

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCajna
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	23.031,54 237.063.641,22 23,03%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1560% 15/09/2015 9,181907 Bruto 7,391435 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	47.955,60 10.262.498,40 47,96%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4660% 15/09/2015 57,109791 Bruto 45,973382 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	47.856,21 9.236.248,53 47,86%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9860% 15/09/2015 120,587014 Bruto 97,072546 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf BBsf	Baa3 BBB
Total		256.562.388,15	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
		Vida media	Años	5,16	4,81	4,47	4,15	3,94	3,75	3,56	3,39
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	12/08/2020	04/04/2020	03/12/2019	07/08/2019	24/05/2019	14/03/2019	05/01/2019	01/11/2018
		Vida media	Años	7,17	6,80	6,45	6,13	5,84	5,57	5,31	5,08
		Amort. final	Fecha	13/08/2022	30/03/2022	25/11/2021	01/08/2021	15/04/2021	05/01/2021	05/10/2020	10/07/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	5,16	4,81	4,47	4,15	3,94	3,75	3,56	3,39
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	12/08/2020	04/04/2020	03/12/2019	07/08/2019	24/05/2019	14/03/2019	05/01/2019	01/11/2018
		Vida media	Años	7,17	6,80	6,45	6,13	5,84	5,57	5,31	5,08
		Amort. final	Fecha	13/08/2022	30/03/2022	25/11/2021	01/08/2021	15/04/2021	05/01/2021	05/10/2020	10/07/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	5,16	4,81	4,47	4,15	3,94	3,75	3,56	3,39
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	12/08/2020	04/04/2020	03/12/2019	07/08/2019	24/05/2019	14/03/2019	05/01/2019	01/11/2018
		Vida media	Años	7,17	6,80	6,45	6,13	5,84	5,57	5,31	5,08
		Amort. final	Fecha	13/08/2022	30/03/2022	25/11/2021	01/08/2021	15/04/2021	05/01/2021	05/10/2020	10/07/2020
Emisión de Bonos		Amort. final	Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	5,16	4,81	4,47	4,15	3,94	3,75	3,56	3,39
Fondo de Reserva		Amort. final	Fecha	12/08/2020	04/04/2020	03/12/2019	07/08/2019	24/05/2019	14/03/2019	05/01/2019	01/11/2018
		Vida media	Años	7,17	6,80	6,45	6,13	5,84	5,57	5,31	5,08
		Amort. final	Fecha	13/08/2022	30/03/2022	25/11/2021	01/08/2021	15/04/2021	05/01/2021	05/10/2020	10/07/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	92,40%	237.063.641,22	11,77%	96,20%	5,30%
Serie B	4,00%	10.262.498,40	7,77%	2,00%	3,30%
Serie C	3,60%	9.236.248,53	4,17%	1,80%	1,50%
Emisión de Bonos		256.562.388,15		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,17%	10.700.000,00		16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.926.689,97	0,000%
Pagres. cobrados ples de ingreso		887.368,14	
Ints. cobrados ples de ingreso		86.725,40	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,640%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.227	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		255.303.148,63	1.070.001.023,98
Medio		48.843,15	86.450,76
Mínimo		42,93	19.271,74
Máximo		223.838,52	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		0,96%	3,02%
Mínimo		0,52%	2,36%
Máximo		4,39%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		173	272
Mínimo		01/07/2015	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V
0,01 - 10%		3,37	6,67
10,01 - 20%		8,78	15,45
20,01 - 30%		14,15	25,40
30,01 - 40%		16,98	35,00
40,01 - 50%		18,05	44,81
50,01 - 60%		19,22	55,41
60,01 - 70%		16,63	63,97
70,01 - 80%		2,81	72,28
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		42,53	64,29
Mínimo		0,01	0,37
Máximo		75,30	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaiixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,32%	0,26%	0,26%	0,54%
Tasa anual equivalente	3,14%	3,76%	3,09%	3,09%	6,26%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,50%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,51%	2,95%
Cantabria	2,40%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,27%	1,89%
Cataluña	20,52%	17,53%
Comunidad Valenciana	6,67%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,24%	3,11%
Islas Baleares	1,88%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,95%	26,23%
Melilla		0,00%
Murcia	1,80%	2,03%
Navarra	0,35%	0,59%
País Vasco	15,08%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	118	27.002,41	2.127,70	1.898,71	31.028,82	5,35	6.012.073,96	6.043.102,78	50,53	33,83
De > 1 a ≤ 2 Meses	38	21.331,83	1.789,83	0,00	23.121,66	3,99	1.613.561,92	1.636.683,58	13,68	29,92
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	20.637,89	2.792,85	0,00	23.430,74	4,04	901.571,04	925.001,78	7,73	34,43
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	14.641,50	2.013,53	0,00	16.655,03	2,87	481.582,21	498.237,24	4,17	36,78
De > 6 a < 12 Meses	15	59.204,74	6.525,35	0,00	65.730,09	11,34	808.605,70	874.335,79	7,31	31,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	69.635,42	10.049,41	0,00	79.684,83	13,75	641.607,69	721.292,52	6,03	29,45
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	2.830,94	983,32	0,00	3.814,26	0,66	43.085,63	46.899,89	0,39	66,19
De ≥ 2 Años	20	271.746,42	63.626,01	788,27	336.160,70	58,00	878.709,30	1.214.870,00	10,16	44,84
Subtotal	235	487.031,15	89.908,00	2.686,98	579.626,13	100,00	11.380.797,45	11.960.423,58	100,00	33,81
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	235	487.031,15	89.908,00	2.686,98	579.626,13		11.380.797,45	11.960.423,58		33,81

Información adicional