

Informe resumen

Fecha: 31/07/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	25.906,35 266.654.060,55 25,91%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4120% 15/09/2014 26,980024 Bruto 21,314219 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2014 "Pass-Through"	Baa1sf AAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	55.608,23 11.900.161,22 55,61%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7220% 15/09/2014 101,488109 Bruto 80,175606 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	55.492,98 10.710.145,14 55,49%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2420% 15/09/2014 174,220211 Bruto 137,633967 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A-	Baa3 BBB
Total		289.264.366,91	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			0,08	0,17						
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
		Vida media	Años	12/11/2019	05/07/2019	07/03/2019	13/11/2018	26/08/2018	17/05/2018	09/03/2018
		Amort. final	Años	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25	6,00
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020
		Amort. final	Años	14/12/2020	24/07/2020	16/03/2020	18/11/2019	02/09/2019	25/04/2019	24/01/2019
		Fecha	15/12/2030	15/06/2030	15/09/2029	15/03/2029	15/06/2028	15/12/2027	15/06/2027	15/12/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25	6,00
		Amort. final	Años	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020
		Amort. final	Años	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25	6,00
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020
		Vida media	Años	17,57	17,00	16,42	15,86	15,30	14,74	14,20
		Amort. final	Años	06/01/2032	10/06/2031	13/11/2030	22/04/2030	01/10/2029	10/03/2029	22/08/2028
		Amort. final	Años	19,01	18,26	17,76	17,26	16,76	16,26	15,76
		Fecha	15/06/2033	15/09/2032	15/03/2032	15/09/2031	15/03/2031	15/09/2030	15/03/2030	15/06/2029
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25	6,00
		Amort. final	Años	14/12/2022	14/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	14/03/2021	15/09/2020	14/06/2020
		Amort. final	Años	8,50	8,00	7,50	7,00	6,75	6,25	6,00
		Fecha	15/12/2022	15/06/2022	15/12/2021	15/06/2021	15/03/2021	15/09/2020	15/06/2020	15/03/2020
		Vida media	Años	20,90	20,48	20,04	19,57	19,10	18,63	18,15
		Amort. final	Años	04/05/2035	02/12/2034	23/06/2034	06/01/2034	19/07/2033	27/01/2033	06/08/2032
		Amort. final	Años	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC	% MC		
Serie A	92,18%	266.654.060,55	11,44%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,11%	11.900.161,22	7,33%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,70%	10.710.145,14	3,63%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		289.264.366,91			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,63%	10.489.767,84		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.147.048,59	0,220%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	812.660,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	86.422,89		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	6,040%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.558	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		285.280.277,09	1.070.001.023,98
Medio		51.327,87	86.450,76
Mínimo		104,04	19.271,74
Máximo		231.832,63	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		1,19%	3,02%
Mínimo		0,78%	2,36%
Máximo		4,83%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		180	272
Mínimo		05/08/2014	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%		3,07	6,90
10,01 - 20%		8,34	15,40
20,01 - 30%		12,73	25,41
30,01 - 40%		17,20	35,14
40,01 - 50%		16,22	45,07
50,01 - 60%		17,55	55,39
60,01 - 70%		19,33	64,34
70,01 - 80%		5,56	73,12
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		44,31	64,29
Mínimo		0,04	0,37
Máximo		77,93	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,20%	0,22%	0,20%	0,24%	0,56%
Tasa anual equivalente	2,36%	2,63%	2,42%	2,81%	6,53%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	8,76%	9,01%	
Aragón	1,52%	1,72%	
Asturias	1,93%	1,98%	
Canarias	2,56%	2,95%	
Cantabria	2,42%	2,65%	
Castilla y León	4,42%	4,31%	
Castilla-La Mancha	2,22%	1,89%	
Cataluña	20,16%	17,53%	
Comunidad Valenciana	7,04%	10,69%	
Extremadura	0,73%	0,64%	
Galicia	3,27%	3,11%	
Islas Baleares	1,80%	1,72%	
La Rioja	0,10%	0,17%	
Madrid	25,94%	26,23%	
Melilla		0,00%	
Murcia	1,81%	2,03%	
Navarra	0,36%	0,59%	
País Vasco	14,95%	12,75%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	131	30.636,11	2.859,01	1.898,71	35.393,83	6,11	6.674.336,26	6.709.730,09	50,31	34,93
De > 1 a ≤ 2 Meses	32	21.288,14	3.056,96	0,00	24.345,10	4,21	1.909.636,94	1.933.982,04	14,50	40,60
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	25.381,10	3.385,76	0,00	28.766,86	4,97	1.376.543,45	1.405.310,31	10,54	34,49
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	26.094,79	4.240,49	0,00	30.335,28	5,24	831.814,33	862.149,61	6,46	29,51
De > 6 a < 12 Meses	10	26.164,11	4.243,16	0,00	30.407,27	5,25	498.861,86	529.269,13	3,97	33,72
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	37.374,82	6.026,87	0,00	43.401,69	7,50	350.834,98	394.236,67	2,96	36,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	47.027,21	12.847,14	0,00	59.874,35	10,34	430.188,28	490.062,63	3,67	46,79
De ≥ 2 Años	18	257.701,53	67.877,91	788,27	326.367,71	56,38	684.690,09	1.011.057,80	7,58	48,41
Subtotal	249	471.667,81	104.537,30	2.686,98	578.892,09	100,00	12.756.906,19	13.335.798,28	100,00	36,28
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	249	471.667,81	104.537,30	2.686,98	578.892,09		12.756.906,19	13.335.798,28		36,28