

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	19.093,29 196.527.233,97 19,09%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2017 "Pass-Through"	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	39.755,48 8.507.672,72 39,76%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1640% 15/03/2017 16,299747 Bruto 13,202795 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf BBB+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	39.673,09 7.656.906,37 39,67%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6840% 15/03/2017 67,840984 Bruto 54,951197 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa3 BBB
Total		212.691.813,06	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,11	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,95	2,78
		Amort. final	Fecha	22/01/2021	04/11/2020	23/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	29/01/2020	27/11/2019	26/09/2019
		Amort. final	Años	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
		Vida media	Años	6,66	6,34	6,04	5,77	5,51	5,28	5,05	4,85
		Amort. final	Fecha	10/08/2023	16/04/2023	30/12/2022	21/09/2022	19/06/2022	24/03/2022	02/01/2022	18/10/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	4,11	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,95	2,78
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	22/01/2021	04/11/2020	23/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	29/01/2020	27/11/2019	26/09/2019
		Amort. final	Años	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75
		Amort. final	Fecha	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,66	6,34	6,04	5,77	5,51	5,28	5,05	4,85
		Amort. final	Fecha	10/08/2023	16/04/2023	30/12/2022	21/09/2022	19/06/2022	24/03/2022	02/01/2022	18/10/2021
		Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Vida media	Años	4,11	3,89	3,69	3,50	3,31	3,13	2,95	2,78
		Amort. final	Fecha	22/01/2021	04/11/2020	23/08/2020	12/06/2020	05/04/2020	29/01/2020	27/11/2019	26/09/2019
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75
		Vida media	Fecha	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
		Vida media	Años	6,66	6,34	6,04	5,77	5,51	5,28	5,05	4,85
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	10/08/2023	16/04/2023	30/12/2022	21/09/2022	19/06/2022	24/03/2022	02/01/2022	18/10/2021
		Amort. final	Años	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01	21,01
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC			% MC
Serie A	92,40%	196.527.233,97	12,63%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	8.507.672,72	8,63%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	7.656.906,37	5,03%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		212.691.813,06			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	5,03%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.954.600,64	-0,329%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.063.865,31		
Ints. cobrados ptes de ingreso	44.310,35		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		A la constitución
Número	4.584	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	208.467.081,02	1.070.001.023,98
Medio	45.477,11	86.450,76
Mínimo	9,40	19.271,74
Máximo	209.275,63	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,60%	3,02%
Mínimo	0,16%	2,36%
Máximo	3,93%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	161	272
Mínimo	04/02/2017	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		A la constitución	
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	3,79	6,73	7,34
10,01 - 20%	10,43	15,55	2,21
20,01 - 30%	15,46	25,27	5,11
30,01 - 40%	20,55	34,96	8,44
40,01 - 50%	18,55	44,82	12,56
50,01 - 60%	21,68	55,03	16,33
60,01 - 70%	9,24	63,69	11,61
70,01 - 80%	0,29	70,26	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	39,31		64,30
Mínimo	0,01		0,37
Máximo	70,50		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,43%	0,32%	0,26%	0,50%
Tasa anual equivalente	4,00%	5,09%	3,73%	3,09%	5,89%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,53%	9,01%
Aragón	1,40%	1,72%
Asturias	1,83%	1,99%
Canarias	2,49%	2,96%
Cantabria	2,37%	2,65%
Castilla y León	4,37%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	21,08%	17,54%
Comunidad Valenciana	6,14%	10,69%
Extremadura	0,67%	0,65%
Galicia	3,12%	3,11%
Islas Baleares	1,89%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,56%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,69%	2,03%
Navarra	0,29%	0,60%
País Vasco	15,24%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	87	22.102,64	630,31	2.686,98	25.419,93	4,05	4.004.190,07	4.029.610,00	45,15	29,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	14.849,87	680,37	0,00	15.530,24	2,48	1.011.375,93	1.026.906,17	11,51	31,60
De > 2 a ≤ 3 Meses	10	11.622,39	749,31	0,00	12.371,70	1,97	500.003,40	512.375,10	5,74	36,49
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	24.349,60	1.488,81	0,00	25.838,41	4,12	497.574,62	523.413,03	5,86	23,45
De > 6 a < 12 Meses	13	58.697,97	5.659,21	0,00	64.357,18	10,26	947.243,62	1.011.600,80	11,33	34,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	24.858,27	2.761,84	0,00	27.620,11	4,40	244.238,31	271.858,42	3,05	32,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	32.016,23	4.159,65	0,00	36.175,88	5,77	219.843,28	256.019,16	2,87	44,96
De ≥ 2 Años	26	359.760,62	60.400,43	0,00	420.161,05	66,96	873.347,64	1.293.508,69	14,49	34,53
Subtotal	185	548.257,59	76.529,93	2.686,98	627.474,50	100,00	8.297.816,87	8.925.291,37	100,00	30,91
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	185	548.257,59	76.529,93	2.686,98	627.474,50		8.297.816,87	8.925.291,37		30,91