

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	19.093,29 196.527.233,97 19,09%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2017 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	39.755,48 8.507.672,72 39,76%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1640% 15/03/2017 16,299747 Bruto 13,202795 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf Asf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	39.673,09 7.656.906,37 39,67%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6840% 15/03/2017 67,840984 Bruto 54,951197 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBB-sf	Baa3 BBB
Total		212.691.813,06	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,10	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,96	2,79	
		Amort. final	Años	18/01/2021	02/11/2020	21/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	31/01/2020	29/11/2019	29/09/2019	
			Fecha	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	
		Amort. final	Años	04/08/2023	13/04/2023	28/12/2022	20/09/2022	21/06/2022	27/03/2022	06/01/2022	23/10/2021	
			Fecha	6,64	6,33	6,04	5,77	5,52	5,28	5,06	4,86	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
		Amort. final	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
			Fecha	4,10	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,96	2,79	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/01/2021	02/11/2020	21/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	31/01/2020	29/11/2019	29/09/2019	
		Amort. final	Años	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	
			Fecha	6,64	6,33	6,04	5,77	5,52	5,28	5,06	4,86	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	04/08/2023	13/04/2023	28/12/2022	20/09/2022	21/06/2022	27/03/2022	06/01/2022	23/10/2021	
		Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,10	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,96	2,79	
		Amort. final	Años	18/01/2021	02/11/2020	21/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	31/01/2020	29/11/2019	29/09/2019	
			Fecha	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	
		Amort. final	Años	04/08/2023	13/04/2023	28/12/2022	20/09/2022	21/06/2022	27/03/2022	06/01/2022	23/10/2021	
			Fecha	6,64	6,33	6,04	5,77	5,52	5,28	5,06	4,86	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	
		Amort. final	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
			Fecha	4,10	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,96	2,79	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Actual			A la emisión		
	% MC			% MC	
Serie A	92,40%	196.527.233,97	12,63%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	8.507.672,72	8,63%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	7.656.906,37	5,03%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		212.691.813,06			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	5,03%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.608.965,88	-0,347%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	796.392,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	46.580,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.556	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	206.152.959,70	1.070.001.023,98
Medio	45.248,67	86.450,76
Mínimo	9,70	19.271,74
Máximo	208.486,86	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,59%	3,02%
Mínimo	0,16%	2,36%
Máximo	3,93%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	161	272
Mínimo	02/03/2017	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera
0,01 - 10%	3,78	6,68	0,31
10,01 - 20%	10,57	15,51	2,21
20,01 - 30%	16,12	25,42	5,11
30,01 - 40%	20,18	35,05	8,44
40,01 - 50%	18,14	44,72	12,56
50,01 - 60%	22,12	54,92	16,33
60,01 - 70%	8,98	63,76	11,61
70,01 - 80%	0,11	70,19	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		39,13	64,30
Mínimo		0,01	0,37
Máximo		70,24	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,40%	0,35%	0,27%	0,50%
Tasa anual equivalente	3,57%	4,74%	4,09%	3,24%	5,88%

Distribución geográfica				
	Actual	A la constitución		
Andalucía	8,53%	9,01%		
Aragón	1,39%	1,72%		
Asturias	1,83%	1,99%		
Canarias	2,50%	2,96%		
Cantabria	2,38%	2,65%		
Castilla y León	4,36%	4,31%		
Castilla-La Mancha	2,25%	1,89%		
Cataluña	21,13%	17,54%		
Comunidad Valenciana	6,12%	10,69%		
Extremadura	0,67%	0,65%		
Galicia	3,10%	3,11%		
Islas Baleares	1,90%	1,72%		
La Rioja	0,07%	0,17%		
Madrid	26,52%	26,23%		
Melilla		0,00%		
Murcia	1,69%	2,03%		
Navarra	0,29%	0,60%		
País Vasco	15,27%	12,75%		

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	114	28.202,59	830,32	2.686,98	31.719,89	4,85	4.640.386,20	4.672.106,09	47,55	28,00
De > 1 a ≤ 2 Meses	24	15.485,45	662,97	0,00	16.148,42	2,47	1.108.925,29	1.125.073,71	11,45	29,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	16.358,56	966,94	0,00	17.325,50	2,65	668.258,06	685.583,56	6,98	29,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	20.371,93	1.119,71	0,00	21.491,64	3,29	375.135,42	396.627,06	4,04	27,82
De > 6 a < 12 Meses	14	59.004,79	6.310,20	0,00	65.314,99	9,99	1.010.538,95	1.075.853,94	10,95	37,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	33.192,02	3.042,65	0,00	36.234,67	5,54	285.505,25	321.739,92	3,27	28,47
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	33.635,28	4.308,17	0,00	37.943,45	5,80	218.224,23	256.167,68	2,61	44,98
De ≥ 2 Años	26	366.707,31	60.827,93	0,00	427.535,24	65,40	865.964,15	1.293.499,39	13,16	34,53
Subtotal	214	572.957,93	78.068,89	2.686,98	653.713,80	100,00	9.172.937,55	9.826.651,35	100,00	30,15
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	214	572.957,93	78.068,89	2.686,98	653.713,80		9.172.937,55	9.826.651,35		30,15