

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	28.345,05 291.755.599,65 28,35%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3940% 16/12/2013 28,230095 Bruto 22,301775 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/12/2013 "Pass-Through"	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	59.019,22 12.630.113,08 59,02%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7040% 16/12/2013 105,027981 Bruto 82,972105 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	58.896,90 11.367.101,70 58,90%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2240% 16/12/2013 182,227009 Bruto 143,959337 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A-	Baa3 BBB
Total		315.752.814,43	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,60	4,92	4,41	3,94	3,51	3,20	2,99	2,72	
		Amort. final	Fecha	22/04/2019	18/08/2018	09/02/2018	23/08/2017	19/03/2017	25/11/2016	11/09/2016	05/06/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,53	5,90	5,37	4,91	4,52	4,17	3,87	
		Amort. final	Fecha	17/12/2020	25/03/2020	10/08/2019	28/01/2019	14/08/2018	22/03/2018	16/11/2017	28/07/2017	
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,60	4,92	4,41	3,94	3,51	3,20	2,99	2,72
			Amort. final	Fecha	22/04/2019	18/08/2018	09/02/2018	23/08/2017	19/03/2017	25/11/2016	11/09/2016	05/06/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,60	4,92	4,41	3,94	3,51	3,20	2,99	2,72	
		Amort. final	Fecha	22/04/2019	18/08/2018	09/02/2018	23/08/2017	19/03/2017	25/11/2016	11/09/2016	05/06/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,53	5,90	5,37	4,91	4,52	4,17	3,87	
		Amort. final	Fecha	17/12/2020	25/03/2020	10/08/2019	28/01/2019	14/08/2018	22/03/2018	16/11/2017	28/07/2017	
	Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,60	4,92	4,41	3,94	3,51	3,20	2,99	2,72
			Amort. final	Fecha	22/04/2019	18/08/2018	09/02/2018	23/08/2017	19/03/2017	25/11/2016	11/09/2016	05/06/2016
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,26	6,53	5,90	5,37	4,91	4,52	4,17	3,87	
		Amort. final	Fecha	17/12/2020	25/03/2020	10/08/2019	28/01/2019	14/08/2018	22/03/2018	16/11/2017	28/07/2017	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
			% MC		% MC
Serie A	92,40%	291.755.599,65	10,99%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	12.630.113,08	6,99%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	11.367.101,70	3,39%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		315.752.814,43			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,39%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		18.873.342,80	0,220%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		926.721,01	
Ints. cobrados ptes de ingreso		112.172,64	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	6,340%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.793	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		308.169.223,80	1.070.001.023,98
Medio		53.196,83	86.450,76
Mínimo		33,28	19.271,74
Máximo		237.563,66	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		1,19%	3,02%
Mínimo		0,79%	2,36%
Máximo		4,83%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		185	272
Mínimo		05/12/2013	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%		2,62	6,86
10,01 - 20%		8,25	15,33
20,01 - 30%		11,84	25,28
30,01 - 40%		16,72	35,20
40,01 - 50%		15,86	45,02
50,01 - 60%		15,76	55,26
60,01 - 70%		21,74	64,76
70,01 - 80%		7,22	74,00
80,01 - 90%			29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		45,59	64,29
Mínimo		0,02	0,37
Máximo		79,81	99,77

Informe resumen

Fecha: 30/11/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,23%	0,20%	0,25%	0,58%
Tasa anual equivalente	2,25%	2,67%	2,43%	2,99%	6,76%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,73%	9,01%
Aragón	1,53%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,60%	2,95%
Cantabria	2,44%	2,65%
Castilla y León	4,43%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,19%	1,89%
Cataluña	20,03%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,26%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,30%	3,11%
Islas Baleares	1,78%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,88%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,88%	2,03%
Navarra	0,37%	0,59%
País Vasco	14,82%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	182	43.266,11	3.670,13	3.592,43	50.528,67	9,37	9.860.098,17	9.910.626,84	59,13	33,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	25.660,42	3.532,07	0,00	29.192,49	5,41	2.469.579,34	2.498.771,83	14,91	36,28
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	16.164,53	2.142,14	0,00	18.306,67	3,39	733.832,56	752.139,23	4,49	25,64
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	30.750,17	4.942,64	0,00	35.692,81	6,62	1.174.780,55	1.210.473,36	7,22	41,03
De > 6 a < 12 Meses	12	35.812,95	4.837,96	0,00	40.650,91	7,54	437.780,16	478.431,07	2,85	27,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	62.845,80	15.409,26	0,00	78.255,06	14,51	694.408,31	772.663,37	4,61	46,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	24.369,45	8.394,53	60,10	32.824,08	6,08	180.061,83	212.885,91	1,27	58,35
De ≥ 2 Años	12	190.782,38	62.474,88	728,17	253.985,43	47,08	670.285,89	924.271,32	5,51	53,31
Subtotal	304	429.651,81	105.403,61	4.380,70	539.436,12	100,00	16.220.826,81	16.760.262,93	100,00	35,29
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	304	429.651,81	105.403,61	4.380,70	539.436,12		16.220.826,81	16.760.262,93		35,29