026	24/07/2026	
		Amort. final	Años	17,51	17,26	16,76	16,51	16,01	15,51	15,01	14,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,52	3,17	2,97	2,78	2,74	2,55	2,38	2,35
		Fecha	21/06/2021	14/02/2021	04/12/2020	24/09/2020	09/09/2020	04/07/2020	30/04/2020	19/04/2020	
		Amort. final	Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	3,25	3,00	3,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,76	11,83	11,66	11,18	11,04	10,92	10,83	10,39
		Fecha	14/09/2029	11/10/2029	08/08/2029	16/02/2029	28/12/2028	14/11/2028	10/10/2028	01/05/2028	
		Amort. final	Años	20,01	20,01	20,01	20,01	20,01	20,01	20,01	20,01
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	92,40%	170.411.937,30	13,40%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	7.377.140,68	9,40%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	6.639.427,74	5,80%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		184.428.505,72			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	5,80%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.018.587,80	-0,291%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.410.549,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	31.654,30		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		4.212	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		182.524.532,68	1.070.001.023,98
Medio		43.334,41	86.450,76
Mínimo		18,97	19.271,74
Máximo		200.545,41	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	0,50%		3,02%
Mínimo	0,15%		2,36%
Máximo	3,81%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		155	272
Mínimo		03/01/2018	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
		Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/V/T	% Cartera
0,01 - 10%		4,24	6,72	0,31
10,01 - 20%		11,26	15,52	2,21
20,01 - 30%		18,18	25,41	5,11
30,01 - 40%		21,38	35,18	8,44
40,01 - 50%		18,86	45,27	12,56
50,01 - 60%		20,35	54,61	16,33
60,01 - 70%		5,73	62,94	11,61
70,01 - 80%				2,87
80,01 - 90%				29,07
90,01 - 100%				11,48
Medio ponderado		37,44		64,30
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		67,63		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,48%	0,35%	0,36%	0,50%
Tasa anual equivalente	8,35%	5,58%	4,13%	4,27%	5,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,40%	9,01%
Aragón	1,34%	1,72%
Asturias	1,85%	1,99%
Canarias	2,37%	2,96%
Cantabria	2,28%	2,65%
Castilla y León	4,35%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,32%	1,89%
Cataluña	21,37%	17,54%
Comunidad Valenciana	5,83%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,65%
Galicia	3,07%	3,11%
Islas Baleares	1,93%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,64%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,65%	2,03%
Navarra	0,28%	0,60%
País Vasco	15,57%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	89	22.392,06	637,35	2.686,98	25.716,39	4,61	4.047.568,25	4.073.284,64	54,46	27,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	12.013,79	353,10	0,00	12.366,89	2,22	654.095,54	666.462,43	8,91	23,30
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	9.227,35	406,61	0,00	9.633,96	1,73	336.974,67	346.608,63	4,63	23,21
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	15.775,90	726,77	0,00	16.502,67	2,96	385.643,31	402.145,98	5,38	31,04
De > 6 a < 12 Meses	10	32.096,18	1.989,28	0,00	34.085,46	6,11	376.327,63	410.413,09	5,49	30,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	23.188,44	1.945,24	0,00	25.133,68	4,50	251.885,23	277.018,91	3,70	42,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	19.306,54	1.146,79	0,00	20.453,33	3,66	89.674,61	110.127,94	1,47	35,57
De ≥ 2 Años	26	357.518,66	56.737,60	0,00	414.256,26	74,22	778.725,11	1.192.981,37	15,95	35,52
Subtotal	167	491.518,92	63.942,74	2.686,98	558.148,64	100,00	6.920.894,35	7.479.042,99	100,00	28,42
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	167	491.518,92	63.942,74	2.686,98	558.148,64		6.920.894,35	7.479.042,99		28,42