

Informe resumen

Fecha: 31/07/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	29.100,84 299.534.946,12 29,10%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3790% 16/09/2013 27,879413 Bruto 22,024736 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/09/2013 "Pass-Through"	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	60.592,91 12.966.882,74 60,59%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6890% 16/09/2013 105,530968 Bruto 83,369465 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	60.467,33 11.670.194,69 60,47%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2090% 16/09/2013 184,793199 Bruto 145,986627 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B1sf A-	Baa3 BBB
Total		324.172.023,55	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,72	5,02	4,49	4,01	3,58	3,26	2,97	2,78
		Amort. final	Años	05/03/2019	25/06/2018	12/12/2017	21/06/2017	14/01/2017	20/09/2016	04/06/2016	27/03/2016
		Amort. final	Años	9,00	8,00	7,25	6,50	5,75	5,25	4,75	4,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/06/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/12/2019	15/03/2019	15/09/2018	15/03/2018	15/12/2017
		Amort. final	Años	7,34	6,58	5,94	5,39	4,92	4,51	4,15	3,84
		Amort. final	Años	17/10/2020	14/01/2020	24/05/2019	04/11/2018	16/05/2018	18/12/2017	11/08/2017	19/04/2017
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51
		Amort. final	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	5,72	5,02	4,49	4,01	3,58	3,26	2,97	2,78
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	05/03/2019	25/06/2018	12/12/2017	21/06/2017	14/01/2017	20/09/2016	04/06/2016	27/03/2016
		Amort. final	Años	9,00	8,00	7,25	6,50	5,75	5,25	4,75	4,50
		Amort. final	Años	15/06/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/12/2019	15/03/2019	15/09/2018	15/03/2018	15/12/2017
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,34	6,58	5,94	5,39	4,92	4,51	4,15	3,84
		Amort. final	Años	17/10/2020	14/01/2020	24/05/2019	04/11/2018	16/05/2018	18/12/2017	11/08/2017	19/04/2017
		Amort. final	Años	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	5,72	5,02	4,49	4,01	3,58	3,26	2,97	2,78
		Amort. final	Años	05/03/2019	25/06/2018	12/12/2017	21/06/2017	14/01/2017	20/09/2016	04/06/2016	27/03/2016

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC			% MC
Serie A	92,40%	299.534.946,12	10,90%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	12.966.882,74	6,90%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	11.670.194,69	3,30%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		324.172.023,55			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,30%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.827.937,42	0,210%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		819.978,54	
Ints. cobrados ptes de ingreso		109.793,20	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.700.000,00	6,450%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		5.887	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		319.317.243,25	1.070.001.023,98
Medio		54.241,08	86.450,76
Mínimo		2,87	19.271,74
Máximo		240.364,41	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		1,26%	3,02%
Mínimo		0,79%	2,36%
Máximo		4,50%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		187	272
Mínimo		03/08/2013	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%		2,46	6,87
10,01 - 20%		8,29	15,45
20,01 - 30%		11,61	25,42
30,01 - 40%		15,95	35,22
40,01 - 50%		15,96	44,98
50,01 - 60%		15,27	55,32
60,01 - 70%		21,91	64,98
70,01 - 80%		8,01	73,78
80,01 - 90%		0,55	80,32
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		46,23	64,29
Mínimo		0,00	0,37
Máximo		80,73	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,24%	0,22%	0,26%	0,60%
Tasa anual equivalente	2,58%	2,89%	2,66%	3,09%	6,92%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,78%	9,01%
Aragón	1,54%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,60%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,65%
Castilla y León	4,46%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,21%	1,89%
Cataluña	19,84%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,43%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,32%	3,11%
Islas Baleares	1,76%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,83%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,37%	0,59%
País Vasco	14,73%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	158	34.496,03	3.751,36	0,00	38.247,39	7,77	8.857.648,14	8.895.895,53	60,14	36,58
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	16.917,12	2.168,48	0,00	19.085,60	3,88	1.338.391,69	1.357.477,29	9,18	33,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	28.336,69	4.723,35	0,00	33.060,04	6,72	1.440.645,25	1.473.705,29	9,96	33,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	19.508,27	2.094,61	0,00	21.602,88	4,39	440.202,78	461.805,66	3,12	29,01
De > 6 a < 12 Meses	17	63.950,90	15.161,08	0,00	79.111,98	16,07	1.066.740,75	1.145.852,73	7,75	38,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	30.167,06	7.537,33	0,00	37.704,39	7,66	245.631,94	283.336,33	1,92	40,40
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	30.616,47	14.220,99	60,10	44.897,56	9,12	322.156,50	367.054,06	2,48	60,32
De ≥ 2 Años	10	163.372,19	55.048,80	68,21	218.489,20	44,39	587.658,70	806.147,90	5,45	49,73
Subtotal	266	387.364,73	104.706,00	128,31	492.199,04	100,00	14.299.075,75	14.791.274,79	100,00	36,75
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	266	387.364,73	104.706,00	128,31	492.199,04		14.299.075,75	14.791.274,79		36,75