

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaija
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	22.397,78 230.540.349,54 22,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1320% 15/12/2015 7,473393 Bruto 6,016081 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	46.635,99 9.980.101,86 46,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4420% 15/12/2015 52,105355 Bruto 41,944811 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	46.539,34 8.982.092,62 46,54%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9620% 15/12/2015 113,170747 Bruto 91,102451 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBsf	Baa3 BBB
Total		249.502.544,02	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28
	Sin amortización opcional *	Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018	
		Amort. final	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020	
		Vida media	Años	6,71	6,38	6,07	5,79	5,53	5,28	5,05	5,05
		Fecha	07/10/2022	30/05/2022	29/01/2022	09/10/2021	28/06/2021	23/03/2021	24/12/2020	02/10/2020	
		Amort. final	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28
		Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018	
		Amort. final	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	6,71	6,38	6,07	5,79	5,53	5,28	5,05
		Fecha	07/10/2022	30/05/2022	29/01/2022	09/10/2021	28/06/2021	23/03/2021	24/12/2020	02/10/2020	
		Amort. final	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,02	4,67	4,34	4,13	3,82	3,64	3,46	3,28
		Fecha	20/09/2020	16/05/2020	17/01/2020	01/11/2019	11/07/2019	04/05/2019	27/02/2019	25/12/2018	
		Amort. final	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	6,71	6,38	6,07	5,79	5,53	5,28	5,05
		Fecha	07/10/2022	30/05/2022	29/01/2022	09/10/2021	28/06/2021	23/03/2021	24/12/2020	02/10/2020	
		Amort. final	Años	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	230.540.349,54	11,89%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	9.980.101,86	7,89%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	8.982.092,62	4,29%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		249.502.544,02			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,29%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.973.637,62	0,000%	
Pgsles. cobrados ples de ingreso	701.920,24		
Ints. cobrados ples de ingreso	60.489,14		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal	Pendiente vencimiento	245.466.457,47	1.070.001.023,98
	Medio	48.008,30	86.450,76
	Mínimo	0,26	19.271,74
	Máximo	220.853,47	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	0,87%	3,02%
	Mínimo	0,46%	2,36%
	Máximo	4,33%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	171	272
	Mínimo	03/11/2015	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		3,39	6,55
	10,01 - 20%	8,86	15,37
	20,01 - 30%	14,70	25,32
	30,01 - 40%	17,75	35,09
	40,01 - 50%	17,89	44,81
	50,01 - 60%	20,28	55,34
	60,01 - 70%	15,18	63,97
	70,01 - 80%	1,94	71,98
	80,01 - 90%		28,07
	90,01 - 100%		11,48
Medio ponderado		41,89	64,29
	Mínimo	0,00	0,37
	Máximo	74,31	99,77

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,21%	0,26%	0,27%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,53%	2,53%	3,12%	3,21%	6,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,66%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,38%	2,65%
Castilla y León	4,38%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,89%
Cataluña	20,69%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,54%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,22%	3,11%
Islas Baleares	1,90%	1,72%
La Rioja	0,06%	0,17%
Madrid	26,05%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,79%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,14%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	124	32.086,06	1.810,82	1.898,71	35.795,59	5,78	6.242.778,45	6.278.574,04	51,20	32,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	33	19.567,33	1.821,63	0,00	21.388,96	3,46	1.531.527,82	1.552.916,78	12,66	29,93
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	22.363,78	2.195,83	0,00	24.559,61	3,97	1.085.132,58	1.109.692,19	9,05	35,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	16.340,74	2.125,36	0,00	18.466,10	2,98	610.222,26	628.688,36	5,13	41,88
De > 6 a < 12 Meses	11	39.168,74	5.076,36	0,00	44.245,10	7,15	609.699,00	653.944,10	5,33	38,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	70.422,75	7.822,35	0,00	78.245,10	12,64	486.712,81	564.957,91	4,61	24,05
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	41.882,74	5.589,60	0,00	47.472,34	7,67	253.874,48	301.346,82	2,46	33,28
De ≥ 2 Años	20	284.158,30	63.690,99	788,27	348.637,56	56,34	823.974,09	1.172.611,65	9,56	45,03
Subtotal	238	525.990,44	90.132,94	2.686,98	618.810,36	100,00	11.643.921,49	12.262.731,85	100,00	33,64
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	238	525.990,44	90.132,94	2.686,98	618.810,36		11.643.921,49	12.262.731,85		33,64

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es