

Informe resumen

Fecha: 31/10/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	19.712,23 202.897.983,39 19,71%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 15/12/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2016 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	41.044,22 8.783.463,08 41,04%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1780% 15/12/2016 18,467619 Bruto 14,958771 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A1sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	40.959,16 7.905.117,88 40,96%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6980% 15/12/2016 72,267887 Bruto 58,536988 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa2sf BBsf	Baa3 BBB
Total		219.586.564,35	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,37	4,03	3,83	3,63	3,44	3,25	3,08	2,91
		Amort. final	Fecha	28/01/2021	25/09/2020	12/07/2020	01/05/2020	21/02/2020	16/12/2019	14/10/2019	13/08/2019
			Años	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
			Años	6,74	6,41	6,11	5,83	5,57	5,32	5,10	4,88
		Amort. final	Fecha	10/06/2023	11/02/2023	24/10/2022	13/07/2022	09/04/2022	10/01/2022	19/10/2021	03/08/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Vida media	Años	4,37	4,03	3,83	3,63	3,44	3,25	3,08	2,91
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	28/01/2021	25/09/2020	12/07/2020	01/05/2020	21/02/2020	16/12/2019	14/10/2019	13/08/2019
			Años	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
			Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,74	6,41	6,11	5,83	5,57	5,32	5,10	4,88
		Amort. final	Fecha	10/06/2023	11/02/2023	24/10/2022	13/07/2022	09/04/2022	10/01/2022	19/10/2021	03/08/2021
			Años	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Vida media	Años	4,37	4,03	3,83	3,63	3,44	3,25	3,08	2,91
		Amort. final	Fecha	28/01/2021	25/09/2020	12/07/2020	01/05/2020	21/02/2020	16/12/2019	14/10/2019	13/08/2019
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00
			Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
		Vida media	Años	6,74	6,41	6,11	5,83	5,57	5,32	5,10	4,88
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	10/06/2023	11/02/2023	24/10/2022	13/07/2022	09/04/2022	10/01/2022	19/10/2021	03/08/2021
			Años	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26	21,26
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	92,40%	202.897.983,39	12,47%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	8.783.463,08	8,47%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	7.905.117,88	4,87%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		219.586.564,35			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,87%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		14.001.105,99	-0,321%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		866.107,56	
Ints. cobrados ptes de ingreso		46.491,07	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		A la constitución
Número	4.712	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	216.442.026,25	1.070.001.023,98
Medio	45.934,22	86.450,76
Mínimo	24,57	19.271,74
Máximo	211.639,21	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,64%	3,02%
Mínimo	0,27%	2,36%
Máximo	4,08%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	163	272
Mínimo	01/11/2016	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		A la constitución	
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	3,60	6,63	0,31
10,01 - 20%	10,27	15,51	2,21
20,01 - 30%	15,21	25,27	5,11
30,01 - 40%	19,41	34,89	8,44
40,01 - 50%	18,89	44,64	12,56
50,01 - 60%	21,61	55,07	16,33
60,01 - 70%	10,50	63,71	11,61
70,01 - 80%	0,52	70,76	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	39,83		64,30
Mínimo	0,01		0,37
Máximo	71,27		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,20%	0,19%	0,25%	0,51%
Tasa anual equivalente	2,91%	2,34%	2,31%	2,94%	5,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,54%	9,01%
Aragón	1,39%	1,72%
Asturias	1,84%	1,99%
Canarias	2,50%	2,96%
Cantabria	2,37%	2,65%
Castilla y León	4,36%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,89%
Cataluña	20,97%	17,54%
Comunidad Valenciana	6,19%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,65%
Galicia	3,16%	3,11%
Islas Baleares	1,89%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,39%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,70%	2,03%
Navarra	0,30%	0,60%
País Vasco	15,38%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	112	27.230,15	1.182,46	2.686,98	31.099,59	4,96	5.720.581,01	5.751.680,60	53,65	31,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	17	10.172,90	644,26	0,00	10.817,16	1,73	600.532,22	611.349,38	5,70	26,54
De > 2 a ≤ 3 Meses	15	17.780,22	1.284,42	0,00	19.064,64	3,04	856.040,28	875.104,92	8,16	34,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	29.876,49	2.308,12	0,00	32.184,61	5,13	804.151,65	836.336,26	7,80	27,13
De > 6 a < 12 Meses	10	34.147,28	3.510,41	0,00	37.657,69	6,01	615.893,67	653.551,36	6,10	38,77
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	61.258,93	6.373,71	0,00	67.632,64	10,79	491.801,97	559.434,61	5,22	29,98
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	10.662,25	1.665,07	0,00	12.327,32	1,97	87.331,78	99.659,10	0,93	52,56
De ≥ 2 Años	26	354.774,57	61.409,65	0,00	416.184,22	66,38	918.431,82	1.334.616,04	12,45	33,51
Subtotal	211	545.902,79	78.378,10	2.686,98	626.967,87	100,00	10.094.764,40	10.721.732,27	100,00	31,74
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	211	545.902,79	78.378,10	2.686,98	626.967,87		10.094.764,40	10.721.732,27		31,74