

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	22.397,78 230.540.349,54 22,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1320% 15/12/2015 7,473393 Bruto 6,016081 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	46.635,99 9.980.101,86 46,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4420% 15/12/2015 52,105355 Bruto 41,944811 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	46.539,34 8.982.092,62 46,54%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9620% 15/12/2015 113,170747 Bruto 91,102451 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBsf	Baa3 BBB
Total		249.502.544,02 1.070.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	5,03	4,68	4,35	4,13	3,82	3,63	3,45	3,27
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	24/09/2020	19/05/2020	17/01/2020	31/10/2019	10/07/2019	01/05/2019	23/02/2019	21/12/2018
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
		Amort. final	Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,03	4,68	4,35	4,13	3,82	3,63	3,45	3,27
		Amort. final	Fecha	24/09/2020	19/05/2020	17/01/2020	31/10/2019	10/07/2019	01/05/2019	23/02/2019	21/12/2018
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
		Vida media	Años	7,08	6,72	6,38	6,07	5,78	5,51	5,27	5,03
		Amort. final	Fecha	13/10/2022	02/06/2022	30/01/2022	09/10/2021	25/06/2021	19/03/2021	18/12/2020	25/09/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
		Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,03	4,68	4,35	4,13	3,82	3,63	3,45	3,27
		Amort. final	Fecha	24/09/2020	19/05/2020	17/01/2020	31/10/2019	10/07/2019	01/05/2019	23/02/2019	21/12/2018
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,01	5,50	5,25	5,01	4,75
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/09/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
		Vida media	Años	7,08	6,72	6,38	6,07	5,78	5,51	5,27	5,03
		Amort. final	Fecha	13/10/2022	02/06/2022	30/01/2022	09/10/2021	25/06/2021	19/03/2021	18/12/2020	25/09/2020
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27	22,27
		Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	230.540.349,54	11,89%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	9.980.101,86	7,89%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	8.982.092,62	4,29%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		249.502.544,02			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,29%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.253.357,88	0,000%	
Pagres. cobrados ples de ingreso	846.330,37		
Ints. cobrados ples de ingreso	63.767,43		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.137	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	247.868.470,38	1.070.001.023,98
Medio	48.251,60	86.450,76
Mínimo	93,32	19.271,74
Máximo	221.614,34	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,89%	3,02%
Mínimo	0,46%	2,36%
Máximo	4,33%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	171	272
Mínimo	03/10/2015	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	3,41	6,60	7,34
10,01 - 20%	8,88	15,43	15,99
20,01 - 30%	14,49	25,35	25,68
30,01 - 40%	17,61	35,09	35,59
40,01 - 50%	18,11	44,88	45,31
50,01 - 60%	20,00	55,46	55,28
60,01 - 70%	15,44	64,05	63,11
70,01 - 80%	2,06	72,15	78,61
80,01 - 90%		29,07	84,37
90,01 - 100%		11,48	93,82
Medio ponderado	42,05		64,29
Mínimo	0,03		0,37
Máximo	74,56		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,21%	0,27%	0,27%	0,53%
Tasa anual equivalente	3,41%	2,49%	3,15%	3,16%	6,18%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,69%	9,01%
Aragón	1,47%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,50%	2,95%
Cantabria	2,39%	2,65%
Castilla y León	4,38%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,28%	1,89%
Cataluña	20,63%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,57%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,89%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	26,01%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,79%	2,03%
Navarra	0,34%	0,59%
País Vasco	15,13%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	138	39.972,23	2.249,99	1.898,71	44.120,93	7,22	6.982.287,92	7.026.408,85	56,89	31,41
De > 1 a ≤ 2 Meses	22	14.089,57	915,34	0,00	15.004,91	2,46	926.394,76	941.399,67	7,62	32,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	18.704,07	1.908,34	0,00	20.612,41	3,37	934.173,07	954.785,48	7,73	36,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	20.200,99	2.640,85	0,00	22.841,84	3,74	679.130,17	701.972,01	5,68	36,92
De > 6 a < 12 Meses	12	50.076,37	6.910,65	0,00	56.987,02	9,33	770.684,47	827.671,49	6,70	37,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	83.500,10	9.163,16	0,00	92.663,26	15,17	552.443,39	645.106,65	5,22	25,75
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	17.543,02	3.198,91	0,00	20.741,93	3,40	108.005,83	128.747,76	1,04	42,79
De ≥ 2 Años	19	275.173,29	61.877,89	788,27	337.839,45	55,31	787.042,53	1.124.881,98	9,11	44,40
Subtotal	243	519.259,64	88.865,13	2.686,98	610.811,75	100,00	11.740.162,14	12.350.973,89	100,00	33,07
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	243	519.259,64	88.865,13	2.686,98	610.811,75		11.740.162,14	12.350.973,89		33,07

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es