

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2016
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	21.621,74 222.552.569,82 21,62%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0420% 15/03/2016 2,295508 Bruto 1,859361 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2016 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	46.635,99 9.980.101,86 46,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3520% 15/03/2016 41,495668 Bruto 33,611491 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	46.539,34 8.982.092,62 46,54%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8720% 15/03/2016 102,583047 Bruto 83,092268 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBsf	Baa3 BBB
Total		241.514.764,30	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
		Vida media	Años	4,55	4,22	4,02	3,72	3,53	3,36	3,19
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	01/07/2020	04/03/2020	19/12/2019	02/09/2019	26/06/2019	23/04/2019	21/02/2019
		Vida media	Años	5,96	5,63	5,32	5,05	4,79	4,56	4,34
		Amort. final	Fecha	26/11/2021	29/07/2021	09/04/2021	29/12/2020	27/09/2020	04/07/2020	16/04/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,26	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76	12,26
		Amort. final	Fecha	15/03/2031	15/09/2030	15/03/2030	15/09/2029	15/03/2029	15/09/2028	15/03/2028
		Vida media	Años	6,76	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,76
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
		Vida media	Años	16,41	15,89	15,38	14,88	14,39	13,91	13,43
		Amort. final	Fecha	09/05/2032	01/11/2031	29/04/2031	28/10/2030	02/05/2030	07/11/2029	16/05/2029
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	17,26	16,76	16,26	15,76	15,26	14,76
		Amort. final	Fecha	15/09/2033	15/03/2033	15/09/2032	15/03/2032	15/09/2031	15/03/2031	15/09/2030
		Vida media	Años	6,76	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,76
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	14/09/2022	14/03/2022	14/12/2021	14/06/2021	15/03/2021	14/12/2020	15/09/2020
		Vida media	Años	6,76	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,76
		Amort. final	Fecha	15/09/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020
Fondo de Reserva		Vida media	Años	19,56	19,20	18,81	18,41	17,99	17,57	17,14
		Amort. final	Fecha	03/07/2035	19/02/2035	01/10/2034	07/05/2034	06/12/2033	05/07/2033	31/01/2033
		Vida media	Años	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC			% MC
Serie A	92,15%	222.552.569,82	12,21%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,13%	9.980.101,86	8,08%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,72%	8.982.092,62	4,36%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		241.514.764,30			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,36%	10.537.485,38	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		17.737.654,48	0,000%
Pagos, cobrados ples de ingreso		981.825,52	
Ints. cobrados ples de ingreso		81.891,77	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.986	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	234.785.141,65	1.070.001.023,98
Medio	47.088,88	86.450,76
Mínimo	28,43	19.271,74
Máximo	217.804,17	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,79%	3,02%
Mínimo	0,30%	2,36%
Máximo	4,08%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	168	272
Mínimo	01/03/2016	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	3,61	6,63	0,31
10,01 - 20%	9,22	15,53	2,21
20,01 - 30%	14,94	25,26	5,11
30,01 - 40%	18,47	35,13	8,44
40,01 - 50%	17,94	44,81	12,56
50,01 - 60%	21,06	55,38	16,33
60,01 - 70%	13,22	63,92	11,61
70,01 - 80%	1,54	71,34	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			93,82
Medio ponderado	41,18		64,29
Mínimo	0,03		0,37
Máximo	73,32		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,15%	0,32%	0,30%	0,27%	0,52%
Tasa anual equivalente	1,81%	3,82%	3,56%	3,16%	6,09%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,66%	9,01%
Aragón	1,43%	1,72%
Asturias	1,86%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,38%	2,65%
Castilla y León	4,32%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	20,83%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,45%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,87%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,15%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,76%	2,03%
Navarra	0,33%	0,59%
País Vasco	15,18%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Tot / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	139	38.462,48	2.380,73	2.686,98	43.530,19	6,87	7.158.857,15	7.202.387,34	55,17	31,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	20.246,47	1.432,38	0,00	21.678,85	3,42	1.563.992,16	1.585.671,01	12,15	35,25
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	29.293,53	2.260,75	0,00	31.554,28	4,98	1.238.951,78	1.270.506,06	9,73	31,93
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	21.780,93	2.220,46	0,00	24.001,39	3,79	527.623,36	551.624,75	4,23	26,50
De > 6 a < 12 Meses	8	26.942,74	3.503,28	0,00	30.446,02	4,81	438.704,09	469.150,11	3,59	35,34
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	44.424,28	5.640,58	0,00	50.064,86	7,91	384.884,55	434.949,41	3,33	34,30
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	85.417,20	7.620,33	0,00	93.037,53	14,69	412.431,88	505.469,41	3,87	24,01
De ≥ 2 Años	17	283.184,80	55.765,04	0,00	338.949,84	53,52	695.744,96	1.034.694,80	7,93	42,68
Subtotal	256	549.752,43	80.823,55	2.686,98	633.262,96	100,00	12.421.189,93	13.054.452,89	100,00	32,42
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	256	549.752,43	80.823,55	2.686,98	633.262,96		12.421.189,93	13.054.452,89		32,42

Información adicional