

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Actual
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	23.031,54 237.063.641,22 23,03%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1560% 15/09/2015 9,181907 Bruto 7,391435 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf AAA	
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	47.955,60 10.262.498,40 47,96%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4660% 15/09/2015 57,109791 Bruto 45,973382 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2sf BBBsf A	
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	47.856,21 9.236.248,53 47,86%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9860% 15/09/2015 120,587014 Bruto 97,072546 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3sf BBsf BBB	Baa3 BBB
Total		256.562.388,15	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018
			Años	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01
			Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
		Vida media	Años	7,15	6,79	6,45	6,14	5,85	5,58	5,33	5,10
		Amort. final	Fecha	08/08/2022	28/03/2022	24/11/2021	02/08/2021	18/04/2021	10/01/2021	11/10/2020	18/07/2020
			Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40
		Amort. final	Fecha	08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018
			Años	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01
		Vida media	Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
		Amort. final	Fecha	08/08/2022	28/03/2022	24/11/2021	02/08/2021	18/04/2021	10/01/2021	11/10/2020	18/07/2020
			Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,16	4,80	4,47	4,15	3,95	3,76	3,58	3,40
		Amort. final	Fecha	08/08/2020	02/04/2020	03/12/2019	08/08/2019	26/05/2019	17/03/2019	10/01/2019	06/11/2018
			Años	7,51	7,01	6,51	6,01	5,75	5,51	5,26	5,01
		Vida media	Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/09/2020	15/06/2020
		Amort. final	Fecha	08/08/2022	28/03/2022	24/11/2021	02/08/2021	18/04/2021	10/01/2021	11/10/2020	18/07/2020
			Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	237.063.641,22	11,77%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	10.262.498,40	7,77%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	9.236.248,53	4,17%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		256.562.388,15			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	4,17%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.687.388,49	0,000%	
Pasles. cobrados ples de ingreso	870.123,06		
Ints. cobrados ples de ingreso	62.441,34		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal	Pendiente vencimiento	252.772.204,53	1.070.001.023,98
	Medio	48.675,56	86.450,76
	Mínimo	96,46	19.271,74
	Máximo	223.106,95	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	0,93%	3,02%
	Mínimo	0,46%	2,36%
	Máximo	4,39%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	173	272
	Mínimo	02/08/2015	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,41	6,67	7,34
10,01 - 20%	8,72	15,44	15,99
20,01 - 30%	14,49	25,41	25,68
30,01 - 40%	16,86	35,04	35,59
40,01 - 50%	18,14	44,77	45,31
50,01 - 60%	19,54	55,41	55,28
60,01 - 70%	16,15	63,93	63,11
70,01 - 80%	2,68	72,15	78,61
80,01 - 90%		29,07	84,37
90,01 - 100%		11,48	93,82
Medio ponderado	42,37		64,29
Mínimo	0,04		0,37
Máximo	75,05		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajxa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,31%	0,25%	0,26%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,43%	3,71%	2,96%	3,11%	6,23%

Distribución geográfica				A la constitución
		Actual		
Andalucía		8,73%		9,01%
Aragón		1,47%		1,72%
Asturias		1,87%		1,98%
Canarias		2,51%		2,95%
Cantabria		2,39%		2,65%
Castilla y León		4,40%		4,31%
Castilla-La Mancha		2,27%		1,89%
Cataluña		20,57%		17,53%
Comunidad Valenciana		6,65%		10,69%
Extremadura		0,73%		0,64%
Galicia		3,24%		3,11%
Islas Baleares		1,88%		1,72%
La Rioja		0,10%		0,17%
Madrid		25,99%		26,23%
Melilla				0,00%
Murcia		1,80%		2,03%
Navarra		0,34%		0,59%
País Vasco		15,06%		12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	117	27.266,15	1.708,05	1.898,71	30.872,91	5,23	5.560.481,59	5.591.354,50	49,49	31,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	25	13.388,65	1.301,51	0,00	14.690,16	2,49	1.265.274,68	1.279.964,84	11,33	34,38
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	21.527,74	2.235,54	0,00	23.763,28	4,03	1.067.108,25	1.090.871,53	9,66	38,59
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	16.906,83	2.518,12	0,00	19.424,95	3,29	517.963,67	537.388,62	4,76	31,04
De > 6 a < 12 Meses	12	46.753,80	5.817,21	0,00	52.571,01	8,91	649.773,87	702.344,88	6,22	38,63
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	77.904,19	9.570,54	0,00	87.474,73	14,83	665.515,78	752.990,51	6,66	25,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	15.816,54	2.939,03	0,00	18.755,57	3,18	109.732,31	128.487,88	1,14	42,71
De ≥ 2 Años	20	277.210,44	64.234,35	788,27	342.233,06	58,03	872.770,50	1.215.003,56	10,75	44,85
Subtotal	225	496.774,34	90.324,35	2.686,98	589.785,67	100,00	10.708.620,65	11.298.406,32	100,00	33,21
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	225	496.774,34	90.324,35	2.686,98	589.785,67		10.708.620,65	11.298.406,32		33,21