

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	23.761,56 244.577.737,08 23,76%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1970% 15/06/2015 11,832597 Bruto 9,466078 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2015 "Pass-Through"	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	49.475,62 10.587.782,68 49,48%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5070% 15/06/2015 63,407130 Bruto 50,725704 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf BBBsf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	49.373,08 9.529.004,44 49,37%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0270% 15/06/2015 128,173887 Bruto 102,539110 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf BBsf	Baa3 BBB
Total		264.694.524,20	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,29	4,93	4,59	4,27	4,06	3,86	3,57
		Amort. final	Fecha	28/06/2020	17/02/2020	16/10/2019	20/06/2019	04/04/2019	23/01/2019	09/10/2018
		Amort. final	Años	7,76	7,25	6,76	6,25	6,00	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/06/2020
		Amort. final	Fecha	15/12/2022	27/01/2022	20/09/2021	25/05/2021	04/02/2021	25/10/2020	22/07/2020
		Amort. final	Años	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,29	4,93	4,59	4,27	4,06	3,86	3,57
		Amort. final	Fecha	28/06/2020	17/02/2020	16/10/2019	20/06/2019	04/04/2019	23/01/2019	09/10/2018
		Amort. final	Años	7,76	7,25	6,76	6,25	6,00	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/06/2020
		Amort. final	Fecha	15/12/2022	27/01/2022	20/09/2021	25/05/2021	04/02/2021	25/10/2020	22/07/2020
		Amort. final	Años	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,29	4,93	4,59	4,27	4,06	3,86	3,57
		Amort. final	Fecha	28/06/2020	17/02/2020	16/10/2019	20/06/2019	04/04/2019	23/01/2019	09/10/2018
		Amort. final	Años	7,76	7,25	6,76	6,25	6,00	5,76	5,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/12/2020	15/06/2020
		Amort. final	Fecha	15/12/2022	27/01/2022	20/09/2021	25/05/2021	04/02/2021	25/10/2020	22/07/2020
		Amort. final	Años	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77	22,77

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	92,40%	244.577.737,08	11,64%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	10.587.782,68	7,64%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	9.529.004,44	4,04%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		264.694.524,20			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,04%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.874.727,37	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		739.765,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		87.450,94	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	5,740%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.317	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		263.648.965,61	1.070.001.023,98
Medio		49.586,04	86.450,76
Mínimo		54,43	19.271,74
Máximo		226.028,71	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		1,05%	3,02%
Mínimo		0,57%	2,36%
Máximo		4,39%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		175	272
Mínimo		02/04/2015	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%		3,33	6,75
10,01 - 20%		8,57	15,42
20,01 - 30%		13,82	25,44
30,01 - 40%		17,11	35,09
40,01 - 50%		17,57	45,01
50,01 - 60%		18,18	55,37
60,01 - 70%		18,17	64,05
70,01 - 80%		3,25	72,62
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		43,04	64,29
Mínimo		0,04	0,37
Máximo		76,04	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,09%	0,20%	0,27%	0,24%	0,54%
Tasa anual equivalente	1,05%	2,41%	3,17%	2,80%	6,32%

Distribución geográfica				
	Actual	A la constitución		
Andalucía	8,78%	9,01%		
Aragón	1,49%	1,72%		
Asturias	1,89%	1,98%		
Canarias	2,55%	2,95%		
Cantabria	2,41%	2,65%		
Castilla y León	4,40%	4,31%		
Castilla-La Mancha	2,26%	1,89%		
Cataluña	20,33%	17,53%		
Comunidad Valenciana	6,74%	10,69%		
Extremadura	0,74%	0,64%		
Galicia	3,23%	3,11%		
Islas Baleares	1,85%	1,72%		
La Rioja	0,10%	0,17%		
Madrid	25,96%	26,23%		
Melilla		0,00%		
Murcia	1,80%	2,03%		
Navarra	0,35%	0,59%		
País Vasco	15,11%	12,75%		

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	139	31.957,36	2.517,37	1.898,71	36.373,44	6,63	7.150.212,86	7.186.586,30	54,06	34,81
De > 1 a ≤ 2 Meses	28	18.183,86	2.213,76	0,00	20.397,62	3,72	1.481.306,90	1.501.704,52	11,30	33,40
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	24.638,93	3.288,78	0,00	27.927,71	5,09	1.351.479,39	1.379.407,10	10,38	33,76
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	24.477,08	3.845,51	0,00	28.322,59	5,16	797.885,87	826.208,46	6,21	35,82
De > 6 a < 12 Meses	18	63.027,90	7.023,43	0,00	70.051,33	12,76	740.573,06	810.624,39	6,10	23,90
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	27.707,14	5.063,81	0,00	32.770,95	5,97	281.151,87	313.922,82	2,36	44,87
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	21.991,06	3.181,52	0,00	25.172,58	4,59	113.728,14	138.900,72	1,04	30,37
De ≥ 2 Años	19	246.319,94	60.857,72	788,27	307.965,93	56,10	829.342,85	1.137.308,78	8,55	46,87
Subtotal	254	458.303,27	87.991,90	2.686,98	548.982,15	100,00	12.745.680,94	13.294.663,09	100,00	34,52
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	254	458.303,27	87.991,90	2.686,98	548.982,15		12.745.680,94	13.294.663,09		34,52