

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	27.567,26 283.749.807,18 27,57%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4470% 17/03/2014 31,148707 Bruto 24,607479 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/03/2014 "Pass-Through"	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	57.399,73 12.283.542,22 57,40%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7570% 17/03/2014 109,835978 Bruto 86,770423 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	57.280,77 11.055.188,61 57,28%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2770% 17/03/2014 184,900734 Bruto 146,071580 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A-	Baa3 BBB
Total		307.088.538,01	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,52	4,84	4,31	3,84	3,50	3,18	2,89	2,70
		Amort. final	Fecha	22/06/2019	16/10/2018	08/04/2018	18/10/2017	14/06/2017	18/02/2017	03/11/2016	26/08/2016
			Años	8,50	7,50	6,75	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,44	5,82	5,29	4,84	4,44	4,10	3,79
		Amort. final	Fecha	13/02/2021	24/05/2020	11/10/2019	31/03/2019	16/10/2018	24/05/2018	19/01/2018	30/09/2017
			Años	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,52	4,84	4,31	3,84	3,50	3,18	2,89	2,70
		Amort. final	Fecha	22/06/2019	16/10/2018	08/04/2018	18/10/2017	14/06/2017	18/02/2017	03/11/2016	26/08/2016
			Años	8,50	7,50	6,75	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,44	5,82	5,29	4,84	4,44	4,10	3,79
		Amort. final	Fecha	13/02/2021	24/05/2020	11/10/2019	31/03/2019	16/10/2018	24/05/2018	19/01/2018	30/09/2017
			Años	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,52	4,84	4,31	3,84	3,50	3,18	2,89	2,70
		Amort. final	Fecha	22/06/2019	16/10/2018	08/04/2018	18/10/2017	14/06/2017	18/02/2017	03/11/2016	26/08/2016
			Años	8,50	7,50	6,75	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,44	5,82	5,29	4,84	4,44	4,10	3,79
		Amort. final	Fecha	13/02/2021	24/05/2020	11/10/2019	31/03/2019	16/10/2018	24/05/2018	19/01/2018	30/09/2017
			Años	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01	24,01

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	92,40%	283.749.807,18	11,08%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	12.283.542,22	7,08%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	11.055.188,61	3,48%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		307.088.538,01		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,48%	10.700.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.953.974,54	0,300%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		810.471,30	
Ints. cobrados ptes de ingreso		89.460,67	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	6,240%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		5.724
Principal		12.377
Pendiente vencimiento		
Medio	301.146.768,74	1.070.001.023,98
Mínimo	52.611,25	86.450,76
Máximo	8,81	19.271,74
Interés nominal	236.135,48	300.000,00
Medio ponderado	1,18%	3,02%
Mínimo	0,78%	2,36%
Máximo	4,83%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	183	272
Mínimo	01/02/2014	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	2,78	6,90	0,31
10,01 - 20%	8,27	15,37	2,21
20,01 - 30%	12,04	25,29	5,11
30,01 - 40%	16,88	35,21	8,44
40,01 - 50%	16,05	45,10	12,56
50,01 - 60%	15,96	55,32	16,33
60,01 - 70%	21,12	64,63	11,61
70,01 - 80%	6,90	73,74	2,87
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			93,82
Medio ponderado	45,26		64,29
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	79,34		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,34%	0,27%	0,25%	0,58%
Tasa anual equivalente	2,71%	4,03%	3,19%	2,92%	6,73%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,52%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,60%	2,95%
Cantabria	2,44%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,20%	1,89%
Cataluña	20,04%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,23%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,28%	3,11%
Islas Baleares	1,78%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,93%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,36%	0,59%
País Vasco	14,82%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	165	38.042,72	3.618,51	1.898,71	43.559,94	8,12	9.458.435,87	9.501.995,81	57,77	36,60
De > 1 a ≤ 2 Meses	43	20.710,35	3.038,40	0,00	23.748,75	4,43	2.157.675,30	2.181.424,05	13,26	38,68
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	24.374,87	3.214,08	0,00	27.588,95	5,14	1.288.355,53	1.315.944,48	8,00	31,18
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	30.976,32	5.628,07	0,00	36.604,39	6,82	1.206.884,84	1.243.489,23	7,56	43,52
De > 6 a < 12 Meses	11	33.078,55	3.566,58	0,00	36.645,13	6,83	349.043,65	385.688,78	2,34	25,94
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	66.456,24	16.156,44	0,00	82.612,68	15,39	730.767,78	813.380,46	4,95	44,81
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	30.069,06	5.695,19	0,00	35.764,25	6,66	132.973,94	168.738,19	1,03	35,63
De ≥ 2 Años	13	192.199,30	57.176,69	788,27	250.164,26	46,61	587.243,17	837.407,43	5,09	51,86
Subtotal	289	435.907,41	98.093,96	2.686,98	536.688,35	100,00	15.911.380,08	16.448.068,43	100,00	37,32
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	289	435.907,41	98.093,96	2.686,98	536.688,35		15.911.380,08	16.448.068,43		37,32