

Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	30.822,68 317.257.845,24 30,82%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3530% 15/03/2013 26,596548 Bruto 21,011273 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2013 "Pass-Through"	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	64.178,07 13.734.106,98 64,18%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6630% 15/03/2013 104,011259 Bruto 82,168895 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	64.045,06 12.360.696,58 64,05%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1830% 15/03/2013 185,204081 Bruto 146,311224 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		343.352.648,80	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,03	5,25	4,70	4,14	3,78	3,39	3,09	2,90
		Amort. final	Fecha	27/12/2018	15/03/2018	28/08/2017	05/02/2017	28/09/2016	05/05/2016	19/01/2016	09/11/2015
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00	4,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/09/2017
		Amort. final	Fecha	26/06/2020	12/09/2019	13/01/2019	20/06/2018	26/12/2017	26/07/2017	16/03/2017	21/11/2016
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,03	5,25	4,70	4,14	3,78	3,39	3,09	2,90
		Amort. final	Fecha	27/12/2018	15/03/2018	28/08/2017	05/02/2017	28/09/2016	05/05/2016	19/01/2016	09/11/2015
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00	4,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/09/2017
		Amort. final	Fecha	26/06/2020	12/09/2019	13/01/2019	20/06/2018	26/12/2017	26/07/2017	16/03/2017	21/11/2016
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,03	5,25	4,70	4,14	3,78	3,39	3,09	2,90
		Amort. final	Fecha	27/12/2018	15/03/2018	28/08/2017	05/02/2017	28/09/2016	05/05/2016	19/01/2016	09/11/2015
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00	4,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017	15/09/2017
		Amort. final	Fecha	26/06/2020	12/09/2019	13/01/2019	20/06/2018	26/12/2017	26/07/2017	16/03/2017	21/11/2016
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	92,40%	317.257.845,24	10,72%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	13.734.106,98	6,72%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	12.360.696,58	3,12%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		343.352.648,80			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		3,12%	10.700.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		16.807.646,99	0,190%	
Cuenta de Tesorería Adicional		3.788.090,43	0,190%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		916.493,73		
Ints. cobrados ptes de ingreso		197.317,06		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P			10.700.000,00	6,650%
Préstamo Subordinado C/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		6.047	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	334.439.410,59		1.070.001.023,98
Medio	55.306,67		86.450,76
Mínimo	2,95		19.271,74
Máximo	243.670,33		300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	1,68%		3,02%
Mínimo	0,79%		2,36%
Máximo	4,58%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	190		272
Mínimo	03/03/2013		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	2,30	6,91	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,97	15,52	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,41	25,36	5,11	25,68
30,01 - 40%	15,41	35,18	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,97	45,04	12,56	45,31
50,01 - 60%	14,00	55,22	16,33	55,28
60,01 - 70%	22,78	65,16	11,61	63,11
70,01 - 80%	9,46	74,05	2,87	78,61
80,01 - 90%	0,70	81,25	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		47,05		64,29
Mínimo		0,00		0,37
Máximo		81,86		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,33%	0,27%	0,28%	0,61%
Tasa anual equivalente	1,18%	3,94%	3,14%	3,32%	7,09%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,55%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,64%	2,95%
Cantabria	2,43%	2,65%
Castilla y León	4,44%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,20%	1,89%
Cataluña	19,81%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,59%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,31%	3,11%
Islas Baleares	1,73%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,96%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,37%	0,59%
País Vasco	14,55%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	219	51.599,76	8.190,26	0,00	59.790,02	11,25	12.746.224,99	12.806.015,01	63,83	39,72
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	27.101,63	6.166,35	0,00	33.267,98	6,26	2.434.243,82	2.467.511,80	12,30	33,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	24	32.061,64	5.735,65	0,00	37.797,29	7,11	1.325.591,28	1.363.388,57	6,80	29,39
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	42.774,78	10.541,90	0,00	53.316,68	10,03	1.271.051,66	1.324.368,34	6,60	35,03
De > 6 a < 12 Meses	11	31.051,12	9.301,51	0,00	40.352,63	7,59	507.359,18	547.711,81	2,73	37,21
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	43.959,84	19.030,67	0,00	62.990,51	11,85	585.260,95	648.251,46	3,23	53,92
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	28.551,74	13.875,31	0,00	42.427,05	7,98	302.964,71	345.391,76	1,72	50,49
De ≥ 2 Años	9	160.692,00	41.050,37	0,00	201.742,37	37,94	357.423,05	559.165,42	2,79	40,53
Subtotal	350	417.792,51	113.892,02	0,00	531.684,53	100,00	19.530.119,64	20.061.804,17	100,00	38,07
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	350	417.792,51	113.892,02	0,00	531.684,53		19.530.119,64	20.061.804,17		38,07